

09.02.2017, *Aleghyś*
BURMISTRZ MIASTA

projekt
Burmistrza Miasta Dęblin

Paula Stachura
RADA MIASTA
UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Dęblin
z dnia 2017 roku

w sprawie sprzedaży działki nr 3997 położonej w Dęblinie przy ul. 1 Maja 148

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 3997 o pow. 0,0371 ha, położonej w Dęblinie przy ul. 1 Maja 148 na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA
[Podpis]

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Na podstawie umowy sprzedaży Rep. A Nr 3258/2009 z dnia 20 października 2009 roku, Państwo Artur i Małgorzata małż. Lewandowscy zakupili od „SPOLEM” Powszechnej Spółdzielni Spożyców w Dęblinie, na własność budynków sklepu, parterowy o powierzchni zabudowy ok 150m² wraz z prawem użytkowania wieczystego do działki gruntu nr 3997 i do dnia dzisiejszego są aktualnymi jej użytkownikami wieczystymi, wnosząc do Urzędu Miasta Dęblin opłaty roczne w wysokości 189,21 zł + podatek VAT.

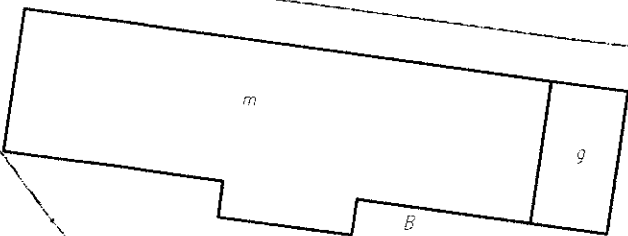
W dniu 18 października 2016 roku małż. Lewandowscy jako użytkownicy wieczystości wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Miasta Dęblin o sprzedaż im na własność działki nr 3997.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), zasadna jest sprzedaż działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów nr 3997 na rzecz jej użytkownika wieczystego. Zatem niniejszy projekt jest zasadny.

R

RVB

150



3888



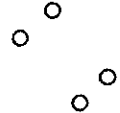
RV



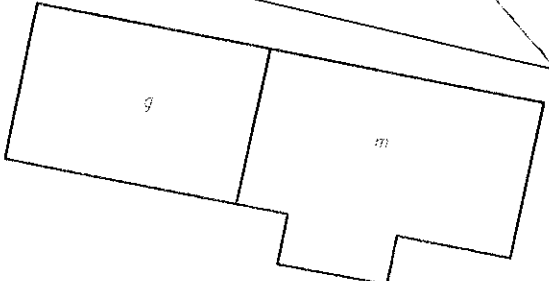
146

3897

N. 10/10



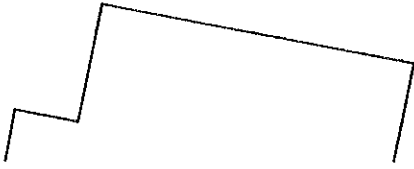
3889



150

RVB

1902



91

PsV