

**UCHWAŁA Nr /19
Rady Miasta Dęblin
z dnia 2018r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy działki położonej
w Dęblinie.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2019r. poz. 506) art. 13 ust.1, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2018r. poz. 2204) Rada Miasta Dęblin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres 5 lat działki oznaczonej nr 2384/3 położonej w Dęblinie (obręb 0001-Dęblin) przy ulicy 15 PP Wilków. Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 0,2118 ha.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 4

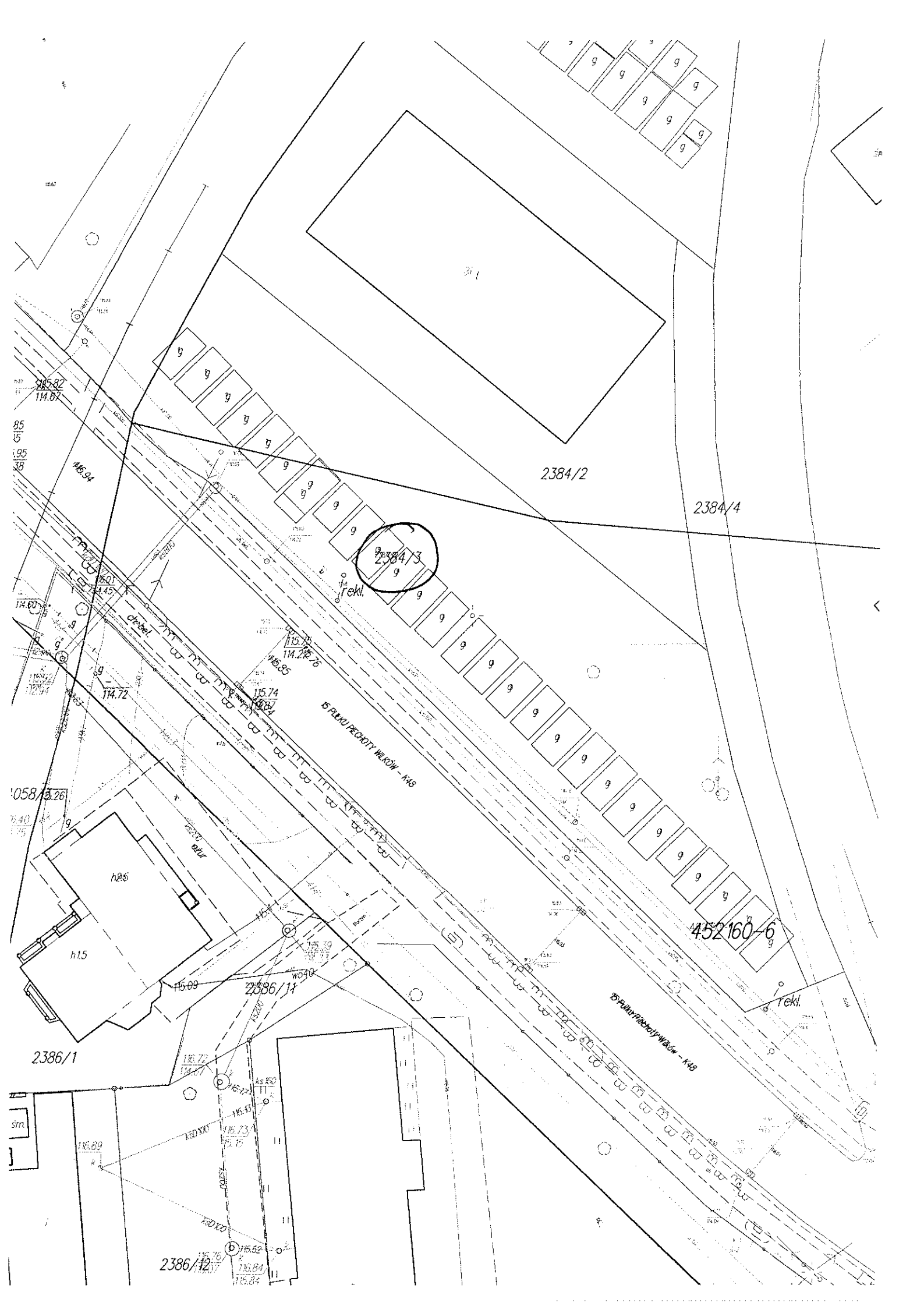
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka przeznaczona do dzierżawy stanowią własność Miasta Dęblin i była wcześniej dzierżawiona na rzecz osób, z którymi zawierane będą kolejne umowy dzierżawy.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2019r. poz. 506) do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2018r. poz. 2204) Rada Miasta wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.



2384/2

2384/4

2384/3
rekl.

452160-6
rekl.

2386/1

2386/11

2386/12

058/5.26

185.82
114.62

85
1.95
1.98

14.60

14.0

sm.

116.69

116.76

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77

111.11

114.72

115.74

115.09

116.77

116.72

116.73

116.74

116.75

116.76

116.77