

19.06.2019
BURMISTRZ MIASTA
Dębina Siedlecka

projekt
Burmistrza Miasta Dębina

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Dębina
z dnia 2019 roku

w sprawie sprzedaży działki nr 4080/122 położonej w Dęblinie, obręb 0001 Dębina, przy ul. Warszawskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 4080/122 o pow. 0,0272 ha, położonej w Dęblinie obręb 0001 Dębina, przy ul. Wąskiej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębina.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd.

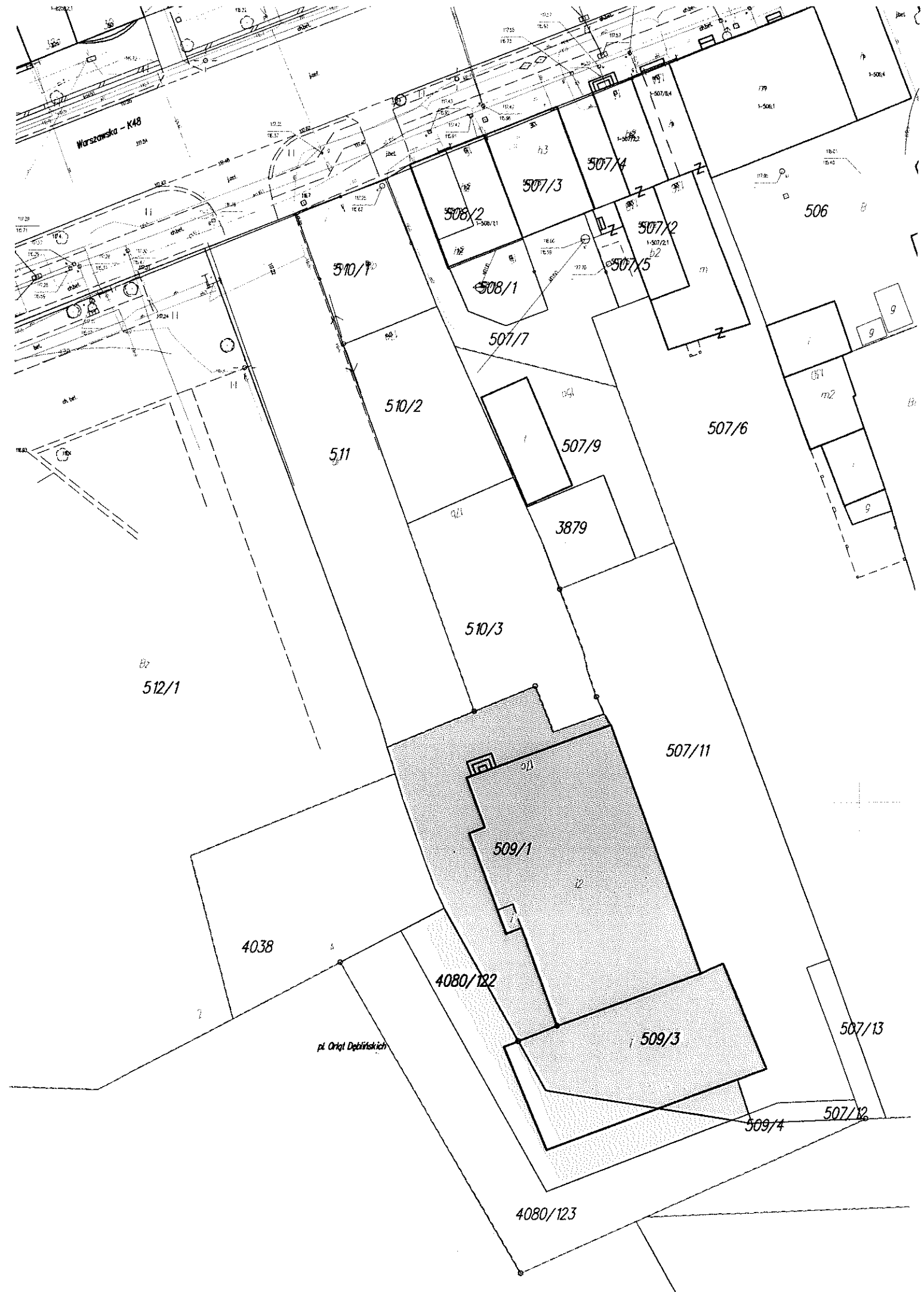
Działka nr 4080/122 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Centrum I w Dęblinie (uchwała Nr XXXIX/202/2012 z dnia 28.12.2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dębina – Centrum I), leży w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową. Działka nr 4080/122 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Działka nr 4080/122 łącznie z działkami sąsiednimi nr 509/1 i nr 509/3 jest zabudowana budynkami przeznaczonymi pod usługi i stanowi jeden obiekt budowlany z dostępem do ulicy Warszawskiej.

W celu kontynuowania prac budowlanych na istniejącym obiekcie zasadna jest sprzedaż działki nr 4080/122 na rzecz właściciela działek nr 509/1 i nr 509/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania działek sąsiednich.

Działka nr 4080/122 o pow. 0,0272 ha stanowi własność Miasta Dębina, której prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr LU1Y/00011555/6.

Dlatego, wnioskuję o jej sprzedaż zgodnie z ogłoszonym wykazem nieruchomości przeznaczonych do zbycia w 2019 roku.



Worstawka - K48

510/1

508/2

507/3

507/4

506

507/2

508/1

507/5

507/7

510/2

511

507/9

507/6

3879

510/3

512/1

507/11

509/1

4038

4080/122

pl. Orkił Dobirskich

509/3

507/13

509/4

507/12

4080/123