

Aluetyj
09.12.2019

BURMISTRZ MIASTA

Beata Siedlecka
mgr Beata Siedlecka

projekt
Burmistrza Miasta

UCHWAŁA Nr / 2019
Rady Miasta Dęblin
z dnia 2019 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze komunalizacji, na rzecz Miasta Dęblin
prawa własności działek nr 4080/16, 4080/17, 4040 i 635/1, położonych w Dęblinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U z 1990 r., Nr 32, poz. 191 ze zm.), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Miasta Dęblin prawa własności działek Skarbu Państwa oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Dęblin: nr 4080/16 o pow. 0,1962 ha, nr 4080/17 o pow. 0,4242 ha, nr 4040 o pow. 0,0328 ha w obrębie 0001 Dęblin oraz działki nr 635/1 o pow. 0,0716 ha w obrębie Masów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W dniu 1 sierpnia 2019 roku Starosta Rycki decyzją Nr GK.6844.10-1.2019 orzekł wygaśnięcie trwałego zarządu sprawowanego przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie - jednostkę organizacyjną Ministerstwa Obrony Narodowej do nieruchomości położonej w obrębie 0001 Dęblin, jednostka ewidencyjna 061601_1 Dęblin, oznaczona w ewidencji gruntów działkami nr 4080/16 o pow. 0,1962ha i nr 4080/17 o pow. 0,4242 ha.

W dniu 5 sierpnia 2019 roku Starosta Rycki decyzją Nr GK.6844.10-2.2019 orzekł wygaśnięcie trwałego zarządu sprawowanego przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie - jednostkę organizacyjną Ministerstwa Obrony Narodowej do nieruchomości położonej w obrębie 0001 Dęblin, jednostka ewidencyjna 061601_1 Dęblin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 4040 o pow. 0,0328ha.

W dniu 5 sierpnia 2019 roku Starosta Rycki decyzją Nr GK.6844.10-3.2019 orzekł wygaśnięcie trwałego zarządu sprawowanego przez Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie - jednostkę organizacyjną Ministerstwa Obrony Narodowej do nieruchomości położonej w obrębie 0002 Masów, jednostka ewidencyjna 061601_1 Dęblin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 635/1 o pow. 0,0716 ha.

Działki nr 4080/16 i 4080/17 położone w Dęblinie przy ulicy Niepodległości, zgodnie z miejscowym pla-

Beata Siedlecka

nem zagospodarowania przestrzennego Centrum I w Dęblinie, przeznaczone są pod układ komunikacyjny (przedłużenie ulicy Wąskiej) do ulicy Niepodległości oraz częściowo pod usługi komercyjne, usługi publiczne oraz usługi z zakresu sportu i rekreacji.

Ponadto w ciągu komunikacyjnym ulicy Wąskiej pomiędzy działkami gminnymi znajduje się działka nr 4040 przy ulicy Piłsudskiego, na której obecnie wygaszono prawo trwałego zarządu MON.

Natomiast część działki nr 635/1 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Lotnisko jest przeznaczona usługi publiczne .

Na gruncie, działka nr 635/1 ogrodzona jest siatką w ramach stalowych na podmurówce i wchodzi w skład terenu Zespołu Szkół Nr 4, z której część w/w działki wykorzystywana jest pod istniejącą hydrofornię do obsługi budynku wielomieszkaniowych przy ul. Kowalskiego.

Biorąc powyższy stan prawny i faktyczny po wygaśnięciu trwałego zarządu MON, działki nr 4080/16, 4080/17, 4040 i nr 635/1 stały się własnością Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Ryckiego. Zatem zasadne jest włączenie ich do zasobu gminnego, gdyż zachodzi potrzeba właściwego zagospodarowania ich przez Miasto Dęblin.

W tym celu, na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r., Nr 32, poz. 191 ze zmianami), przedstawiam projekt uchwały celem wystąpienia z wnioskiem do Wojewody Lubelskiego o zmianę właściciela działek nr 4080/16 o pow. 0,1962 ha, nr 4080/17 o pow. 0,4242 ha, nr 4040 o pow. 0,0328 ha w obrębie 0001 Dęblin oraz działki nr 635/1 o pow. 0,0716 ha w obrębie Masów.



