

Alucphyj  
19.11.2020  
BURMISTRZ MIASTA  
mgr Beata Siedlecka

projekt  
Burmistrza Miasta Dęblin

**UCHWAŁA Nr ..... 2020**  
**Rady Miasta Dęblin**  
**z dnia ..... 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki położonej  
w Dęblinie przy ul. Podwale**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), Rada Miasta Dęblin uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 10 lat działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4271 o pow. 0,0589 ha, położonej w Dęblinie (obręb 0001-Dęblin) przy ulicy Podwale.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Działka przeznaczona do dzierżawy stanowi własność Miasta Dęblin i była wcześniej dzierżawiona przez osobę, która wystąpiła o przedłużenie umowy dzierżawy.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 713.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała Rady Miasta Dęblin jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc powyższe niniejszy projekt jest zasadny.



