

Aucyjny  
07.08.2020  
BURMISTRZ MIASTA  
mgr Beata Siedlecka

projekt Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr  
Rady Miasta Dęblin  
z dnia 2020 roku

w sprawie sprzedaży udziału 3/4 w działce nr 2900/3 położonej w Dęblinie, obręb 0001 Dęblin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału 3/4 w działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 2900/3 o pow. 0,0211 ha, położonej w Dęblinie obręb 0001 Dęblin.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu.

W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd.

Działka nr 2900/3, położona jest na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr LXI/379/2006 RADY MIASTA DĘBLIN z dnia 24 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Michalinów w Dęblinie, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działka nr 2900/3 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Słonecznej.

Natomiast w działce nr 2900/3 Miasto Dęblin jest właścicielem udziału 3/4.

Szerokość działki ok. 4,5 m i jej kształt (wąski prostokąt) nie pozwalają na jej samodzielne zagospodarowanie jako działek budowlanych, a właściciel sąsiedniej nieruchomości wystąpił z wnioskiem o sprzedaż mu nieruchomości celem poprawy warunków zagospodarowania jego nieruchomości. Ponadto właściciel sąsiedniej nieruchomości jest obecnie dzierżawcą gruntu przedmiotowych działki.

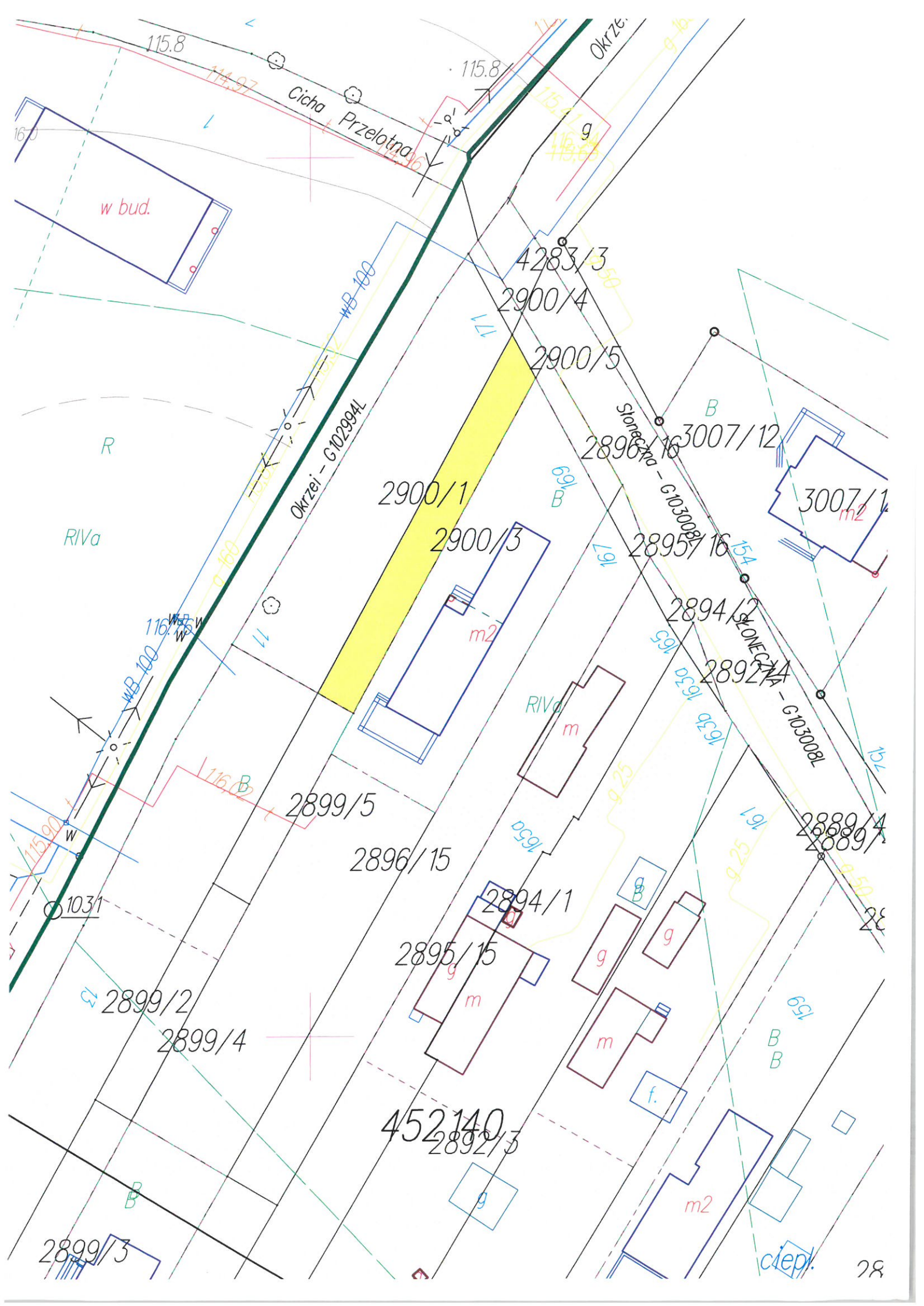
Dlatego, wnioskuję o jej sprzedaż zgodnie z ogłoszonym wykazem nieruchomości przeznaczonych do zbycia w 2020 roku.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Beata Siedlecka

RADCY PRAWNY

Justyna Mazur  
LB 1770



w bud.

Okrzei - G102994L

Okrzei - G103008A

RIVa

RIVa

ciepl.

4283/3  
2900/4  
2900/5

2900/1  
2900/3

3007/12

3007/1  
m2

2895/16

2894/1

2892/1

2889/4  
2889/1

2899/5

2896/15

2894/1

2895/15

2899/2

2899/4

452140  
2892/3

2899/3

28