

22.11.2021

Akceptuję

BURMISTRZ MIASTA

mgr Beata Siedlowska

projekt Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr.....

Rady Miasta Dęblin

z dnia2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek 4058/3, 4058/4 i 4058/5, obręb 0001 Dęblin,
stanowiących własność miasta Dęblin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż odpowiednio:

- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4058/3, obręb Dęblin, o powierzchni 0,0323 ha;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4058/4, obręb Dęblin, o powierzchni 0,0304 ha;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4058/5, obręb Dęblin, o powierzchni 0,0412 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd.

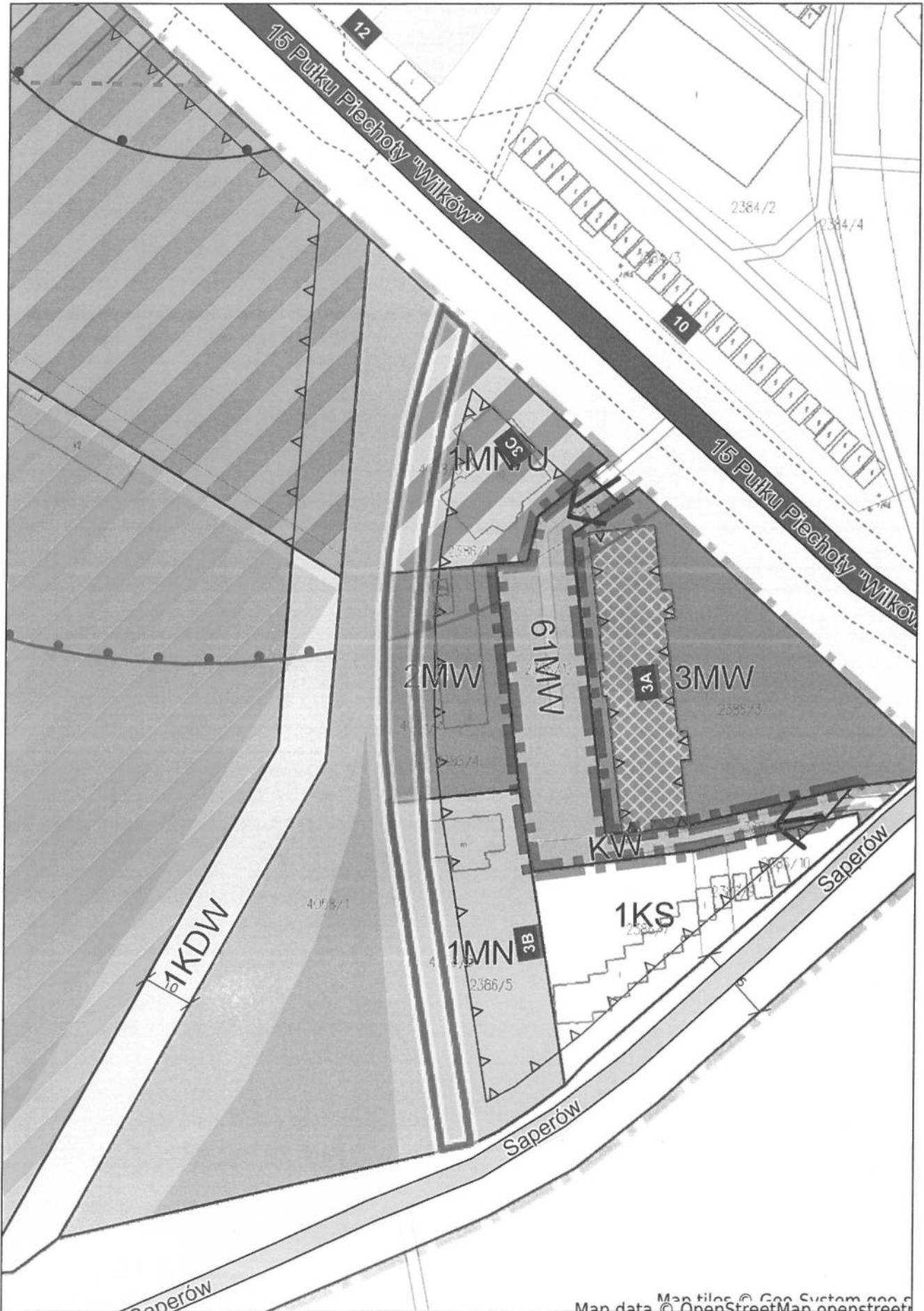
Działki nr 4058/3, 4058/4 i 4058/5, obręb Dęblin, stanowią własność Miasta Dęblin, zgodnie z księgą wieczystą LU1Y/00031840/7 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Sąd Rejonowy w Rykach.

O umożliwienie zakupu wskazanych w uchwale działek wystąpili właściciele nieruchomości sąsiednich we wnioskach do Burmistrza Miasta Dęblin, celem poprawy warunków zagospodarowania ich nieruchomości.

Działki nr 4058/3, 4058/4 i 4058/5, obręb Dęblin, przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Stadion odpowiednio: dz. nr 4058/3 pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową, dz. nr 4058/4 pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, dz. nr 4058/5 pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Kształt tych działek, ich niewielka powierzchnia oraz położenie przed nieprzekraczalną linią zabudowy wyznaczoną w planie miejscowym, uniemożliwiają ich samodzielne zagospodarowanie przez Miasto Dęblin. Wnioskuję o wyrażenie zgody na sprzedaż powyższych działek.

Rajon Dęblin
2021



Map data © OpenStreetMap contributors, Map tiles © Google, Street View © Google