

18.05.2021
BURMISTRZ MIASTA

mgr Dżeta Siedlecka projekt Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr.....

Rady Miasta Dęblin

z dnia2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż odpowiednio:

- działek oznaczonych numerem ewidencyjnym 3137/2 i 3136/7, obręb Dęblin, o łącznej powierzchni 0,0369 ha;
- działek oznaczonych numerem ewidencyjnym 3137/3 i 3136/9, obręb Dęblin, o łącznej powierzchni 0,0365 ha;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4318/3, obręb Dęblin, o powierzchni 0,1211 ha;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 802/1, obręb Mierzwiączka, o powierzchni 0,1454 ha;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 866/2, obręb Dęblin, o powierzchni 0,0328 ha;

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu.

W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd.

Działki nr 3137/2 i 3136/7 oraz 3137/3 i 3136/9, obręb 0001 Dęblin, położone są na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Wiślana III pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Szerokość działek umożliwia ich samodzielne zagospodarowanie zgodne z ustaleniami planu miejscowego.

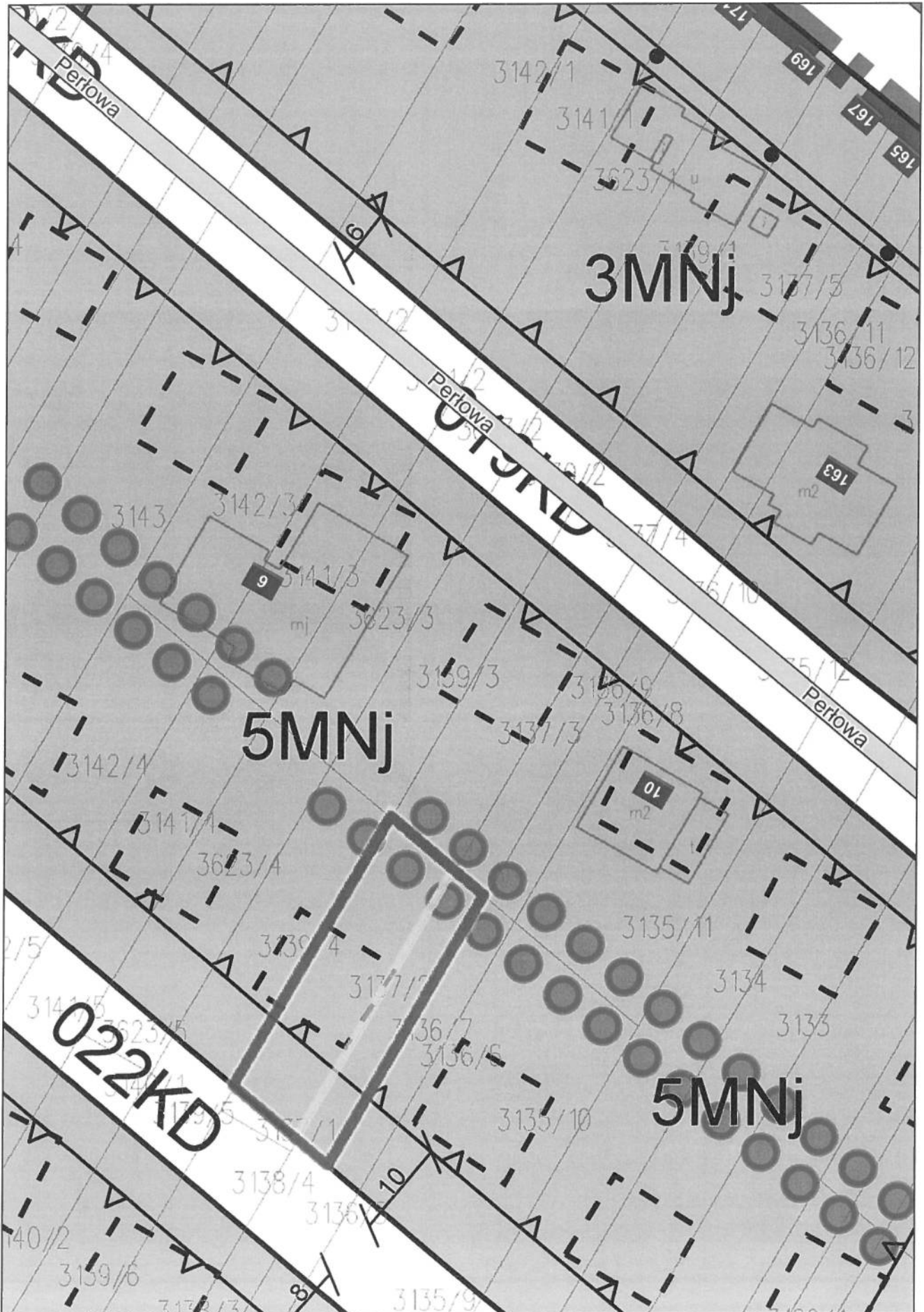
Działka nr 4318/3, obręb Dęblin, położona jest na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Wiślana III pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz

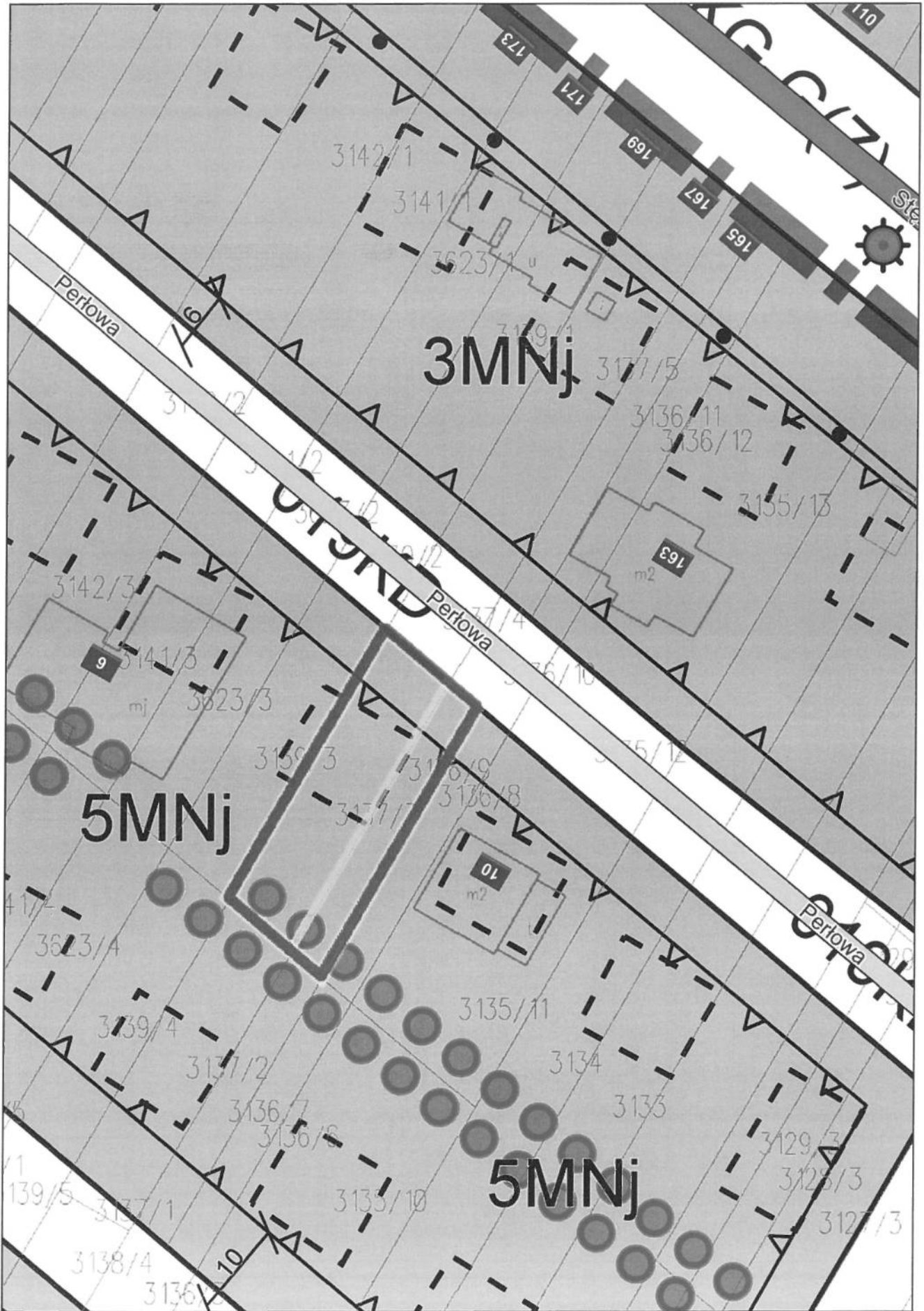

Burmistrz Miasta Dęblin

fragmentem pod zieleń. Powierzchnia oraz kształt działki pozwalają na jej zagospodarowanie zgodne z ustaleniami przyjętego planu miejscowego.

Działka nr 802/1, obręb Mierzwiączka, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla Jagiellońskie I w Dęblinie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz pod usługi publiczne. Szerokość ok. 13 m, powierzchnia oraz prostokątny kształt działki pozwalają na jej zagospodarowanie zgodne z ustaleniami przyjętego planu miejscowego.

Dlatego, wnioskuję o sprzedaż nieruchomości, zgodnie z ogłoszonym wykazem nieruchomości przeznaczonych do zbycia w 2021 roku.

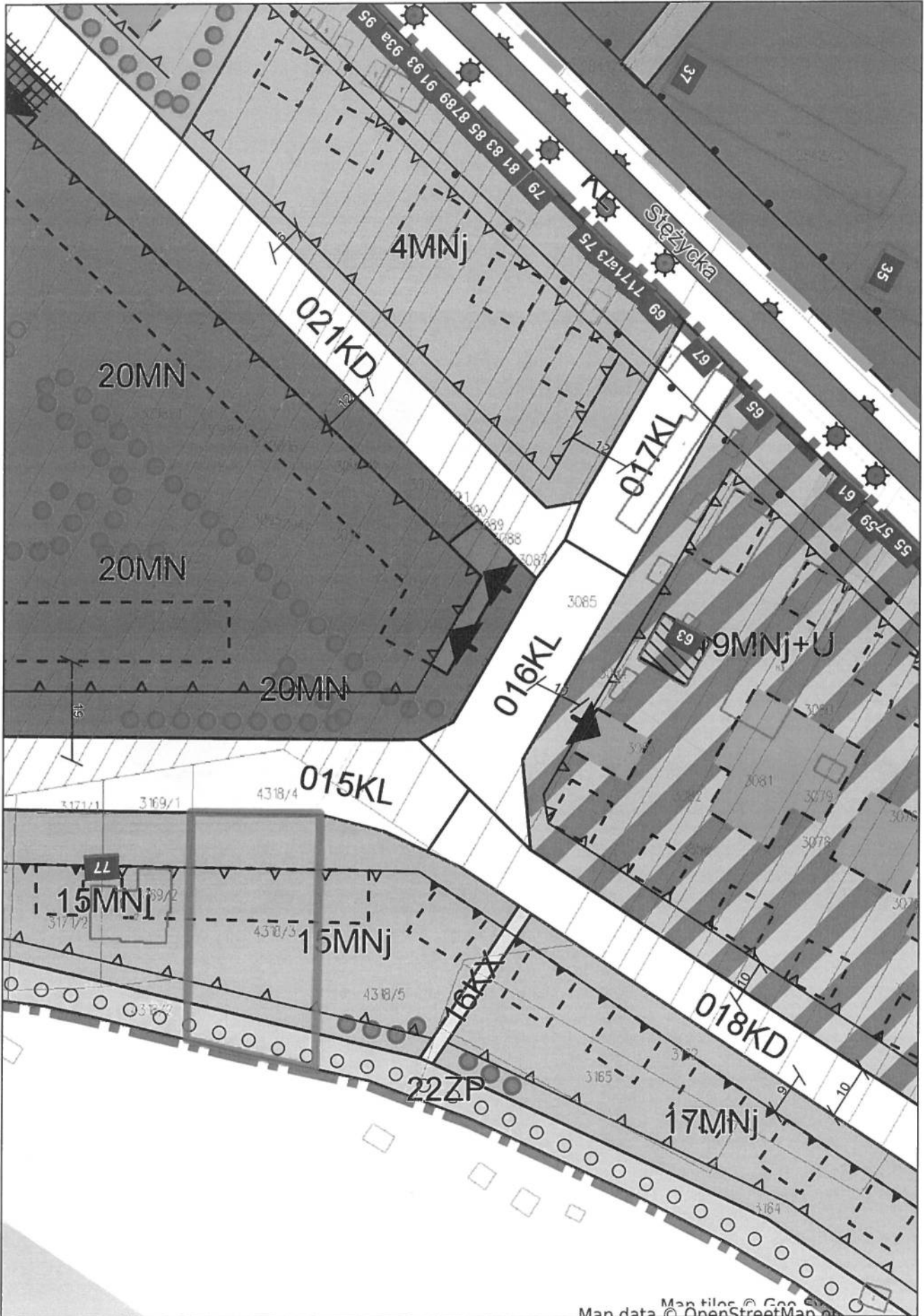


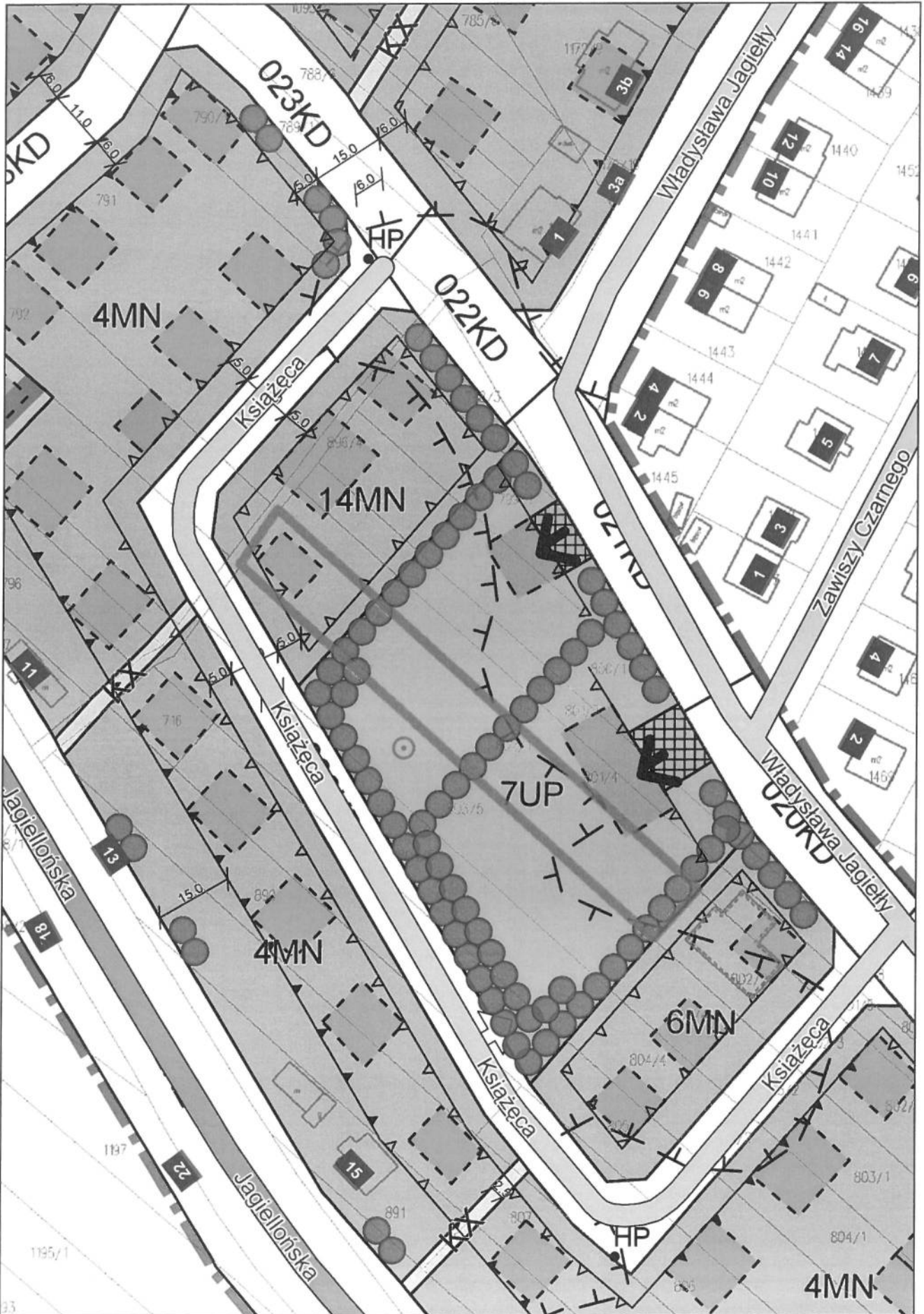


3. 4318/3



Dęblin - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000





5. 866/2



Dęblin - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500

