

UCHWAŁA Nr 2022
Rady Miasta Dęblin
z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy działek
położonych w Dęblinie**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm), Rada Miasta Dęblin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, działek położonych w Dęblinie obręb geodezyjny 0001 Dęblin, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 813/3 o pow. 0,1535 ha, położonej przy ulicy Bankowej,
- 2813 o pow. 0,0627 ha, położonej przy ulicy Słonecznej,
- 2810 o pow. 0,0668 ha, położonej przy ulicy Słonecznej,
- 2386/10 o pow. 0,0276 ha, położonej przy ul. Saperów,
- 4203 o pow. 0,1633 ha i nr 2603/6 o pow. 0,0266, położonych przy ul. Żwirki i Wigury,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działki przeznaczone do dzierżawy stanowią własność Miasta Dęblin i były wcześniej dzierżawione. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559) do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała Rady Miasta Dęblin jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc pod uwagę złożone do Burmistrza Miasta Dęblin wnioski dotychczasowych dzierżawców o kontynuację dzierżawy gruntów gminnych, niniejszy projekt uchwały jest zasadny.

