

UCHWAŁA Nr  
Rady Miasta Dęblin  
z dnia 2023 roku

w sprawie sprzedaży działek położonych w Dęblinie, obręb 0001 Dęblin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż działek oznaczonych w ewidencji gruntów:

- nr 2067/2 o pow. 0,0703 ha położonej w Dęblinie przy ulicy Stawskiej
- nr 2067/4 o pow. 0,1054 ha położonej w Dęblinie przy ulicy Chabrowej
- nr 1844/4, nr 1845/4, nr 1846/4 i nr 1847/5 o łącznej pow. 0,0295 ha położonych w Dęblinie przy ul. Ks. Hładuniaka.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm. ), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Mierzwiączka w Dęblinie (uchwała Nr XLVI/256/2017 z dnia 2017-07-04 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mierzwiączka w Dęblinie), działka przeznaczona są odpowiednio:

- nr 2067/2 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem 3MN
- nr 2067/4 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem 4MN, teren zieleni 1Z oraz pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami 6MN/U.

Natomiast działki nr 1844/4, 1845/4, 1846/4 i 1847/5 na podstawie powołanego wyżej mpzp osiedla Mierzwiączka przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – symbol 27MN.

Wszystkie działki stanowią własność Miasta Dęblin i zgodnie z zarządzeniem nr 4.2023 Burmistrza Miasta Dęblin z dnia 05 stycznia 2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Dęblin, przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, przeznaczone zostały do sprzedaży w 2023 roku.

W związku z powyższym niniejszy projekt jest zasadny.

4277/3 ul. Stawska

16222 16221  
22206 TP 22245

