

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Dęblin
z dnia 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa użytkowania wieczystego działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2363/99 położonej w Dęblinie, obręb geodezyjny 0001 Dęblin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa użytkowania wieczystego działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2363/99 o pow. 0,0609 ha położonej w Dęblinie, obręb geodezyjny 0001 Dęblin, celem realizacji zadań własnych gminy Miasto Dęblin.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Wiślana II w Dęblinie (uchwała Nr XXXVIII/221/2020 z dnia 18 listopada 2020r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wiślana II w Dęblinie), działka nr 2363/99 leży w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej 8MW/MN.

Obecnie działka nr 2363/99 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. w Warszawie.

W terenie, wydzielona działka nr 2363/99 stanowi drogę osiedlową do obsługi budynków wielomieszkaniowych oraz przepompowni ścieków z przejazdem przez działkę gminną nr 2918/4 od strony ulicy Wiślanej.

W związku z powyższym, mając na względzie prawne uregulowanie przez Miasto Dęblin dojazdu do przepompowni ścieków po jej przejściu przez gminę, niniejszy projekt jest zasadny.

