

Akceptuję
19.03.2024

BURMISTRZ MIASTA

Berata Siczalocka
mgr Burata Siczalocka

projekt
Burmistrza Miasta Dęblin

**UCHWAŁA Nr 2024
Rady Miasta Dęblin
z dnia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na działki
położone w Dęblinie**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), Rada Miasta Dęblin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, działek położonych w Dęblinie obręb geodezyjny 0001 Dęblin, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 3308 o pow. 0,0150 ha, przy ulicy Kolejowej,
- 3889 o pow. 0,0319 ha, przy ulicy 1 Maja,
- 813/3 o pow. 0,1535 ha, przy ul. Bankowej,
- 4203, 4204/5 o pow. łącznej 0,2209ha przy ul. Żwirki i Wigury.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działki przeznaczone do dzierżawy stanowią własność Miasta Dęblin i były wcześniej dzierżawione.

Zatem zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała Rady Miasta Dęblin jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc pod uwagę złożone do Burmistrza Miasta Dęblin wnioski dotychczasowych dzierżawców o kontynuację dzierżawy gruntów gminnych, niniejszy projekt uchwały jest zasadny.

