

**U C H W A Ł A Nr XLV/280/2009**  
**Rady Miasta Dęblin**  
**z dnia 26 maja 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Dęblinie na Osiedlu Wiślana 15/7.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a”, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność gminy Miasto Dęblin położonego w Dęblinie na osiedlu Wiślana 15/7 o pow. 45,52 m<sup>2</sup> wraz ze sprzedażą części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udziałem w działce gruntu nr 2842/7, na rzecz najemcy Pani Eugenii Waškowskiej zam. os. Wiślana 15/7, 08-530 Dęblin.

~~§ 2~~

- ~~1. Pani Eugenia Waškowska zobowiązana jest do zlecenia rzeczoznawcy majątkowemu wyceny zajmowanego lokalu mieszkalnego w Dęblinie os. Wiślana 15/7.~~
- ~~2. Od ustalonej w § 2 ust. 1 wartości, udzielona zostanie bonifikata w wysokości 95%.~~

~~§ 3~~

- ~~1. Jeżeli nabywca nieruchomości zbędzie lokal mieszkalny przed upływem 5 lat lub wykorzysta go na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.~~
- ~~2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się w przypadku zbycia na rzecz osoby bliskiej tj. zstępnych, wstępnych, rodzeństwa, dzieci rodzeństwa, małżonków osoby przysposabiającej i przysposobionej oraz osoby, która pozostaje ze zbywcą faktycznie we wspólnym pożyciu.\*~~

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**\*Rozstrzygnięcie nadzorcze NK.II.0911/285/09 z dnia 01.07.2009 r. stwierdzające nieważność uchwały w części obejmującej jej § 2 ust. 1, § 2 ust. 2 oraz § 3.**