



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA WIŚLANA-ŻWICA W DĘBLINIE

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000



Załącznik nr 3
do Uchwały Nr LXVI/432/2010
Rady Miasta Dęblin
z dnia 10 listopada 2010 r.

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

OZNACZENIA LINIOWE

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- Tereny zabudowy usługowej
- Tereny drogi dojazdowej

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- Projektowane szpalery drzew

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

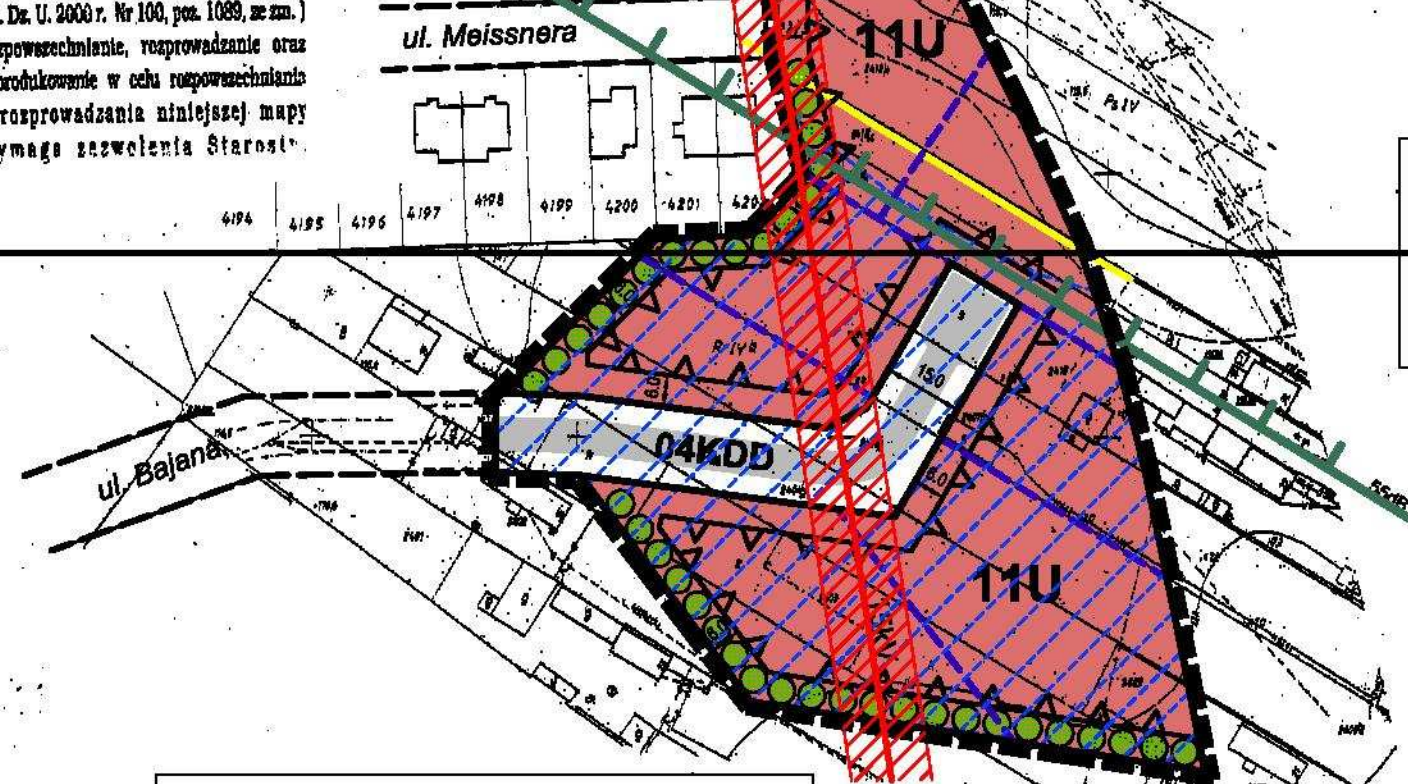
- Istniejący gazociąg
- Istniejąca linia elektroenergetyczna 15kV wraz ze strefą oddziaływania

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Granica obszaru oddziaływania hałasu lotniczego
- Obszar potencjalnego zagrożenia powodzią
- Proponowany podział na działki budowlane
- Drogi poza granicą obszaru objętego planem
- Jezdnie

STAROSTA RYCKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W obszarze oznaczonym na mapie...
W tym celu należy wykonać...
Projektant: mgr inż. Andrzej Jankowski
Wydanie: 01-11-2010
Rok: 2010

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne
(t.j. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz. 1089, ze zm.)
rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz
reprodukcowanie w celu rozpowszechniania
i rozprowadzania niniejszej mapy
wymaga zezwolenia Starosty.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DĘBLIN
zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/78/2003
Rady Miasta Dęblin z dnia 7 lipca 2003 roku



- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- Tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
- Tereny zagrożone zalewami wody Q 1%
- Ścieżki rowerowe, ciągi piesze
- Obszary przeznaczone do zorganizowanej działalności inwestycyjnej

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH woj. lubelskie, powiat rycki, m. Dęblin, obręb 1 - Dęblin skala 1: 1000

Niniejszą mapę wykonano metodą fotomechanicznego pomniejszenia, zaktualizowanej
w obszarze objętym zamówieniem: mapy zasadniczej w skali 1:500
(sekcje: 284.341.1741; 284.341.1743) wg stanu na dzień 20 grudnia 2009r.
Pozostałe dane: Krokoszki 60.

Dęblin 2009-12-22

wyk.

BIURO UPRAWNIONE
tel. 83 718 119-7
REG. 430799574 NR 718-119-7
Re. rob. 108/0488/2009

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA WIŚLANA-ŻWICA W DĘBLINIE		WYKONAWCA BUDPLAN SP. Z O.O. 04-390 Warszawa ul. Kiełkiego 26B/10 tel. (22) 870-42-62	
RYSUNEK PLANU		Proces Zarządu mgr inż. Andrzej Jankowski	
URZĄD MIASTA DĘBLIN		Skala 1:1000	
Ogólny projektant: mgr inż. Anna Barańska szkolenie OIU w Warszawie - WA-325		Data listopad 2010	
mgr inż. arch. Anna Olszewska-Makulska szkolenie OIU w Warszawie - WA-385		Załącznik nr 3	
Zagospodarowania przestrzenne: mgr inż. Elżbieta Sierzyńska			
Budowlano-przyrodniczo: mgr inż. Magdalena Jankowska			
Współautor: mgr inż. Marek Kozłowski			




SKALA 1:1000



OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

OZNACZENIA LINIOWE

- 
Granica obszaru objętego planem
Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
Nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- U** Tereny zabudowy usługowej
- KDD** Tereny drogi dojazdowej

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- 
- Projektowane szpalery drzew**

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

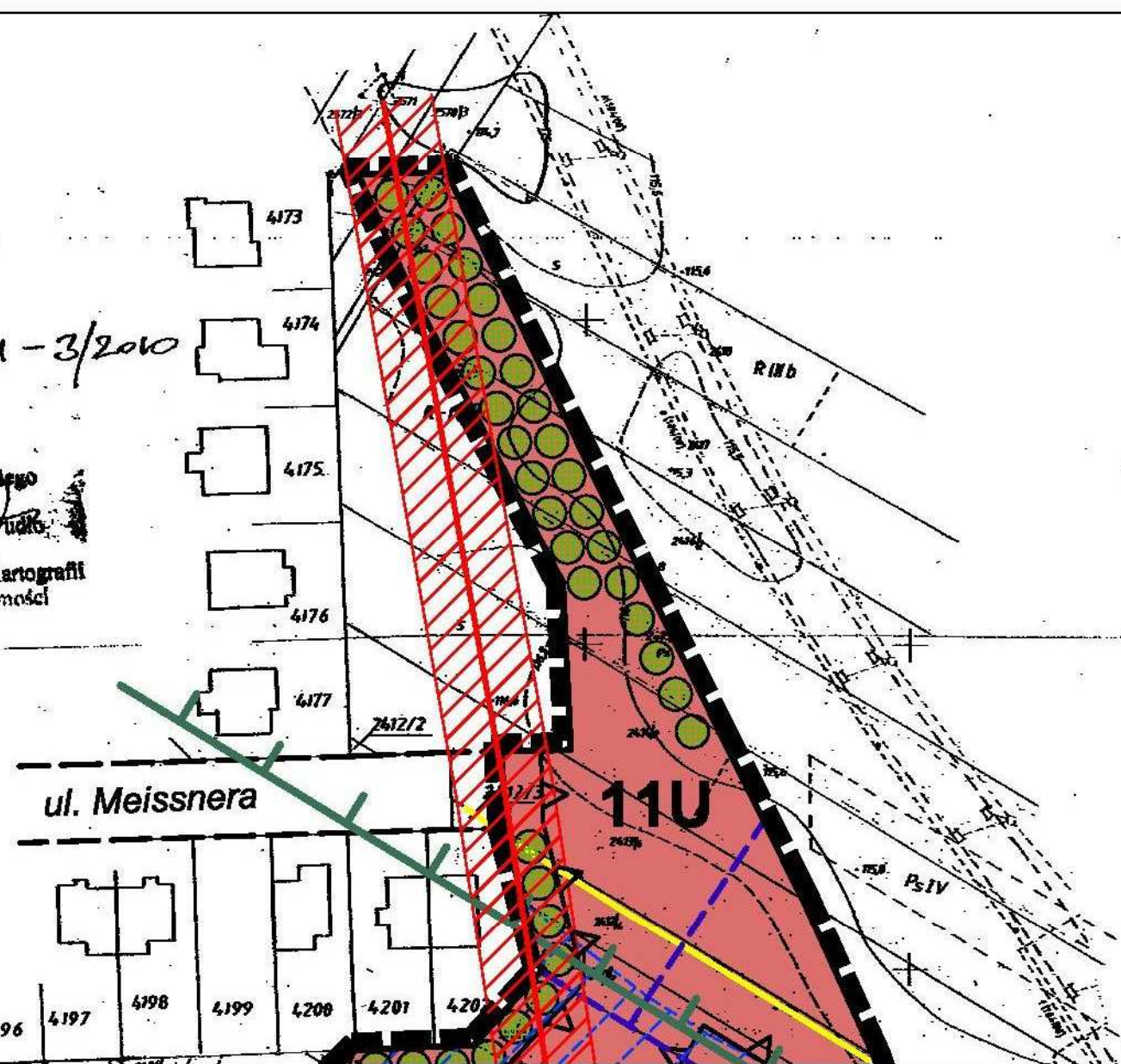
-  Istniejący gazociąg
-  Istniejąca linia elektroenergetyczna 15kV wraz ze strefą oddziaływania

STAROSTA RYCKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ






W obszarze archeologicznego kompleksu
dokonano zbadania terenu między ścianami, odkryto
z pozostałości kamiennego muru po stronie południowej
z datą 1900-01-11. Zbadanie kontynuację pod nr 7955
W tym miejscu można znaleźć do dzisiaj kilka ścian.
Pozostałości murów i fundamentów wyłożonych kamieniami
na terenie sąsiadującym z terenem archeologicznym
funkcjonalność ścian jest taka, jak sama nazwa wskazuje
są pozostałościami.

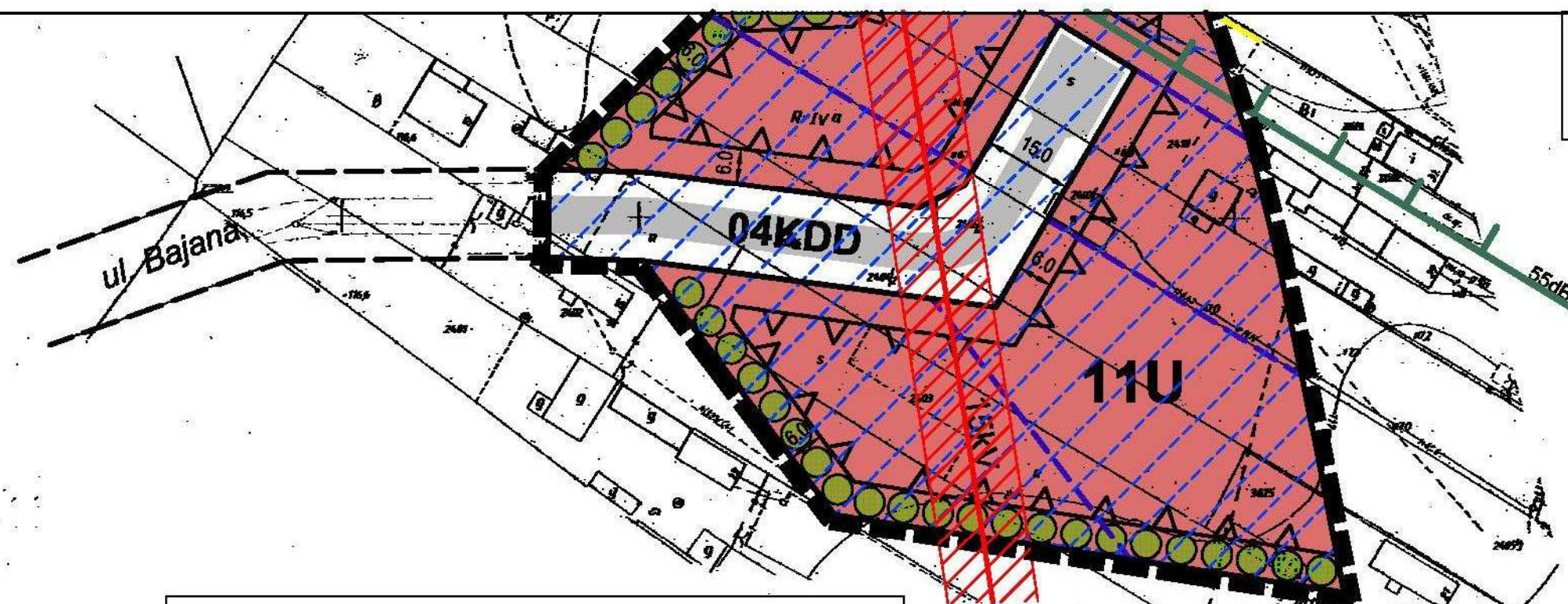
Flight, on 2010-01-11 Z. ind. Szymon Rydzego
mgr inż. Krzysztof Rudzki
INSPECTOR
W. W. Ziele Górniki, Kartografii
i Katastru Sieruchomości

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne
(tj. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz. 1089, ze zm.)
rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz
reprodukowanie w celu rozpowszechniania
i rozprowadzania niniejszej mapy
wymaga zezwolenia Starosty.








POZOSTAŁE OZNACZENIA

-  Granica obszaru oddziaływania hałasu lotniczego
 Obszar potencjalnego zagrożenia powodzią
 Proponowany podział na działki budowlane
 Drogi poza granicą obszaru objętego planem
 Jazdnia



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DĘBLIN**
 zatwierdzonego uchwałą Nr XV/78/2003
 Rady Miasta Dęblin z dnia 7 lipca 2003 roku



-  Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
 Tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
 Tereny zagrożone zalewem wody Q 1%
 Ścieżki rowerowe, ciągi piesze
 Obszary przeznaczone do zorganizowanej działalności inwestycyjnej

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 woj. lubelskie, powiat rycki, m. Dęblin, obręb 1 - Dęblin
 skala 1: 1000

Niniejszą mapę wykonano metodą fotomechanicznego pomniejszenia, zaktualizowanej
 w obszarze objętym zamówieniem mapy zasadniczej w skali 1:500
 (sekcje: 284.341.1741; 284.341.1743) w/g stanu na dzień 20 grudnia 2009r
 Poziom odniesienia: Kronstadt 60.

Dęblin 2009 - 12 - 22

wyk.

ZOBECZA UPRAWNIENI
 tel. (22) 302-257
 REG. 43073/0574 NIP 710-119-7
 ks. rob. 108/9458/2009

Temat		ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA WIŚLANA-ŻWICA W DĘBLINIE		WYKONAWCA BUDPLAN SP. Z O.O. 04-390 Warszawa ul. Kickiego 26B/10 tel. (22) 870-42-62
Nazwa rysunku		RYSUNEK PLANU		
Zamawiający		URZĄD MIASTA DĘBLIN		
		Przew. Zarządu mgr inż. Andrzej Jurkowski		
Główny projektant:	mgr inż. Anna Beres członek OIU w Warszawie - WA-395	Skala 1:1000		
	mgr inż. arch. Anna Ojrowska-Matusiak członek OIU w Warszawie - WA-395	Data listopad 2010		
Zagospodarowanie przestrzenne:	mgr Ewelina Skrzyńska			
Środowisko przyrodnicze:	mgr inż. Magdalena Janiewicz			
Współpraca:	mgr Maciej Kos	Załącznik nr 3		