

O G Ł O S Z E N I E Nr GK. 6821.3.2.2022

STAROSTY RYCKIEGO

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

Na podstawie art. 124, art. 124a w związku z art. 114 ust. 3 i ust. 4, art. 115 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. 2021 poz. 1899 z późniejszymi zmianami),

Starosta Rycki

podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie o ograniczenie prawa własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w obrębie **Nr 0001 Dęblin**, jednostki ewidencyjnej 061601_1 **Dęblin**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **453/2** z przeznaczeniem na realizację celu publicznego zgodnego z zapisem art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – tj. budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przedmiotowe nieruchomości posiadają nieuregulowany stan prawny. Stosownie do art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe lub, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. Nieruchomość oznaczona działką Nr 453/2 niezbędna jest na budowę sieci gazowej średniego ciśnienia PE dn40mm maksymalne ciśnienie robocze MOP 0,5MPa o łącznej długości w granicach nieruchomości L-11,9 m.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości położonej w obrębie **Nr 0001 Dęblin**, jednostki ewidencyjnej 061601_1 **Dęblin**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **453/2** aby w **terminie 2 miesięcy od dnia podania ogłoszenia do publicznej wiadomości do wykazania swoich praw do nieruchomości.**

W związku z powyższym niezbędne jest wykazanie prawa własności nieruchomości lub przedłożenie postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub aktu poświadczenia dziedziczenia po poprzednim właścicielu nieruchomości, sporządzonego przed notariuszem.

Zgodnie z zapisem art. 114 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, wszczęte zostanie postępowanie administracyjne w sprawie o ograniczenie prawa własności nieruchomości położonej w obrębie **Nr 0001 Dęblin**, jednostki ewidencyjnej 061601_1 **Dęblin**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **453/2** bez przeprowadzenia rozprawy administracyjnej.

STAROSTA RYCKI

Dariusz Szarygielski