

Protokół nr. 64./2023

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu, Komisji Gospodarki Komunalnej, Samorządu i Porządku Publicznego, Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej oraz Komisji Zdrowia i Problematyki Socjalnej z dnia 21.06.2023r.

W dniu 21 czerwca 2023 r., o godz. 8:00-9.10 w Sali nr 1 Ratusza Miasta (ul. Rynek 12) odbyło się wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Miasta Dęblin. Posiedzenie prowadził przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu Andrzej Kurowski. Obecni na posiedzeniu według załączonej list obecności. Radni Jarosław Wojtyś, Urszula Czarnecka spóźnili się. Radni Maciej Jakubik, Leopold Świetliński, Patrycja Wojewoda – Sieklicka nieobecni.

Porządek Posiedzenia:

1. Zaopiniowanie materiałów na 80. sesję Rady Miasta.
2. Sprawy różne.

Członkowie Komisji (10 głosami „za”, jednogłośnie) przyjęli porządek posiedzenia.

Przewodniczący KGPIB Andrzej Kurowski poinformował, iż pierwsze projekty uchwał z porządku obrad sesji LXXX zostały wstępnie omówione i będą omawiane szczegółowo na sesji w dniu 23 czerwca. Dotyczy to projektów uchwał:

- w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta wotum zaufania;
- w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem Burmistrza Miasta Dęblin z wykonania budżetu w 2022 roku.
- w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Dęblin z tytułu wykonania budżetu w 2022 roku.

Ad.pkt 1. Zaopiniowanie materiałów na 80. Sesję Rady Miasta.

- Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Miasta Dęblin na 2023 r.

Skarbnik Miasta Agnieszka Majewska - Grobel – przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu LXXX sesji RM).

Dyskusja:

Radny Waldemar Chochowski – środki przeznaczone na ul. Krzywą, co za te pieniądze będzie zrobione?

Burmistrz Miasta Beata Siedlecka – są to środki finansowe, które zabezpieczamy na zaprojektowanie utwardzenia działki na ul. Krzywej pod targowisko. Targowisko, które w przyszłości mamy przenieść na to miejsce.

Radny Waldemar Chochowski – z tego co pamiętam mamy podjętą uchwałę, że firma która będzie prowadzić inwestycję na dotychczasowym targowisku ma tam wybudować parking. Dlaczego mamy przeznaczać środki finansowe? Ustalono było, że targowisko się przeniesie

na działkę przy ul. Krzywej (parking), wtedy kiedy będzie porządnie wykonane: odwodnienie, kostka brukowa, wyznaczone miejsca, wjazdy i wyjazdy. A nie inwestować pieniądze na jakąś prowizorkę. Proszę wyjaśnić o co tu chodzi? Bo nie rozumiem czy realizujemy to co wcześniej postanowiliśmy, czy są jakieś nowe koncepcje ze strony Pani, Urzędu Miasta?

Burmistrz Miasta Beata Siedlecka – żadnych nowych ustaleń nie było. Kontynuujemy ustalenia, które podjęliśmy parę miesięcy temu. Rada podjęła dwie uchwały. Pierwsza uchwała dotyczyła wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, w tej chwili znajduje się tam tymczasowe targowisko przy ul. 15 P.P Wilków. Następnie uchwałę intencyjną, na podstawie której zobowiązaliśmy się przed zagospodarowaniem tej działki wybudować teren utwardzony, czyli miejsce pod targowisko przy ul. Krzywej obok cmentarza. Tak też robimy, aby wykonać to miejsce utwardzone - celem przeniesienia targowiska, potrzebna jest pełna dokumentacja na którą obecnie zabezpieczamy środki. Mamy zamiar ogłosić przetarg. Po przetargu i zbyciu nieruchomości nastąpi przeniesienie targowiska już na teren utwardzony. Tak mamy zamiar zrealizować nasze obydwie uchwały. Tu się nic nie zmienia, proszę sięgnąć do treści uchwał. Absolutnie nie podejmowaliśmy żadnej uchwały z której treści wynika, że to firma ma wykonać utwardzenie. Utwardzenie ma być wykonane przed przeniesieniem tego targowiska, z jednej strony ulicy na drugą stronę ulicy.

Radny Waldemar Chochowski – w treści tej uchwały, którą dzisiaj mamy nie ma nic napisane, że to jest na dokumentację techniczną. Z tego co Pani mówi - wychodzi na to, że miasto samo zamierza po sprzedaży działki, wykonać utwardzenie właściwe tego parkingu obecnego przy cmentarzu. Wydaje mi się, (takie zadanie inwestycyjne przedstawione z poprzednich koncepcjach), że koszt zrealizowania takiego zadania wyniesie ponad milion złotych, na to nas nie stać. Wszyscy jak podejmowali tamtą uchwałę, byli przekonani, że da się w ten sposób sformułować warunki przetargu, aby firma, która zakupi działkę obecnego targu, wykonała właściwie zagospodarowanie terenu według koncepcji. Obawiam się, że Pani Burmistrz ma zamiar sprzedać działkę. Wydać pieniądze na to, żeby wysypać tam tłuczeń czy cokolwiek i wpuścić mieszkańców na nieprzygotowany teren do handlu, który nie ma odpowiednich wjazdów, ani wyjazdów. W takiej sytuacji na takie coś zgody nie dam. Podejrzewam, że mieszkańcy Dębłina też nie będą chcieli korzystać z tego targowiska, bo ono nie będzie spełniało podstawowych warunków.

Burmistrz Miasta Beata Siedlecka – żeby targowisko spełniało podstawowe warunki musimy podjąć właśnie taką uchwałę, która została Państwu dzisiaj w projekcie przedstawiona. Jeżeli będzie dokumentacja techniczna, czyli dokumentacja budowlana to wówczas ta działka będzie wykonana porządnie i będzie można przenieść handlujących. Na wysypanie kruszywem, Panie Radny nie jest potrzebna żadna dokumentacja techniczna, a Pan właśnie przesuwa takie środki na taką dokumentację.

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji przystąpiono do opiniowania projektu uchwały.

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (3 głosami „za”).

- **Projekt uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej.**

Skarbnik Miasta Agnieszka Majewska - Grobel – przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu LXXX sesji RM).

W związku z brakiem głosów w dyskusji przystąpiono do opiniowania projektu uchwały.

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (3 głosami „za”).

- **Projekt uchwały w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym w publicznych przedszkolach oraz oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Miasto Dęblin.**

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska - przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu LXXX sesji RM).

W związku z brakiem głosów w dyskusji przystąpiono do opiniowania projektu uchwały.

Komisja Oświaty Kultury i Kultury Fizycznej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (5 głosami „za”).

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (3 głosami „za”).

- **Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia w Miejskim Żłobku w Dęblinie „Raj Malucha" prowadzonym przez Miasto Dęblin.**

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska - przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu LXXX sesji RM).

Dyskusja:

Radny Waldemar Chochowski – czy były pobierane jakieś opłaty za pobyt dziecka ponad 10 godzin dziennie? Czy zdarzały się takie sytuacje, że przekroczono wymiar opieki nad dziećmi powyżej 10 godzin dziennie?

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – pojedyncze sytuacje, ale najczęściej było to 8,7 godzin. Zdarzały się 9 godzinne pobyty dzieci.

Radny Waldemar Chochowski – rozumiem, czyli mniej więcej w godzinach pracy to się odbywa.

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – tak. Rzadko kiedy zdarza się, żeby dziecko było 10 godzin w żłobku.

Radny Waldemar Chochowski – taka kwota ma spowodować, aby dziecko nie zostawiane było ponad 10 godzin?

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – oczywiście nie o to chodzi, żeby nie zostawiali rodzice dzieci. Tylko dlatego, że mają taką możliwość i takie jest zapotrzebowanie. Rodzice pracują to oczekują, że żłobek będzie pracował 10 godzin i na taki czas zapewniamy obsługę. Więc jeśli zostawiają na 9 godzin, bo na przykład chcą w taki sposób zaoszczędzić i zabrać dzieci wcześniej to i tak musimy opłacać obsługę przez 10 godzin w ciągu dnia. Myślę, że opłata stała jest zasadna. Nie zależnie czy dziecko będzie przyprawdazane na 2 godziny czy 8 godzin to opłata będzie stała.

Radny Waldemar Chochowski – w poprzedniej uchwale jest wymiar, że po 5 godzinach rodzice ponoszą opłatę - wynosi 1,30 zł. Chyba wystarczającą ilością jest 10 godzin, żeby zostawić dziecko pod opieką. Przyjmuję, że kwota 20 zł jest na tyle duża po to, żeby nie zostawiali.

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – 20 zł jest to kwota zabezpieczająca jak rodzice nie odbiorą w ciągu 10 godzin.

Radny Waldemar Chochowski – taka odczuwalna kwota, żeby nie zostawiali dzieci dłużej niż 10 godzin.

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – opłacamy pracowników do 10 godzin.

Radny Waldemar Chochowski – żeby potrafić wyjaśnić tą kwotę dlaczego jest taka różnica między jedną, a drugą, przedszkolem, a żłobkiem. Mam jeszcze jedno pytanie. Ten program, który jest o dofinansowanie z budżetu państwa 400 zł dla rodziców, on jest tak na stałe wprowadzony? Czy jest terminowo określony?

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – jest na stałe, nie ma określonego terminu.

Radny Waldemar Chochowski – póki ten program będzie funkcjonował, to w tej formie uchwałę będziemy mieć, jeżeli będzie się coś zmieniało to wtedy ewentualnie będziemy przystępować do zmian, tak?

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – trudno powiedzieć. Na tą chwilę wprowadzamy opłatę stałą wiedząc, że rodzice mają dofinansowanie 400 zł na dziecko. Więc tak naprawdę realny koszt rodzica to jest 212 zł.

Radny Waldemar Chochowski – rozumiem. Chcę wiedzieć jak to wyjaśnić, bo na pewno będą pytania. Radni muszą wiedzieć konkretnie wszystkie szczegóły, ponieważ jest to znaczący wzrost. Jest wzrost pensji minimalnej chodzi o to, że nas to kosztuje pensje minimalne czy to, że rodzice dostają podwyżki.

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – chodzi o to, że podwyżki rosną z roku na rok, automatycznie koszty utrzymania są wyższe.

Radny Waldemar Chochowski – rozumiem, z jednej strony też rosną pensje rodziców.

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – tak. Otrzymują również dofinansowanie 400 zł i 500 plus na każde dziecko. W kwestii wnoszonych opłat za świadczenia, na tle województwa Lubelskiego mamy taką średnią, nie jest najwyższa.

Radny Andrzej Kurowski – rozumiem, że 212 zł to jest miesięczny koszt utrzymania dziecka?

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – 612 zł opłata stała, plus wyżywienie. Natomiast rodzice otrzymują dofinansowanie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych 400 zł na dziecko.

Radna Urszula Czarnecka – czy stawki są ustalone od utrzymanej ilości dzieci w żłobku?

Naczelnik OS Agnieszka Chłaściak – Pietruszewska – w tej chwili mamy zadeklarowane miejsca i mamy pełne obłożone jeśli chodzi o miejsca w żłobku.

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji przystąpiono do opiniowania projektu uchwały.

Komisja Oświaty i Kultury i Kultury Fizycznej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (5 głosami „za”).

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (3 głosami „za”).

- **Projekt uchwały w sprawie określenia, wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta Dęblin.**

Naczelnik GMK Marcin Daniel – przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu LXXX sesji RM).

Dyskusja:

Radny Artur Marzysz – ile mamy na chwilę obecną w Dęblinie przedsiębiorców, którzy są zarejestrowani u nas i takie usługi świadczą naszym mieszkańcom? Czy odbyły się, albo są planowane jakieś kontrole, które miałyby na celu sprawdzenie czy spełniają wymogi zawarte w tej uchwale odnośnie zabezpieczenia swoich placów?

Naczelnik GMK Marcin Daniel – mamy cztery podmioty, które świadczą na terenie Dęblina tego typu usługi. Takie kontrole planujemy wykonywać. Przedsiębiorca, który ubiega się o wydanie zezwolenia, każdorazowo jest zweryfikowany na etapie złożenia wniosku - czy spełnia wszystkie wymogi stawiane, żeby uzyskać zezwolenie, czyli wymogi, które określone są w przepisach ustawy o utrzymaniu czystości.

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji przystąpiono do opiniowania projektu uchwały.

Komisja Gospodarki Komunalnej Samorządu i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (4 głosami „za”).

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (3 głosami „za”).

- **Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Miasta Dęblin, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.**

Naczelnik GMK Marcin Daniel – przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu LXXX sesji RM).

Dyskusja:

Radny Artur Marzysz – na podstawie czego są wyliczane i proponowane takie stawki - 70 zł za m³ ścieków z szamba i 200 zł za m³ z oczyszczalni przydomowej? Wydaje mi się, że to dość wysokie stawki. Przedsiębiorcy zaraz podciągną pod maksymalne stawki swoje usługi. Za taką standardową oczyszczalnię ścieków 2 m³ przydomową trzeba będzie zapłacić 400 zł, gdzie zrzut tych ścieków ma oczyszczanie może 20 zł z metra. Nie wiem ile tam się płaci teraz, nie pamiętam cennika za normalne ścieki, które płacą mieszkańcy, którzy mają podciągniętą instalację komunalną. Takie opłaty to bardzo dużo. Jestem ciekawy na podstawie czego jest to naliczane i proponowane są takie stawki? Bo za takie normalne szambo 8 m³- 10 m³ wyjdzie prawie 700 zł. Przedsiębiorcy podciągną to na tyle, a jest to dość dużo. Wydaje mi się, że nawet bardzo dużo.

Naczelnik GMK Marcin Daniel – jeżeli chodzi o stawki, które zostały zawarte w paragrafie drugim. Stawka 70 zł jest to górna stawka opłaty ponoszonej w zakresie usług opróżniania zbiorników bezodpływowych. Stawka, która obowiązuje została uchwalona uchwałą w 2022 roku. Na dzień dzisiejszy została dodana stawka, której do tej pory w uchwale nie było dotycząca ścieków pochodzące z osadników z przydomowych oczyszczalni ścieków. Te ścieki są liczone, jako osad to nie jest taki ściek w zbiorniku bezodpływowym. Jak to było liczone, były pod uwagę brane stawki jakie proponują przedsiębiorcy. Również stawka jeżeli chodzi o źródło, które przyjmuje ścieki i osad z terenu miasta Dęblin, czyli chodzi o oczyszczanie ścieków. Wszystkie te składniki są brane pod uwagę plus stawki, które obowiązują na terenie innych gmin na rynku w zakresie gospodarki wodnościekowej. Jeżeli chodzi o osad, czyli 200 zł brutto, które zostało zaproponowane za m³ osadu ściekowego w naszym rejonie takie obowiązują stawki na dzień dzisiejszy.

Radny Artur Marzysz – z tego co zrozumiałem to odbiór tych ścieków z przydomowych oczyszczalni i szamb bezodpływowych różni się ceną. Z tego co obserwuję, przedsiębiorca taki, który przyjeżdża wybiera na jednej działce z szamb z oczyszczalni przydomowych 2 m³ i do tego samego zbiornika (ma tam kilka lub kilkanaście tysięcy litrów) od razu nabiera u drugiego sąsiada z szamba bezodpływowego - wszystko to jest mieszane i wywożone. A tu stawki są bardzo różne 70 zł, a 200 zł to jest duża różnica. Niby to powinno być z przydomowej oczyszczalni ścieków i płacimy taką stawkę, to powinno być osobno wywożone i osobno płacone. A to nie jest praktykowane. Sam się o tym przekonałem. Wiem, że tak jest na 100%, może by to w ten sposób sprawdzić. Skoro płacimy, to przedsiębiorca powinien też się do tego zastosować.

Naczelnik GMK Marcin Daniel – przedsiębiorca jeżeli wywozi osad z przydomowej oczyszczalni ścieków, to osad nie powinien być mieszany ze ściekami pochodzącymi z zbiorników bezodpływowych. To powinno być oddzielnie umieszczane w punkcie zrzutu na oczyszczanie ścieków, jeżeli dochodzi do takiej sytuacji jest to niezgodne z przepisami.

Radny Artur Marzysz – w jaki sposób możemy to zweryfikować? bo wiem, że tak na pewno robią? Widziałem to na własne oczy i to nie raz. Skoro biorą 200 zł za m, bo teraz już było 350 zł za 2 m³ z oczyszczalni przydomowej i tak płacimy. To nie tak, żeby tylko przedsiębiorca na tym zarabiał. Niech obniżą ceny, albo robią tak jak trzeba.

Radna Urszula Czarnecka – rozumiem, że taki beczkowóz też ma MZGK?

Naczelnik GMK Marcin Daniel – nie ma.

Radna Urszula Czarnecka – czyli bazujemy tylko na prywatnych firmach?

Naczelnik GMK Marcin Daniel – na dzień dzisiejszy jeżeli chodzi o spółkę, Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej nie świadczy usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z całego Dębłina taborem asenizacyjnym. Tylko firmy, które mają wydane zezwolenia na wykonanie takich usług na terenie Dębłina.

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji przystąpiono do opiniowania projektu uchwały.

Komisja Gospodarki Komunalnej Samorządu i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (2 głosami „za”).

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budżetu pozytywnie zaopiniował projekt uchwały (3 głosami „za”).

- **Projekt uchwały w sprawie regulaminu korzystania z toalety publicznej obsługiwanej przez Miasto Dęblin.**

Naczelnik GMK Marcin Daniel – przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik do protokołu LXXX sesji RM).

Dyskusja:

Radny Andrzej Kurowski – próbowałem skorzystać z naszej toalety publicznej, ale niestety automat wrzutowy pobrał pieniądze raz, drugi, trzeci drzwi niestety nie otworzyły się. Kto odpowiada za konserwację automatu wrzutowego i całej toalety?

Naczelnik GMK Marcin Daniel – jeśli chodzi o konserwację i naprawy odpowiada Urząd Miasta - to jest nasz obiekt. Jeżeli zdarzają się takie sytuacje, to proszę zgłaszać do Urzędu, wtedy będziemy starali się zareagować. Jeżeli ktoś z mieszkańców miałby jakiegokolwiek sygnały, że coś nie działa czy urządzenie jest niesprawne, prosimy o zgłaszanie.

Radny Andrzej Kurowski – czy ktoś z pracowników kontroluje w ciągu tygodnia, miesiąca sprawności urządzeń?

Naczelnik GMK Marcin Daniel – sprawdzamy sprawność urządzeń. Zdarza się, że niektóre elementy takie związane z elektroniką, czy takie bardzo skomplikowane, wtedy zgłaszamy do firmy. Natomiast takie proste sprawy z bieżącej obsługi to sprawdzamy systematycznie.

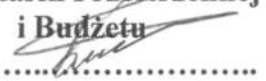
W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji przystąpiono do opiniowania projektu uchwały.

Komisja Gospodarki Komunalnej Samorządu i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (4 głosami „za”).

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (3 głosami „za”).

W związku wyczerpaniem głosów w dyskusji Przewodniczący KGPiB Andrzej Kurowski zamknął wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Miasta.

Na tym protokół zakończono.

**Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej
i Budżetu**

.....
Andrzej Kurowski

Protokołowała
Milena Charlińska

