

PROTOKÓŁ Nr XXIX/2012
z przebiegu XXIX sesji Rady Miasta Dęblin w dniu 29 maja 2012 roku

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna Ratusza Miasta.

Czas trwania sesji: godz. 9⁰⁰ – 11³⁰.

Ustawowy skład Rady Miasta - 15 radnych.

W sesji wzięło udział 14 radnych. Nieobecna: Danuta Krajewska.

Ad. pkt 1.

Otwarcie sesji.

Sesję otworzył i obradom przewodniczył **Przewodniczący Rady Miasta – Henryk Wiejak**, który przywitał zebranych. Listy obecności: radnych, przewodniczących zarządów osiedlowych oraz zaproszonych gości stanowią załączniki do protokołu.

Ad. pkt 2.

Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał, czy do przedłożonego porządku sesji są uwagi lub wnioski – ponieważ nie było, przedstawił **porządek obrad XXIX sesji** Rady Miasta:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Informacja o pracach Przewodniczącego Rady i Burmistrza Miasta w okresie między sesjami.
4. Zapytania, interpelacje i wnioski.
5. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:
 - a) nadania statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Dęblinie;
 - b) wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Miasta Dęblin na 2012 rok;
 - c) zmian w wieloletniej prognozie finansowej;
 - d) emisji obligacji komunalnych;
 - e) zawarcia umów dzierżawy działek położonych w Dęblinie;
 - f) zamiany działek położonych przy ulicach Kazimierza Jagiellończyka i Steżyckiej;
 - g) zmiany uchwały Nr L/325/2006 Rady Miasta Dęblin z dnia 21 lutego 2006 r. w sprawie zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości;
 - h) określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta Dęblin;
 - i) uchwalenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Dęblin w roku 2012.”;
 - j) określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
 - k) wniesienia aportu do Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Dęblinie w ramach wspólnej realizacji projektu pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa systemu odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji Dęblin.”
6. Odpowiedzi na zapytania, interpelacje i wnioski.
7. Zatwierdzenie protokołów z XXVII i XXVIII sesji Rady Miasta.
8. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 3.

Informacja o pracach Przewodniczącego Rady i Burmistrza Miasta w okresie między sesjami.

Przewodniczący Rady Miasta – Henryk Wiejak poinformował, że od ostatniej sesji Rady Miasta, to jest od 27 kwietnia br.:

- w dniu 3 maja – uczestniczył w obchodach Święta Konstytucji 3 Maja.
- w dniu 11 maja – brał udział razem z Burmistrzem Miasta w powiatowych obchodach Święta Straży Pożarnej.
- w dniu 18 maja – brał udział w obchodach święta patronów Szkoły Podstawowej Nr 5 i Liceum Ogólnokształcącego; uroczystości odbyły się pod Pomnikiem 15 PP „Wików”.
- w dniu 19 maja – wspólnie z Zastępcą Burmistrza – Panią Grażyną Maziarek uczestniczył w prezentacji eksponatów w Miejskim Domu Kultury; były prezentowane prace plastyczne, fotograficzne i wikliniarskie.
- w dniu 21 maja - wspólnie z Burmistrzem Miasta brał udział w wizycie u Wiceministra Obrony Narodowej.
- w dniu 22 maja – uczestniczył w spotkaniu zorganizowanym przez posła RP Włodzimierza Karpińskiego w Puławach; tematem spotkania było wsparcie dla rozwoju miast małych i średnich oraz strategia współpracy rządu i samorządu.
- w dniu 24 maja – uczestniczył w wyjazdowym spotkaniu Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej; celem wyjazdu była ocena stanu miejsc pamięci narodowej i stanu zabytków.
- w dniu 27 maja – uczestniczył w obchodach wojewódzkich święta ludowego w Rykach.

Burmistrz Miasta Stanisław Włodarczyk przedłożył informację o swojej pracy w okresie **od 28 kwietnia do 29 maja 2012 r.**

Przygotowane zostały projekty uchwał na dzisiejszą sesję Rady Miasta, a ponadto:

- 3 maja – odbyła się uroczystość obchodów Święta Konstytucji 3 Maja; dziękuję wszystkim którzy przyczynili się do organizacji tego Święta i nadania mu godnej i uroczystej oprawy.
- 10 maja – odbyło się spotkanie w sprawie organizacji tegorocznych Dni Dębina, które odbędą się w dniach 15 – 17 czerwca; główna impreza odbędzie się na terenie stadionu Klubu Sportowego „Czarni”; zawody sportowe dla młodzieży na obiektach Zespołu Szkół Ogólnokształcących.
- 11 maja - udział w powiatowych obchodach Święta Straży Pożarnej.
- 16 maja – spotkanie z władzami Wyższej Inżynierskiej Szkoły Bezpieczeństwa i Organizacji Pracy w Radomiu, która jest zainteresowana utworzeniem swojej placówki w Dęblinie; wskazaliśmy jako możliwe do wykorzystania na ten cel obiekty w Zespole Szkół Nr 4, zostały one obejrzone przez przedstawicieli Szkoły; czekamy na odpowiedź.
- 18 maja – udział w uroczystości święta patronów Szkoły Podstawowej Nr 5 – gen. Władysława Sikorskiego i Liceum Ogólnokształcącego – 15 Pułku Piechoty „Wilków”. Obchody odbyły się przed pomnikiem 15 PP „Wilków” z udziałem grona pedagogicznego i młodzieży szkolnej, żołnierzy 1 batalionu drogowo-mostowego, kombatantów oraz przedstawicieli władz miasta i powiatu.
- 18 maja – odbyło się spotkanie z Zarządem Klubu Sportowego „Czarni” Dęblin z udziałem Przewodniczącego Rady Miasta, poświęcone sytuacji w Klubie; w tej sprawie, zgodnie z ustaleniami ze spotkania, wystąpiłem do Przewodniczącego Rady o zwołanie wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej oraz Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu.
- 18 maja – odbyło się z spotkanie z państwem Teresą i Tadeuszem Zomerami w sprawie opracowania projektu odnowy płyty Marszałka Piłsudskiego z jednoczesną jej rozbudową, pod

roboczym tytułem "Pomnik Niepodległości"; po przedstawieniu przez artystów koncepcji zostanie ona przedstawiona radnym i opinii publicznej.

- 21 maja - wizyta u Wiceministra Obrony Narodowej – Czesława Mroczyka; omówione zostały problemy funkcjonowania wojska w Dęblinie, w tym istnienia Szkoły Orłąt, 4 Skrzydła Lotnictwa Szkolnego, Twierdzy i lotniska cywilnego.
- 22 maja - podpisałem umowę na realizację zadania pod nazwą Rewitalizacja Centrum Miasta, w ramach projektu unijnego z Regionalnego Programu Operacyjnego z konsorcjum firm PRD Zwoleń i ZPU „ZNAK” Zwoleń za kwotę 9.355.479,04 zł. Wykonawca ten został wybrany w przetargu z najkorzystniejszą ofertą.
- 9 maja 2012 r. odbył się przetarg na nadzór inwestorski nad tym zadaniem; wpłynęło 11 ofert. Oferta najtańsza opiewała na kwotę 48.700 zł, najdroższa na kwotę 841 tys. zł. Po wezwaniu do usunięcia braków w ofertach, między innymi najtańszy oferent nie uzupełnił oferty, natomiast druga co do ceny oferta opiewała na kwotę 79.950 zł. Na dzień 4 czerwca br. (poniedziałek) ustalone jest spotkanie z mieszkańcami miasta zainteresowanymi rewitalizacją.
- 22 maja – udział w wykładzie senatora Bogdana Klicha na temat bezpieczeństwa narodowego, wykład odbył się w WSOSP; w tym samym dniu odbyło się spotkanie fundatorów Sztandaru dla 41 Bazy Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie.
- 23 maja - podpisałem w WFOŚiGW umowę na dofinansowanie usuwania pokryć dachowych z azbestu; jest to dotacja w kwocie 8.423,78 zł.
- 24 maja – brałem udział w konferencji na temat muzealnictwa wojskowego organizowanej przez Muzeum Sił Powietrznych w Dęblinie.
- 24 maja – odbyła się narada robocza z dyrektorami placówek oświatowych poświęcona przede wszystkim organizacji roku szkolnego 2012/2013; w stosunku do ubiegłego roku nastąpiły następujące zmiany:
 - uczniów jest 2.557, zmniejszenie o 65,
 - oddziałów jest 119, zmniejszenie o 6,
 - nauczycieli 247, zmniejszenie 17,5 etatu.
- 27 maja – w wojewódzkim świącie ludowym, które odbyło się w Rykach nasze miasto reprezentowała Pani Grażyna Maziarek - Zastępca Burmistrza.
- 27 maja – w powiatowych zawodach ochotniczych straży pożarnych, które odbyły się w Stężycy nasze miasto reprezentował Pan Marek Basaj – Sekretarz Miasta;
- 28 maja – odbyłem spotkanie z wicedyrektorem Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa na temat przekazania działek Agencji pod budowę drogi.
- Ogłoszone zostały konkursy na dyrektorów gminnych placówek oświatowych – Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy, Zespół Szkół Ogólnokształcących, Zespół Szkół Nr 3 i Zespół Szkół Nr 4. Oferty można składać do dnia 31 maja br.; posiedzenia komisji konkursowych planowane jest na dzień 11 czerwca br.
- Ogłoszony został także konkurs na dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Dęblinie; oferty również można składać do dnia 31 maja br.
- Na dzień 14 czerwca ogłoszony został przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego w bloku 13 na osiedlu Wiślana; cena wywoławcza – 90.000 zł; wadium w wysokości 10.000 zł należy wpłacić do dnia 11 czerwca.
- Trwają negocjacje na udzielenie pożyczki z WFOŚiGW na zapewnienie udziału własnego w projekcie budowy i modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej; pożyczkę może wziąć

wyłącznie MZGK Dęblin; jest problem jak miasto może przejąć spłatę tej pożyczki, bo MZGK nie będzie w stanie tego spłacać; w tej sprawie dwukrotnie złożyłem wizytę w WFOŚiGW – 17 maja i 23 maja.

- Otrzymaliśmy informację pokontrolną z kontroli przez Urząd Marszałkowski realizacji projektu „Budowa osiedlowych stref sportowo-rekreacyjnych w Dęblinie”. Kontrola została przeprowadzona na skutek zawiadomienia o podejrzeniu wystąpienia nieprawidłowości w zakresie rzeczowej realizacji projektu i obejmowała całą dokumentację związaną z projektem. Kontrola miała na celu sprawdzenie zgodności rzeczowej ze stanem wskazanym w dokumentach przedstawionych do rozliczenia inwestycji oraz weryfikację zgodności informacji uzyskanych od mieszkańców Dębina ze stanem faktycznym. W trakcie czynności kontrolnych nie znalazły potwierdzenia doniesienia będące przyczyną kontroli. Zespół kontrolujący nie stwierdził naruszeń wywołujących skutki finansowe dla wydatków ze środków Unii Europejskiej, co oznacza brak obowiązku nakładania korekt finansowych.
- W dniu 15 maja 2012 r. zostało uprawomocnione postanowienie Sądu Okręgowego w Lublinie w sprawie odrzucenia protestu wyborczego na ustalenie wyniku wyborów Burmistrza Miasta Dęblin, w wyniku ponownego liczenia głosów w dniu 5 października 2011 r. Tym samym sprawa wyborów Burmistrza Miasta Dęblin została zakończona.

Ad. pkt 4.

Zapytania, interpelacje i wnioski.

- **Radna Magdalena Piechota:**
 - zwróciła się do przedstawiciela Policji zgłaszając problem zakłócenia porządku publicznego w parku na osiedlu Lotnisko – młodzi ludzie w godzinach wieczornych i nocnych piją alkohol, głośno się przy tym zachowując, co przeszkadza okolicznym mieszkańcom. Radna prosiła o patrole policyjne w parku.
- **Radny Mariusz Ceglarski:**
 - prosił o postawienie większej ilości koszy na śmieci przy boisku przy Zespole Szkół Nr 4;
 - wnioskował o remont chodnikowy nawierzchni ulic – 1 Maja, Ogrodowej, Kowalskiego;
 - prosił o uzupełnienie poboczy ulic: Steżyckiej i Podchorążych.
- **Radny Mirosław Krawczak:**
 - zadał pytanie – czy zostały poczynione kroki w sprawie przejęcia przez Miasto ulicy Florera; mieszkańcy wili przy tej ulicy chcieliby wykupić swoje mieszkania, ale Wojskowa Agencja Mieszkaniowa uzależnia wykup lokali od przejęcia ulicy przez Miasto;
 - zadał pytanie, czy opłata targowiskowa przy ul. 15 PP Wilków obejmuje również sprzątanie wokół stanowiska targującego; po zakończonym targu pozostają olbrzymie ilości śmieci, które fruują przez kilka godzin do czasu ich uprzątnięcia przez służby MZGK;
 - prosił o ponowne wystąpienie do Starostwa Powiatu w sprawie usytuowania lustra na skrzyżowaniu ulic Spacerowej i Szpitalnej.
- **Radny Krzysztof Karbowski wnioskował o:**
 - spowodowanie likwidacji dzikiego wysypiska przy przystanku PKS na ulicy 1 Maja;
 - spowodowanie podniesienia studzienek kanalizacji sanitarnej przy ulicy Dworcowej;
 - spowodowanie wymiany pokrywy studzienki kanalizacji burzowej na ulicy Kockiej 3a;
 - spowodowanie naprawy tabliczek z nazwami ulic, na skrzyżowaniu ulic: Jagiellończyka z Jagiellońską; Środkowej z Kocką; Kockiej z Leśki;
 - spowodowanie likwidacji niecenzuralnych napisów na wiadukcie;
 - spowodowanie zamontowania nowej balustrady na mostku rzeczki Irenka przy ulicy Grunwaldzkiej;
 - spowodowanie naprawy uszkodzonej balustrady na skrzyżowaniu ulicy Tysiąclecia i Lipowej;
 - spowodowanie umycia wiaty przystankowej na ulicy Kockiej;

- bieżące utrzymanie placu zabaw na Placu Orłąt Dęblińskich;
 - do Starostwa Powiatowego - wnioskował o podjęcie działań na rzecz ochrony zabytkowych nagrobków na cmentarzu w Bobrownikach, (metalowe części są dewastowane i zabierane przez złomiarzy, między innymi jest systematyczna dewastacja grobu rodziców pierwszego ministra kultury Jana Skotnickiego);
 - spowodowanie założenia gminnej ewidencji zabytków oraz opracowania gminnego programu ochrony nad zabytkami z udziałem podmiotów, które mają statutowo w/w zadanie w realizacji oraz Komisją Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej;
 - zadał pytanie - czy Burmistrz mógłby rozwinąć swoją wypowiedź dotyczącą spotkania w Ministerstwie Obrony Narodowej w kontekście losów batalionu drogowo mostowego i Twierdzy, która jest potężnym zabytkiem w województwie lubelskim.
- **Radny Witold Kleczkowski:**
- zwrócił się do prezesa MZGK - w sprawie segregacji odpadów komunalnych; przez ostatnie dwa miesiące zmieniła się polityka firmy w stosunku do tego, co jest odpadem segregowanym, a co nie jest; szczególnie zdezorientowane są osoby starsze – na stronie internetowej MZGK pokazała się informacja, co to jest segregacja odpadów, ale nie każdy posiada internet i dlatego dobrze byłoby każdemu klientowi MZGK przekazać odpowiednią ulotkę; do radnego dotarły również sygnały wyrzucania odpadów z worków segregacyjnych, a zdezorientowani i zdenerwowani mieszkańcy nie wiedzą, co w nich było nie tak.

Wiceprzewodniczący Rady Powiatu – Dariusz Wojdat odpowiedział radnemu M.Ceglarskiemu - odnośnie ubytku w nawierzchni ulicy 1 Maja – remont będzie wykonany w dniu dzisiejszym; natomiast radnego M.Krawczaka poinformował, że lustro na skrzyżowaniu ulic Spacerowej i Szpitalnej będzie postawione w ciągu najbliższych dwóch tygodni.

Ad. pkt 5a.

Uchwała w sprawie nadania statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Dęblinie.

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Leon Famulak poinformował, że w związku z wejściem w życie ustawy o działalności leczniczej został zmieniony statut Zakładu. Zmiany w dużej części polegają na zmianie nazewnictwa. Statut został poszerzony o przychodnie i jest odzwierciedleniem działalności, jaką prowadzi Zakład. Niektóre nazewnictwo gabinetów utworzonych w szkołach pozostało niezmienione z racji kontraktu zawartego ze starym nazewnictwem. Zauważył, że bardzo rzadko spotykane są obecnie w szkołach gabinety higieny szkolnej i gabinety stomatologiczne, które działają i to prawidłowo działają. W zasadzie Dęblin jest jedynym miastem gdzie zatrudnione są etatowo pielęgniarki higieny szkolnej jak również stomatolodzy stomatologii szkolnej. Niestety dzieci jest coraz mniej i finansowanie Funduszu jest bardzo małe. Dyrektor zwrócił się do radnych powiatu z prośbą o poparcie przy rozdziale programów promocyjnych przyznawanych na powiat, jako, że Zakład jest dla całego powiatu, nie tylko dla miasta Dęblina. Zwrócił się do Rady Miasta prosząc o przychylnie spojrzenie i rozważenie dotacji; podziękował za otrzymane do tej pory wsparcie finansowe, choć jest ono niewspółmierne do potrzeb. Projekt stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Zdrowia i Problematyki Socjalnej pozytywnie zaopiniowała statut.

Przystąpiono do dyskusji, w której głos zabrał **radny Krzysztof Karbowski**, który zgłosił poprawki stylistyczne i redakcyjne do statutu.

W odpowiedzi **Przewodniczący Komisji Zdrowia i Problematyki Socjalnej Waldemar Warenica** wyjaśnił, że wszystkie poprawki zgłoszone obecnie przez radnego Karbowskiego były

omawiane na posiedzeniu Komisji; poprawki zostały przyjęte przez projektodawcę i zostaną naniesione, ale radny Karbowski wyszedł z posiedzenia i nie był obecny przy omawianiu projektu.

Przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” uchwałą było 14 radnych, jednogłośnie.

Rada Miasta przyjęła uchwałę Nr XXIX/140/2012 w sprawie nadania statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Dęblinie. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5b.

Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Miasta Dęblin na 2012 rok.

Skarbnik Miasta – Kinga Barańska poinformowała, że w projekcie uchwały wprowadzono zmiany zmniejszające i zwiększające budżet na podstawie: decyzji budżetowej Wojewody Lubelskiego, pisma Ministra Finansów oraz wewnętrznych decyzji i potrzeb:

1. Na podstawie decyzji budżetowej Wojewody Lubelskiego zwiększono budżet o kwotę 15 600 zł w dziale – Opieka społeczna, rozdział – Pozostała działalność. Są to środki pochodzące z rezerwy celowej budżetu państwa z przeznaczeniem na dofinansowanie realizacji programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”.
2. Na podstawie pisma Ministra Finansów zmniejszono budżet o kwotę 476 586 zł w dziale – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej, rozdział – Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa, tj. podatek dochodowy od osób fizycznych do kwoty 11 437 544 zł.
3. Z inicjatywy Burmistrza proponowane są następujące zmiany:
 - zmniejszenie środków po stronie wydatków budżetowych:
 - w dziale – Różne rozliczenia, rozdział – Rezerwy ogólne o kwotę 6 586 zł.
 - w dziale – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział - Pozostała działalność, zad. inwestycyjne – Rewitalizacja centrum miasta wraz z zespołem pałacowo-parkowym WSOSP o kwotę 1 450 000 zł, ze względu na oszczędności przetargowe;
 - zwiększenie środków po stronie wydatków budżetowych:
 - w dziale – Oświata i wychowanie, rozdział - Przedszkola o kwotę 170 000 zł, z przeznaczeniem na wydatki inwestycyjne;
 - w dziale – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdział - Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby o kwotę 10 000 zł dla MDK, z przeznaczeniem na wydatki związane z organizacją Dni Dęblina.

W projekcie uchwały proponuje się wprowadzenie następujących zmian (projekt uchwały i zmiany stanowią załącznik):

- Na podstawie umowy dotacji pomiędzy Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a miastem Dęblin z dnia 23 maja 2012 r., zwiększono budżet o kwotę 8 424 zł w dziale – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział – Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska. Jest to dotacja z WFOŚiGW na zadanie – „Usuwanie wyrobów zawierających azbest”.
- Na podstawie decyzji budżetowej Wojewody Lubelskiego z dnia 17 maja 2012 r., zwiększono budżet o kwotę 63 850 zł w dziale – Oświata i wychowanie, rozdział – Szkoły podstawowe specjalne, z przeznaczeniem na sfinansowanie kosztów utworzenia szkolnego placu zabaw przy SP nr 1 w SOSW w Dęblinie, w ramach Rządowego Programu „Radosna szkoła”.

Komisja Gospodarki Przestrzennej Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przystąpiono do dyskusji.

Głos zabrał **radny Krzysztof Karbowski**, który powiedział, że w związku z wykazanymi w projekcie uchwały oszczędnościami, wnioskuję o rozważenie realizacji wniosków, które składał do projektu budżetu Miasta, między innymi dokończenie kanalizacji sanitarnej w ulicy Warszawskiej. Powiedział również, że do tej pory przy rewitalizacji centrum miasta, nie była brana pod uwagę tematyka związana z architektonicznym wyglądem tej części miasta; według radnego należałoby uruchomić działania w zakresie inwestycji gminno-prywatnych, a konkretnie, zagospodarowanie plomb w centrum oraz adaptację i modernizację poszczególnych budynków o dobrej kondycji.

Burmistrz w odpowiedzi zauważył, że radny nie podał wniosku do projektu omawianej uchwały. Natomiast ustosunkowując się do przedstawionych przez radnego problemów powiedział - wniosków o wykorzystanie ewentualnych luźnych pieniędzy na pewno byłoby dużo więcej, nie tylko kanalizacja na ulicy Warszawskiej; wiele wniosków radnych i innych potrzebnych spraw nie jest w budżecie uwzględnionych – ale jesteśmy przed realizacją dwóch bardzo dużych inwestycji, a wszyscy wiemy jaka jest sytuacja finansowa miasta i jakie jest zadłużenie. Przy uchwalaniu budżetu mówiłem, że nie stać nas na kolejne inwestycje, niż te zaplanowane, i oszczędności poprzetargowe zostaną przeznaczone na zmniejszenie obciążenia kredytowego. Druga sprawa, to Miasto nie wejdzie w remont budynków prywatnych, w ramach rewitalizacji Miasto będzie remontować swój budynek przy ulicy Okólnej 19.

Radny Ryszard Karpiński powiedział, że nie rozumie wystąpienia radnego Karbowskiego, ponieważ przy uchwalaniu budżetu Burmistrz wyraźnie powiedział, gdzie będą skierowane ewentualne środki oszczędnościowe – na zmniejszenie zadłużenia miasta, i ta polityka Burmistrza uzyskała poparcie Rady.

Przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” uchwałą było 14 radnych, jednogłośnie.

Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XXIX/141/2012** w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Miasta Dęblin na 2012 rok. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5c.

Uchwała w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej.

Skarbnik Miasta – Kinga Barańska poinformowała, że w wyniku dokonanych zmian w uchwale budżetowej na 2012 rok, dostosowano prognozę kwoty długu do aktualnego budżetu na 2012 rok. W przedsięwzięciu – Rewitalizacja centrum miasta wraz z zespołem pałacowo-parkowym Wyższej Szkoły Oficerskiej Sił Powietrznych zmniejszono zabezpieczenie środków w 2012 roku o kwotę 1 450 000 zł do kwoty 6 971 490 zł. Limit zobowiązań na to przedsięwzięcie wyniesie 16 503 688 zł, a łączne nakłady finansowe wyniosą 20 476 693 zł. Wprowadzone zmiany wynikają z oszczędności poprzetargowych. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Gospodarki Przestrzennej Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” uchwałą było 14 radnych, jednogłośnie.

Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XXIX/142/2012** w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5d.

Uchwała w sprawie emisji obligacji komunalnych.

Burmistrz Miasta – Stanisław Włodarczyk poinformował, że planowane do emisji obligacje w wysokości 4 000 000 zł przeznaczone będą na dofinansowanie inwestycji ujętych w uchwale

budżetowej na 2012 rok, a w szczególności na zadanie „Rewitalizacja centrum miasta wraz z zespołem pałacowo-parkowym Wyższej Szkoły Oficerskiej Sił Powietrznych” oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek. Wydatki związane z wykupem obligacji i wypłatą pokryte zostaną z dochodów własnych Miasta w latach 2012 – 2025. Obligacje będą o wartości nominalnej 1.000 zł każda, w ośmiu seriach po 500,000 zł. Nie będą posiadały formy dokumentu i będą na okaziciela. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Gospodarki Przestrzennej Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” uchwałą było 14 radnych, jednogłośnie.

Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XXIX/143/2012** w sprawie emisji obligacji komunalnych.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Prowadzenie sesji przejął **Wiceprzewodniczący Rady – Witold Kleczkowski**.

Ad. pkt 5e.

Uchwała w sprawie zawarcia umów dzierżawy działek położonych w Dęblinie.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej – Krzysztof Kuropatwa poinformował, że działki wymienione w projekcie uchwały położone są przy ulicy Bankowej i Prostej oraz stanowią własność Miasta. Wcześniej były dzierżawione na rzecz osób, które złożyły wnioski o ich przedłużenie. Opracowany projekt rewitalizacji nie koliduje z zabudową na działkach. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Gospodarki Przestrzennej Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” uchwałą było 14 radnych, jednogłośnie.

Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XXIX/144/2012** w sprawie zawarcia umów dzierżawy działek położonych w Dęblinie. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5f.

Uchwała w sprawie zamiany działek położonych przy ulicach Kazimierza Jagiellończyka i Steżyckiej.

Burmistrz Miasta Stanisław Włodarczyk poinformował, że projekt uchwały dotyczy zamiany działek pomiędzy osobą prywatną a Miastem. W trakcie rozpatrywania na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu powstały wątpliwości, co do konieczności zamiany części działek, ponieważ część gruntów gminnych podlegających zamianie jest przewidziana pod cele publiczne, dlatego też, jako projektodawca wycofuje projekt uchwały z porządku obrad sesji.

Ad. pkt 5g.

Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr L/325/2006 Rady Miasta Dęblin z dnia 21 lutego 2006 r. w sprawie zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości.

Burmistrz Miasta Stanisław Włodarczyk poinformował, że uchwała z 2006 roku określa minimalne stawki dzierżawy gruntów na różne cele, między innymi, określa również bardzo wysoki czynsz za grunty, które są pod obiektami na cele handlowe, na cele usługowe i produkcyjne. Na dzień dzisiejszy stawka za grunty pod obiektami na cele handlowe wynosi 7,50 zł/miesiąc; pod obiektami na cele handlowe na terenie targowisk – 3,00 zł/miesiąc i pod obiektami na cele usługowe i produkcyjne - 5,00 zł /miesiąc. Podczas, gdy za grunty zajęte na działalność handlową jest to kwota (zależnie od powierzchni) od 25-35 gr/rocznie, za grunty na działalność usługową

i produkcyjną jest to kwota od 20-30 gr/rocznie. Tak, więc bardzo restrykcyjnie potraktowane są grunty dzierżawione pod obiektami (budynki, kioski na cele handlowo-usługowe), za które dodatkowo trzeba jeszcze płacić podatek od nieruchomości. Dlatego też proponuje zmianę stawek za dzierżawę gruntów gminnych zajętych na cele handlowe z kwot miesięcznych na roczne. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Gospodarki Przestrzennej Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przystąpiono do dyskusji.

W dyskusji głos zabrał **radny Ryszard Karpiński**, który zadał pytanie, czy można wprowadzić zapis 1 m² przy każdej kwocie stawki czynszu.

Radny Krzysztof Karbowski zaproponował punktację przy poszczególnych zapisach.

W odpowiedzi **Burmistrz** poinformował, że zapis 1 m² znajduje się w paragrafie 1 ust.1 uchwały, do której odnoszą się zmiany i ma zastosowanie do całej uchwały, natomiast zgadza się z zaproponowaną punktacją.

Przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” uchwałą było 11 radnych, przy 2 „przeciw” i 1 wstrzymującym się.

Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XXIX/145/2012** w sprawie zmiany uchwały Nr L/325/2006 Rady Miasta Dęblin z dnia 21 lutego 2006 r. w sprawie zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5h.

Uchwała w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta Dęblin.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej – Krzysztof Kuropatwa poinformował, że projekt uchwały jest wynikiem zmian w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie szczegółowego sposobu określania wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Gospodarki Przestrzennej Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ponieważ nie było chętnych do dyskusji, przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” uchwałą było 14 radnych, jednogłośnie.

Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XXIX/146/2012** w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta Dęblin. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5i.

Uchwała w sprawie uchwalenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Dęblin w roku 2012.”

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej – Krzysztof Kuropatwa poinformował, że uchwała w sprawie programu została przyjęta przez Radę Miasta w marcu br., niestety Wydział

Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego zakwestionował brak adresów, między innymi: schroniska i lekarza weterynarii, co wymusiło przygotowanie obecnego projektu. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Gospodarki Przestrzennej Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ponieważ nie było chętnych do dyskusji, przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” uchwałą było 14 radnych, jednogłośnie.

Rada Miasta przyjęła uchwałę Nr **XXIX/147/2012** w sprawie uchwalenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Dęblin w roku 2012.”. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5j.

Uchwała w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej – Krzysztof Kuropatwa poinformował, że po zmianach ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada Miasta określa w drodze uchwały wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części – dlatego też został przygotowany projekt uchwały, stanowiący załącznik do protokołu.

Komisja Gospodarki Przestrzennej Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ponieważ nie było chętnych do dyskusji, przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” uchwałą było 14 radnych, jednogłośnie.

Rada Miasta przyjęła uchwałę Nr **XXIX/148/2012** w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5k.

Uchwała w sprawie wniesienia aportu do Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Dęblinie w ramach wspólnej realizacji projektu pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa systemu odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji Dęblin.”

Burmistrz Miasta Stanisław Włodarczyk poinformował, że projekt uchwały dotyczy aportu rzeczowego w postaci dokumentacji przygotowywanej w ramach projektu pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa systemu odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji Dęblin.” Większość dokumentacji była przygotowywana przez Miasto. Kiedy w związku z odzyskaniem podatku VAT beneficjentem środków na projekt został Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej, Miasto musi przekazać dokumentację MZGK, żeby mógł wprowadzić wartość dokumentacji do projektu i odzyskać zwrot kosztów. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Gospodarki Przestrzennej Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ponieważ nie było chętnych do dyskusji, przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” uchwałą było 14 radnych, jednogłośnie. Rada Miasta przyjęła uchwałę Nr XXIX/149/2012 w sprawie wniesienia aportu do Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Dęblinie w ramach wspólnej realizacji projektu pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa systemu odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji Dęblin.” Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 6.

Odpowiedzi na zapytania, interpelacje i wnioski.

Burmistrz Miasta - Stanisław Włodarczyk odpowiadał na zadane pytania i wnioski:

- radnej Magdaleny Piechoty:
 - zakłócenia porządku publicznego w parku na osiedlu Lotnisko – zwrócimy się na piśmie do Komendanta Komisariatu Policji o objęcie częstszym patrolowaniem tego terenu.
- radnego Mariusza Ceglarskiego:
 - zwiększenie ilości koszy na śmieci przy boisku przy Zespole Szkół Nr 4 – zwrócimy się do dyrektora Zespołu o zajęcie się tym problemem, ponieważ jest gospodarzem obiektu;
 - remont cząstkowy nawierzchni ulic – jest podpisana umowa z wykonawcą remontów cząstkowych, które rozpoczną się w obecnym tygodniu na drogach gminnych; natomiast ulica 1 Maja jest drogą powiatową i w niedługim czasie będzie nią prowadzona magistrala wodociągowa na osiedle Lotnisko;
 - uzupełnienie poboczy ulic – będzie wystąpienie do Zarządu Dróg Wojewódzkich w tej sprawie, z jednoczesnym wskazaniem ustawienia znaku „zakazu zatrzymywania się” na poboczu ulicy Stężyckiej.
- radnego Mirosława Krawczaka:
 - czy zostały poczynione kroki w sprawie przejęcia przez Miasto ulicy Florera – na dzień dzisiejszy do Urzędu Miasta nie wpłynął żaden wniosek właściciela gruntów, czyli wojska, o przejęcie tej ulicy przez Miasto. Prawdopodobnie, działka jest wydzielona pod drogę i został złożony wniosek w Urzędzie Wojewódzkim o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego - ponieważ na dzień dzisiejszy jest to teren zamknięty i Wojewoda wydaje decyzje lokalizacyjne. Natomiast Miasto nie uchyla się od przejęcia tej drogi, jeśli tylko wpłyną dokumenty do Urzędu.
 - czy opłata targowiskowa obejmuje sprzątanie wokół stanowiska targujących – opłata targowa jest podatkiem, i nie można w ramach podatku żądać czegokolwiek; z moich informacji wynika, że Klub Sportowy „Czarni” nie pobiera dodatkowych opłat za sprzątanie. Natomiast ogólnie widać, jaka jest mentalność ludzi - pozostawiają po sobie śmiecie.
 - usytuowanie lustra na skrzyżowaniu ulic Spacerowej i Szpitalnej – było wystąpienie do Zarządu Dróg Powiatowych w tej sprawie, a obecnie jest również deklaracja Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu, że sprawa zostanie załatwiona.
- radnego Krzysztofa Karbowskiego:
 - likwidacja wysypiska za przystankiem PKS na ulicy 1 Maja - wysypisko zostanie zlikwidowane;
 - regulacja studzienek kanalizacji sanitarnej przy ulicy Dworcowej – będzie wystąpienie do właściciela gruntu, czyli Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami PKP o taką regulację;
 - wymiana pokrywy studzienki kanalizacji burzowej na ulicy Kockiej 3a – będzie wystąpienie do zarządcy drogi, czyli Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad;
 - naprawa tabliczek z nazwami ulic – możliwości naprawcze niektórych tabliczek już się wyczerpały, ponieważ tabliczki są już tak zdewastowane, że dalsza ich naprawa nie ma sensu, natomiast nowych nie ma;
 - likwidacja niecenzuralnych napisów na wiadukcie – będzie zgłoszenie do zarządcy drogi;

- zamontowanie nowej barierki na mostku rzeczki Irenka przy ulicy Grunwaldzkiej – będzie wystąpienie do Zarządu Dróg Powiatowych;
- umycie wiaty przystankowej na ulicy Kockiej – pewnie chodzi o zmycie napisów; napisy są również na innych wiatach i obecnie nie wiem czy uda się je zmyć, ale będziemy próbować;
- bieżące utrzymanie placu zabaw na Placu Orłąt Dęblińskich – plac zabaw zostanie przeniesiony w ramach programu rewitalizacji, natomiast obecnie będziemy się starać utrzymać go w czystości;
- dodatkowe informacje w sprawie spotkania w Ministerstwie Obrony Narodowej – w trakcie jednej wizyty nie można wszystkiego poruszyć i dokładnie omówić wszystkich spraw; głównym celem wizyty była sprawa Wyższej Szkoły Oficerskiej Sił Powietrznych i garnizonu; między innymi minister powiedział, że na dzień dzisiejszy zakończony został etap reorganizacji polegający na likwidacji jednostek wojskowych; proszę tą odpowiedź przyjąć; ja też przyjmuję ją z nadzieją, że jednostki do tej pory funkcjonujące na terenie Dębłina, będą nadal funkcjonować.

Prezes MZGK – Dariusz Wojdat w odpowiedzi radnemu Witoldowi Kleczkowskiemu odnośnie segregacji odpadów komunalnych - powiedział, że informacja o segregacji śmieci była podawana nie tylko na tablicach ogłoszeń i w internecie, również pracownicy Zakładu rozdawali mieszkańcom ulotki informacyjne w tej sprawie; jeśli chodzi o segregację, zostały zastrzeżone normy i bywało, że Zakład musiał dopłacać do segregowanych odpadów przy ich odbiorze w Puławach; natomiast na pewno nie powtórzy się wyrzucanie z worków odpadów, były to przypadki incydentalne i więcej się nie powtarzają;
 - radnemu Mirosławowi Krawczakowi - zbieranie śmieci na targowisku – nie ma dodatkowej opłaty za zbieranie śmieci, natomiast Zarząd Klubu „Czarni” rozważa taką możliwość z racji dużej ilości pozostawianych śmieci, szczególnie w miesiącach letnich.

Prowadzenie sesji przejął **Przewodniczący Rady – Henryk Wiejak**.

Ad. pkt 7.

Zatwierdzenie protokołów z XXVII i XXVIII sesji Rady Miasta.

Ponieważ nie wpłynęły do protokołów z XXVII i XXVIII sesji Rady Miasta uwagi ani wnioski, przystąpiono do ich zatwierdzenia.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” przyjęciem protokołów było 14 głosów, jednogłośnie. Rada Miasta przyjęła protokoły z XXVII i XXVIII sesji Rady Miasta.

Ad. pkt 8.

Zamknięcie sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku Przewodniczący Rady Miasta – **Henryk Wiejak** zamknął obrady XXIX sesji Rady Miasta Dęblin.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Regina Rodzik