

**PROTOKÓŁ Nr XLV/2013**  
**XLV sesji Rady Miasta Dęblin**  
**z dnia 16 maja 2013 r.**

---

**Miejsce posiedzenia** - sala nr 1 Ratusza Miasta.

**Czas trwania sesji** - godz. 9<sup>00</sup> - 10<sup>35</sup>.

**Ustawowy skład Rady Miasta** - 15 radnych.

**W sesji uczestniczyło** - 15 radnych.

**Ad. pkt 1.**

**Otwarcie sesji.**

Sesję otworzył Pan **Henryk Wiejak - Przewodniczący Rady Miasta.**

Listy obecności radnych, przewodniczących zarządów osiedlowych oraz zaproszonych gości stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

**Ad. pkt 2.**

**Przedstawienie porządku obrad.**

**Przewodniczący Rady Miasta – Henryk Wiejak** poinformował, że do porządku obrad, który otrzymali radni wprowadza autopoprawkę poprzez dodanie punktów: 5h) rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyłączenia grup wczesnoprzedzkolnych ze struktur organizacyjnych Miejskiego Przedszkola Nr 1 w Dęblinie; 5i) rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Miejski Żłobek w Dęblinie.

Ponieważ nie było uwag, Przewodniczący odczytał **porządek obrad XLV sesji Rady Miasta:**

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Informacja o pracach Przewodniczącego Rady i Burmistrza Miasta w okresie między sesjami.
4. Zapytania, interpelacje i wnioski.
5. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:
  - a) wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Miasta Dęblin na 2013 r.;
  - b) zmian w wieloletniej prognozie finansowej;
  - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Dęblinie za 2012 rok;
  - d) sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Dęblin;
  - e) nabycia działki nr 4040 przy ul. Wąskiej;
  - f) zamiany działek położonych przy ulicach Balonnej i Spacerowej w Dęblinie;
  - g) pozbawienia statusu pomnika przyrody;
  - h) wyłączenia grup wczesnoprzedzkolnych ze struktur organizacyjnych Miejskiego Przedszkola Nr 1 w Dęblinie;
  - i) utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Miejski Żłobek w Dęblinie.
6. Odpowiedzi na zapytania, interpelacje i wnioski.
7. Zatwierdzenie protokołów z XLIII i XLIV (V uroczystej) sesji Rady Miasta.
8. Zamknięcie sesji.

**Ad. pkt 3.**

**Informacja o pracach Przewodniczącego Rady i Burmistrza Miasta w okresie między sesjami.**

**Przewodniczący Rady Miasta - Henryk Wiejak** – poinformował o swojej pracy między sesjami:

- 25 kwietnia – odbyła się 43. sesja Rady Miasta Dęblin;
- 26 kwietnia – uczestniczyłem wspólnie z Burmistrzem w uroczystości z okazji ukończenia nauki w Liceum Ogólnokształcącym w Dęblinie;
- 26 kwietnia – wspólnie z Burmistrzem brałem udział w uroczystości bierzmowania młodzieży, której dokonał Biskup Polowy Wojska Józef Guzdek;

- 3 maja – odbyły się uroczystości z okazji 222 rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja. Na uroczystej sesji Rady Miasta młodzież z Zespołu Szkół nr 3 przedstawiła rys historyczny;
- 10 maja – uczestniczyłem w posiedzeniu Komisji Zdrowia i Problematyki Socjalnej, którego tematem było zaopiniowanie materiałów na dzisiejsza sesję;
- 15 maja – brałem udział w posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej, tematem było również zaopiniowanie materiałów na dzisiejsza sesję.

**Burmistrz Miasta Stanisław Włodarczyk** przedłożył informację o swojej pracy w okresie od 25 kwietnia do 16 maja 2013 r.

Przygotowane zostały materiały na dzisiejszą sesję Rady Miasta, a ponadto:

- 26 kwietnia – brałem udział w zakończeniu roku szkolnego klas maturalnych w Liceum Ogólnokształcącym im. 15 Pułku Piechoty „Wilków” w Dęblinie. Nagrodę Burmistrza dla najlepszej uczennicy otrzymała Aleksandra Kurek.
- 2 maja – ogłoszony został przetarg na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu miasta Dębina. Oferty można składać do dnia 17 czerwca br.
- 3 maja – odbyły się uroczystości Święta Konstytucji 3 Maja.
- 10 maja – uczestniczyłem w posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu, z udziałem przewodniczących pozostałych Komisji i Przewodniczącego Rady Miasta.
- 15 maja – Zastępca Burmistrza - Grażyna Maziarek brała udział w konferencji „Dobry klimat dla rodziny” organizowanej przez Kancelarię Prezydenta RP.
- 15 maja – ogłoszone zostały konkursy na dyrektorów Szkoły Podstawowej Nr 2 oraz Przedszkola Miejskiego Nr 1. Termin składania zgłoszeń kandydatur upływa 31 maja 2013 r. do godz. 15<sup>00</sup>.
- 15 maja – podpisana została umowa na dostawę energii elektrycznej z firmą DUON Marketing and Trading SA z Gdańska. Dostawca został wybrany w przetargu. Ceny brutto za kilowatogodzinę wynoszą:
  - taryfa C12b: dzienna – 0,2704 zł, nocna – 0,2442 zł (dotychczas 0,3247 zł, obniżka o 24,8%);
  - taryfa C11, C21: całodobowo – 0,2605 zł (dotychczas 0,4171 zł, obniżka o 37,5%).
- Trwają pełną parą prace przy „Rewitalizacji centrum miasta”. Obecnie realizowana jest ulica Wąska, ul. Rynek od strony Komisariatu Policji, ul. Okólna. Rozpoczyna się przebudowa przepustu drogowego w ul. Przechodniej. Trwa także budowa magistrali wodociągowej do osiedla Lotnisko. Wykonawca jest już na ulicy Spacerowej.
- Do dnia dzisiejszego wpłynęło 1.919 deklaracji na odbiór śmieci, gdzie wykazano 12.667 mieszkańców, przy liczbie zameldowanych - 16.755.

#### **Ad. pkt 4.**

##### **Zapytania, interpelacje i wnioski.**

- **Radny Stanisław Kopacz** – podziękował za posprzątanie drogi nr 48 wraz z przyległymi chodnikami, zwłaszcza na ulicy 15 Pułku Piechoty Wilków.
- **Przewodniczący Zarządu Osiedla Podchorążych - Krzysztof Potocki** – ze względu na bezpieczeństwo dzieci, zwrócił się z prośbą o ogrodzenie placu zabaw znajdującego się przy bardzo ruchliwej ulicy Podchorążych.
- **Radny Krzysztof Karbowski** wnioskował o:
  - cięcia pielęgnacyjne drzew przy ul. Lipowej;
  - ponownie zgłosił problem zdewastowanych witaczy;
  - o ogrodzenie słupkami parkingu przy ulicy Lotników Polskich, aż do zjazdu na plac „Bohaterskich Lotników Dęblińskiej Szkoły Orłąt” przy bramie głównej garnizonu;
  - naprawę chodnika wzdłuż ulicy Tysiąclecia (przy torze łukowskim), gdzie powstały zniszczenia przez wjeżdżanie po chodniku ciężkim sprzętem na łąki;

- w związku z pracami rewitalizacyjnymi w centrum miasta wnioskował, aby na wszystkich drogach pojawiły się właściwe znaki informujące o stanie nawierzchni;
  - odnośnie oczyszczenia drogi krajowej nr 48 zaproponował, aby tam gdzie to możliwe zamontować krawężniki w taki sposób, by trawnik znalazł się poniżej krawężnika, ponieważ wody opadowe zmywają piach na ulicę;
  - wnioskował o usunięcie chwastów na poboczach drogi nr 48, przed skoszeniem trawy;
  - zaproponował, aby na placu przy ul. Rynek w miejscu gdzie ma powstać zarys forteczny, utwardzenie obszaru było ażurowe w celu ochrony drzew;
  - zaapelował o rozpropagowanie imprezy „Europejskie Dni Słoneczne w Dęblinie” obchodzonej w Dęblinie po raz pierwszy pod patronatem Instytutu Energetyki Odnawialnej. Chodzi o to, by jak najwięcej mieszkańców wzięło w niej udział;
  - zgłosił wniosek o nadanie Marszałkowi Józefowi Piłsudskiemu pośmiertnie tytułu Honorowego Obywatela Miasta Dęblina.
- **Radny Ryszard Karpiński:**
    - powiedział, że w ostatnich dniach w skrzynkach pocztowych na terenie miasta znalazły się ulotki z informacją o skupie złota i srebra, platyny w jakimkolwiek stanie i ilości w Miejskim Domu Kultury. Ulotka jest niefortunnie sformułowana. Mieszkańcy pytają, czy MDK zajmuje się tylko kulturą, czy też biznesem. Zdaniem radnego jednostki organizacyjne Miasta Dęblin, w których odbywają się reklamowane spotkania, powinny konsultować treść ogłoszeń;
    - wnioskował o pilny przegląd i konserwację wszystkich urządzeń na placu zabaw przy ulicy Asnyka.
  - **Radna Danuta Krajewska** wnioskowała o:
    - wykoszenie trawy wokół placu zabaw w osiedlu Jagiellońskie;
    - usunięcie ubytków w nawierzchni dróg na ul. Królowej Jadwigi, Władysława Jagiełły oraz Królewskiej. Przejazd tymi drogami jest utrudniony i niebezpieczny dla użytkowników samochodów;
    - nawiezenie ziemi na boisko do piłki siatkowej celem wyrównania terenu;
    - zapytała, czy będą podejmowane działania odnośnie plagi komarów.
  - **Radny Witold Kleczkowski** – poprosił o zwrócenie się do Zarządu Dróg Powiatowych o posprzątanie dróg.

#### Ad. pkt 5a.

#### Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Miasta Dęblin na 2013 rok.

**Skarbnik Miasta - Kinga Barańska** – przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik) i poinformowała, że w projekcie uchwały wprowadzono zmiany zmniejszające i zwiększające budżet na podstawie wewnętrznych decyzji i potrzeb oraz:

1. na podstawie decyzji budżetowej Wojewody Lubelskiego, zwiększono budżet po stronie dochodów i wydatków o kwotę 100 zł w dziale – Rolnictwo i łowiectwo. Są to środki pochodzące z rezerwy celowej budżetu państwa, związane z realizacją ustawy o zwrocie podatku akcyzowego, z przeznaczeniem na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych oraz na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu, poniesione przez gminy za pierwszy okres płatniczy 2013 r.
2. na podstawie aneksu nr 4 z dnia 12 kwietnia 2013 r. do umowy partnerskiej w sprawie zasad realizacji projektu pn. „Wrota Lubelszczyzny – Informatyzacja administracji”, zwiększono budżet po stronie dochodów i wydatków o kwotę 9 505 zł w dziale – Informatyka. Jest to dotacja celowa przekazywana do samorządu województwa na zakupy inwestycyjne realizowane w ramach tego projektu przez miasto Dęblin, na podstawie porozumienia.
3. z inicjatywy Burmistrza Miasta Dęblin proponuje się dokonanie następujących zmian po stronie dochodów, wydatków i przychodów budżetowych:

- dokonać przeniesienia środków po stronie dochodów budżetowych między działami, rozdziałami i paragrafami nie powodujące zmniejszenia i zwiększenia budżetu miasta na kwotę 3 500 zł;
- zmniejszyć przychody budżetu z tytułu kredytów i pożyczek o kwotę 800 000 zł do kwoty 6 400 000 zł, w związku z oszczędnościami poprzetargowymi na zadania inwestycyjne;
- zmniejszyć środki po stronie wydatków budżetowych:
  - w dziale – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, zadanie inwestycyjne - Modernizacja i rozbudowa systemu odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji Dęblin o kwotę 517 587 zł, z powodu przesunięcia wykonania części tego zadania na rok następny, w oparciu o harmonogram prac zatwierdzony przez WFOŚiGW w Lublinie,
  - w dziale – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, zadanie inwestycyjne – Rewitalizacja centrum miasta wraz z zespołem pałacowo-parkowym Wyższej Szkoły Oficerskiej Sił Powietrznych o kwotę 1 446 595 zł, ze względu na oszczędności poprzetargowe;
- zwiększyć środki po stronie wydatków budżetowych:
  - w dziale – Transport i łączność, w rozdziale – Drogi publiczne gminne o kwotę 200 000 zł z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie dróg, a w szczególności na remonty cząstkowe oraz z powodu wzrostu kosztów akcji zimowej,
  - w dziale – Turystyka o kwotę 2 000 zł z przeznaczeniem na odnowienie pieszych szlaków turystycznych,
  - w dziale – Gospodarka mieszkaniowa, zadanie inwestycyjne – Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Niepodległości w ramach projektu „Mój Rynek” o kwotę 628 896 zł ze względu na wzrost kosztów inwestycji w wyniku postępowania przetargowego,
  - w dziale – Administracja publiczna, w rozdziale – Urzędy miast o kwotę 50 000 zł, ze względu na wzrost kosztów dzierżawy nieruchomości od PKP,
  - w dziale – Różne rozliczenia, w rozdziale – Rezerwy ogólne o kwotę 100 381 zł,
  - w dziale – Pomoc społeczna, w rozdziale – Ośrodek Pomocy Społecznej o kwotę 20 000 zł, z powodu wzrostu kosztów czynszu za wynajem nowego lokalu na działalność OPS oraz kosztów użytkowania tego lokalu,
  - w dziale – Oświata i wychowanie, w rozdziale – Szkoły podstawowe o kwotę 100 000 zł, zadanie inwestycyjne – Utworzenie szkolnego placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 4 w Dęblinie. Jest to zabezpieczenie wkładu własnego w wysokości 50% całości zadania, finansowanego częściowo z dotacji wojewody, w ramach Rządowego Programu „Radosna szkoła”,
  - w dziale – Oświata i wychowanie, w rozdziale - Przedszkola o kwotę 30 000 zł, z przeznaczeniem na wydatki inwestycyjne - Wymiana pokrycia dachowego na budynku Miejskiego Przedszkola nr 3 w Dęblinie oraz ocieplenie budynku, ze względu na wyższy kosztorys inwestorski,
  - w dziale – Edukacyjna Opieka Wychowawcza, w rozdziale - Pomoc materialna dla uczniów o kwotę 22 000 zł. Jest to wkład własny miasta do wypłaty stypendiów socjalnych, dofinansowanych częściowo z budżetu państwa,
  - w dziale – Kultura fizyczna, zadanie inwestycyjne - Budowa ciągów pieszych w kompleksie boisk sportowych w os. Wiślana o kwotę 15 000 zł;
- dokonać przeniesienia środków po stronie wydatków budżetowych między rozdziałami i paragrafami nie powodujące zmniejszenia i zwiększenia budżetu miasta na kwotę 40 412 zł.

**AUTOPOPRAWKA:**

W projekcie uchwały proponuje się wprowadzenie następujących zmian:

1. Na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Dęblin, przesunąć środki po stronie wydatków budżetowych w kwocie 30 000 zł z działu – Różne rozliczenia, z rozdziału – Rezerwy ogólne do kwoty 144 282 zł, na dział – Ochrona zdrowia, rozdział – Lecznictwo ambulatoryjne, z przeznaczeniem na dotację celową dla SPZOZ na zakup sprzętu medycznego.
2. Na podstawie decyzji budżetowej Wojewody Lubelskiego, zwiększyć budżet po stronie dochodów i wydatków o kwotę 115 450 zł w dziale – Oświata i wychowanie, w rozdziale – Szkoły podstawowe. Są to środki pochodzące z dotacji celowej budżetu państwa, z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne – Utworzenie szkolnego placu zabaw przy SP nr 4 w Dęblinie, w ramach Rządowego Programu wspierania w latach 2009-2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I-III szkół podstawowych „Radosna szkoła”. Wkład własny wynosi 100 000 zł.
3. Na podstawie decyzji budżetowej Wojewody Lubelskiego, zwiększyć budżet po stronie dochodów i wydatków o kwotę 11 360 zł w dziale – Oświata i wychowanie, w rozdziale – Pozostała działalność – 2 400 zł, w dziale – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, w rozdziale – Domy i ośrodki kultury (...) – 6 960 zł oraz w rozdziale – Pozostała działalność – 2 000 zł. Są to środki pochodzące z rezerwy celowej budżetu państwa, przeznaczone na realizację zadań wynikających z programu wieloletniego „Program na rzecz społeczności romskiej w Polsce”.
4. Kwota przeniesienia środków po stronie wydatków budżetowych między działami, rozdziałami i paragrafami nie powodująca zmniejszenia i zwiększenia budżetu miasta zmienia się na kwotę 48 466 zł.

Zmianie ulegną następujące punkty § 1 uchwały:

2. Zwiększa się dochody budżetu o kwotę 144 010 zł do kwoty 51 859 851 zł, wg załącznika nr 1.
3. Zmniejsza się wydatki budżetu o kwotę 2 671 042 zł do kwoty 54 003 299 zł, wg załącznika nr 2.
4. Zwiększa się wydatki budżetu o kwotę 2 011 552 zł do kwoty 56 014 851 zł, wg załącznika nr 2.
6. Dochody po zmianach wynoszą 51 859 851 zł. Wydatki po zmianach wynoszą 56 014 851 zł. Przychody po zmianach wynoszą 6 400 000 zł.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Budżetu.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały wraz z autopoprawką.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały było 15 głosów (jednogłośnie).

Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XLV/246/2013** w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Miasta Dęblin na 2013 rok. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 5b.****Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej.**

**Skarbnik Miasta - Kinga Barańska** – przedstawiła projekt uchwały (stanowi załącznik) i poinformowała, że zgodnie z ustawą o finansach publicznych, zmiana kwot wydatków na realizację przedsięwzięć może nastąpić w wyniku podjęcia uchwały organu stanowiącego j.s.t. W wyniku dokonanych zmian w uchwale budżetowej na 2013 rok, dostosowano w uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej załącznik nr 1 dotyczący prognozy kwoty długu oraz załącznik nr 2 dotyczący przedsięwzięć, do aktualnego budżetu na 2013 rok.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Budżetu.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

Podczas głosowania na sali znajdowało się 15 radnych. W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” projektem uchwały było 14 głosów, głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było. Jedna osoba nie głosowała.

Rada Miasta przyjęła uchwałę Nr XLV/247/2013 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 5c.**

#### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Dęblinie za 2012 rok.**

**Burmistrz Miasta** – przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik) i poinformował, że w projekcie jest propozycja pozytywnego zatwierdzenia sprawozdania, które zostało pozytywnie zaopiniowane przez Radę Społeczną SPZOZ w Dęblinie.

**Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Leon Famulak** poinformował, że bilans finansowy za rok 2012 był dodatni. W tym okresie poczyniono wiele inwestycji, miały też miejsce podwyżki pensji pracowników. Zadaniem placówki SPZOZ jest zabezpieczenie zdrowotne części społeczności dęblińskiej na podstawie kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia. Dochody, które wpływają na rzecz działalności zakładu pochodzą w 90% z NFZ i 10% z dzierżaw. Przychodnia w Dęblinie ma bogatą ofertę Podstawowej Opieki Zdrowotnej oraz specjalistycznej.

Dyrektor zwrócił się z podziękowaniami za zrozumienie działalności SPZOZ, za dotacje i wzajemną współpracę. Potrzeby są ogromne ze względu na wymogi NFZ i Ministerstwa Zdrowia odnośnie sprzętu. W dniu dzisiejszym nastąpi otwarcie filii SPZOZ na osiedlu Lotnisko, do tej pory pozbawione placówki służby zdrowia. Jako Zakład Opieki Zdrowotnej wchodzimy w szereg programów unijnych, projektów norweskich. Będziemy się starali o pozyskiwanie funduszy. Jest to utrudnione dlatego, że SPZOZ nie jest przedsiębiorstwem. Nie możemy skorzystać z dofinansowania dla przedsiębiorstw, którymi są Niepubliczne Zakłady Opieki Zdrowotnej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Zdrowia i Problematyki Socjalnej.

W dyskusji głos zabrali:

**Radny Krzysztof Karbowski** – zauważył, że obecnie w Przychodni SPZOZ nie ma kardiologa, dlatego zapytał, kiedy będzie podpisany kontrakt z kardiologiem.

Odnośnie stomatologii uważa, że stan uzębienia mieszkańców Dębłina jest fatalny. Zapytał, co SPZOZ może zaproponować, aby ten program podjąć szeroko.

**Dyrektor SPZOZ** – w odpowiedzi poinformował, że będzie trzech kardiologów.

SPZOZ ma pewne ramy finansowe, dlatego pan jako radny Rady Miasta Dębłina może być orędownikiem działań SPZOZ i orędownikiem dotacji dla SPZOZ. W chwili obecnej budynek jest przestarzały i nie nadaje się nawet do modernizacji, nie dając możliwości rozwoju na przyszłość, czyli dostosowania do wymagań NFZ.

Natomiast stomatologia jest sprywatyzowana w ponad 90%. SPZOZ Dębłina zatrudnia dwóch stomatologów, obejmujemy również stomatologię dziecięcą w ramach szkół, ale nie wolno obejmować leczeniem dzieci bez zgody rodziców. Stomatologia pozostawia wiele do życzenia, ponieważ kontrakty są niewielkie. Ludzie wolą korzystać prywatnie z lepiej wyposażonych gabinetów. Wszystko jest w formie konkursowej, dlatego bez odpowiedniego wyposażenia w sprzęt i kadry nie będziemy w stanie sprostać wymaganiom.

Działalność służby zdrowia jest obwarowana przepisami. Jest konieczność informatyzacji służby zdrowia, co wiąże się z kolejnymi dużymi wydatkami. Inne przychodnie są sprywatyzowane i działają na innych zasadach.

**Radny K. Karbowski** – docenia zaangażowanie i rozwój przychodni.

Następnie przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały było 15 głosów (jednogłośnie). Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XLV/248/2013** w sprawie w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Dęblinie za 2012 rok. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 5d.**

#### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Dęblin.**

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym - Krzysztof Kuropatwa** – przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik) i poinformował, że w dniu 30 czerwca 2006 r. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna w Warszawie, aktami notarialnymi przekazały nieodpłatnie na rzecz gminy Miasto Dęblin lokale mieszkalne z najemcami w budynkach wielomieszkaniowych na działkach nr 4222/1, 2363/37, 2363/38, 2363/33, 2363/12, 2842/13, 2363/15, 2363/13, 2842/7, 2363/14, 2363/11, 2363/32, nr 2363/29 wraz z prawem użytkowania wieczystego przynależnej do nich części gruntu oraz towarzyszącymi obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej. Następnie Wojewoda Lubelski wydał decyzję stwierdzającą, iż prawo własności do ww. działek ma Miasto Dęblin, a nie Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Ryckiego.

Lokale gminne zajęte przez najemców, podlegają wykupowi przez najemców tych lokali. Natomiast odnośnie wolnych lokali mieszkalnych w byłych budynkach PKP nie ma stosownej uchwały.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba, podjęcia uchwały o wyrażeniu zgody na sprzedaż wolnych lokali mieszkalnych w drodze przetargu nieograniczonego.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Budżetu.

W dyskusji głos zabrali:

**Radny Mariusz Ceglarski** – powiedział, że w projekcie uchwały jest wymieniona nieruchomości na ulicy Wiślana 67b. Zapytał, co z blokami 67a i 67c.

**Burmistrz** – w odpowiedzi wyjaśnił, że nie wszystkie budynki są własnością Miasta, prawdopodobnie pozostałe lokale zostały sprzedane w całości najemcom.

**Radny K. Karbowski** – zauważył, że część budynków jest objęta ochroną konserwatorską, co nie zostało ujęte w projekcie uchwały. Jego zdaniem w niektórych budynkach są wymieniane okna w sposób nienawiązujący do poprzednich. Zapytał, jak sprawa remontów będzie regulowana odnośnie przepisów konserwatorskich.

**Burmistrz** – powiedział, że wypowiedź nie dotyczy treści uchwały. Uchwała nie określa zasad remontów. Jeżeli coś podlega ochronie konserwatorskiej, to jest uzgadniane na zasadzie przepisów. Projekt uchwały dotyczy tylko i wyłącznie wyrażenia przez Radę Miasta zgody na sprzedaż wolnych lokali w wymienionych budynkach.

Następnie przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały było 15 głosów (jednogłośnie). Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XLV/249/2013** w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Dęblin. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 5e.**

#### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia działki nr 4040 przy ulicy Waskiej.**

**Naczelnik Wydziału GMK - Krzysztof Kuropatwa** – przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik) i poinformował, że działka nr 4040 na podstawie Księgi wieczystej stanowi własność Skarbu Państwa Ministerstwa Obrony Narodowej. Zgodnie z planami zagospodarowania przestrzennego Centrum I działka nr 4040 (obok firmy KALNEX) jest przeznaczona pod drogę od ulicy Piłsudskiego do Placu Bohaterskich Lotników Dęblińskiej Szkoły Orłąt. Komunalizacja

ww. działki ma na celu uregulowanie stanu prawnego na rzecz gminy Miasto Dęblin celem wykonania rewitalizacji w centrum miasta Dęblin.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Budżetu.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały było 15 głosów (jednogłośnie).

Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XLV/250/2013** w sprawie nabycia działki nr 4040 przy ulicy Wąskiej. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 5f.**

#### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zamiany działek położonych przy ulicach Balonnej i Spacerowej w Dęblinie.**

**Naczelnik Wydziału GMK** – przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik) i poinformował, że Spółka Akcyjna „Kuchnie Świata” wystąpiła z wnioskiem do Burmistrza Miasta Dęblin o sprzedaż działki nr 4061/47 zabudowanej budynkiem i zagrodzonej przez spółkę.

Podczas uzgodnień przy podziale terenów przyległych, strony ustaliły nowe granice, w ten sposób, iż Spółka nabędzie prawo własności do zagrodzonej części działki gminnej, w zamian Miasto Dęblin zakupi do zasobu gminnego część terenów od spółki pod poszerzenie ulicy Spacerowej.

Wydzielone działki nr 963/6 i nr 4067/4 zgodnie z ustaleniami zmian planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dęblin leżą w terenach oznaczonych symbolem 266 P,S,B – przemysł, składy i budownictwo. Zamiana ww. działek jest uzasadniona, gdyż uregulowany zostanie stan prawny nieruchomości zgodnie z oczekiwaniem stron.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Budżetu.

W dyskusji głos zabrali:

**Radny Mariusz Ceglarski** – powiedział, że w tytule uchwały jest mowa o zamianie działek przy ul. Balonnej i Spacerowej, natomiast w uzasadnieniu jest mowa o zakupie części terenów przez Miasto Dęblin do zasobu gminnego.

**Burmistrz** – w odpowiedzi wyjaśnił, że w uzasadnieniu powinno być słowo nabędzie a nie zakupi.

Następnie przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały było 15 głosów (jednogłośnie).

Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XLV/251/2013** w sprawie zamiany działek położonych przy ulicach Balonnej i Spacerowej w Dęblinie. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 5g.**

#### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody.**

**Naczelnik Wydziału GMK** – przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik) i poinformował, że projekt uchwały został przygotowany w związku z wnioskiem Zarządu Dróg Wojewódzkich w Lublinie – Rejon Dróg Wojewódzkich w Puławach. Sprawa dotyczy pozbawienia cech pomnika przyrody 9 drzew gatunku lipa drobnolistna, rosnących w pasie drogi wojewódzkiej nr 801 Warszawa – Dęblin – Puławy przy ul. Stężyckiej i ul. Mickiewicza w Dęblinie. Do wniosku dołączono opinię dendrologiczną. Rada Miasta musi wyrazić zgodę w drodze uchwały inaczej zarządca drogi nie może uzyskać zgody na wycięcie suchych drzew.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Budżetu.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały było 15 głosów (jednogłośnie).



Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XLV/236/2013** w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 5h.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyłączenia grup wczesnonprzedszkolnych ze struktur organizacyjnych Miejskiego Przedszkola Nr 1 w Dęblinie.**

**Naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu - Czesław Matysek** – przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik) i poinformował, że w istniejącym stanie prawnym Miasto prowadzi w zasadzie żłobek, ale nie jest to żłobek samodzielnie istniejący. Obecnie żłobek tworzą tzw. grupy wczesnonprzedszkolne, które są integralną częścią Miejskiego Przedszkola Nr 1. Po przyjęciu ustawy o żłobkach pojawiły się różnego rodzaju możliwości uzyskania wsparcia finansowego. Miasto Dęblin nie może się ubiegać o dotacje i wsparcie na działalność żłobka, ponieważ formalnie go nie prowadzi. Ustanowienie samodzielnego bytu dla Miejskiego Żłobka nie spowoduje zwiększenia kosztów utrzymania tej placówki. Żłobek powinien być odrębną jednostką ze swoim statutem, siedzibą, regonem, itd. W tej chwili jest placówką oświatową na podstawie ustawy o systemie oświaty a nie na podstawie ustawy o żłobkach. Dlatego proponujemy dwa projekty uchwał, najpierw o wyłączeniu grup wczesnonprzedszkolnych ze struktur Miejskiego Przedszkola Nr 1, po to aby stworzyć samodzielnie istniejący żłobek.

Po konsultacjach z Wydziałem Nadzoru Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego wprowadzone zostały następujące poprawki: usunięty został § 4, ponieważ uchwała nie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego. Miejsce § 4 zajął § 5 w brzmieniu: „Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2013 r.”

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Zdrowia i Problematyki Socjalnej.

W dyskusji głos zabrali:

**Radny Waldemar Warenica** – zapytał, czy zmieni się liczba dzieci po reorganizacji.

**Naczelnik Wydziału OKS** – w odpowiedzi wyjaśnił, że jest możliwość rozbudowy i rozwoju tej jednostki. Obecnie w ramach grupy wczesnonprzedszkolnej funkcjonuje dwie grupy (45 dzieci). W ramach organizacji przedłożonej przez kierownictwo żłobka w tym roku jest zgłoszonych już 60 dzieci i jest szansa na utworzenie trzech grup.

Następnie przystąpiono do głosowania projektu uchwały wraz z autopoprawką.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały było 15 głosów (jednogłośnie).

Rada Miasta przyjęła uchwałę **Nr XLV/253/2013** w sprawie wyłączenia grup wczesnonprzedszkolnych ze struktur organizacyjnych Miejskiego Przedszkola Nr 1 w Dęblinie. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 5i.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Miejski Żłobek w Dęblinie.**

**Naczelnik Wydziału OKS** – przedstawił projekt uchwały (stanowi załącznik) i poinformował, że uchwała w sprawie wyłączenia grup wczesnonprzedszkolnych ze struktur organizacyjnych Miejskiego Przedszkola Nr 1 w Dęblinie warunkuje przedstawienie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Miejski Żłobek w Dęblinie.

W odniesieniu do ustawy z 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 zachodzi konieczność utworzenia miejskiego żłobka i ustalenia jego statutu. Od 1 września 2013 r. Miejski Żłobek w Dęblinie będzie funkcjonował jako samodzielna jednostka organizacyjna podległa Miastu Dęblin.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały.

W głosowaniu brało udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały było 15 głosów (jednogłośnie). Rada Miasta przyjęła uchwałę Nr XLV/254/2013 w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Miejski Żłobek w Dęblinie. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 6.**

#### **Odpowiedzi na zapytania, interpelacje i wnioski.**

**Burmistrz Miasta - Stanisław Włodarczyk** udzielił odpowiedzi na zapytania i wnioski:

- dla radnego Stanisława Kopacza:
  - podziękowania za sprzątnięcie drogi nr 48 – tak jak wysyłamy różnego rodzaju uwagi do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, tak również wysłaliśmy do nich podziękowania.
- dla Przewodniczącego Zarządu Osiedla Podchorążych:
  - ogrodzenie placu zabaw przy ulicy Podchorążych ze względów bezpieczeństwa – zostały przekazane elementy ze zdemontowanego ogrodzenia parku, a ogrodzenie placu zabaw miało być wykonane społecznie. Wygląda na to, że nic z tego nie wyszło. Przeanalizujemy tę sprawę. Plac zabaw w pobliżu ruchliwej ulicy nie zwalnia rodziców, czy opiekunów z nadzoru nad dziećmi.
- dla radnego Krzysztofa Karbowskiego:
  - cięcia pielęgnacyjne drzew przy ulicy Lipowej – wniosek zostanie przekazany do Zarządu Dróg Powiatowych;
  - sprawa przystanku przy zamrażalni na ulicy Stawskiej – wniosek zostanie przekazany do Zarządu Dróg Powiatowych;
  - problem zdewastowanych witaczy – w tym roku na pewno nie postawimy nowych witaczy, ponieważ koszt jednego to ok. 5 000 zł. Pozycja nie została ujęta w budżecie miasta;
  - dewastacja chodnika przy ulicy Tysiąclecia przez zjazd na pola – prześlemy tę uwagę do Zarządu Dróg Powiatowych;
  - słupki na ulicy Lotników Polskich – słupki są przewidziane i będą ustawiane. Tam gdzie jest to już możliwe są instalowane. Problemem są zaparkowane samochody. Inwestycja trwa, jej zakończenie zaplanowane jest na 30 września 2013 r.;
  - właściwe oznakowanie modernizowanych ulic – znaki informujące o robotach drogowych są ustawione. Oczywiście jest, że na sfrezowanej i nierównej nawierzchni nie można rozwijać dużej prędkości;
  - ażurowe wypełnienie obrysu fortu na placu przy ul. Rynek – dokumentacja projektowa była wyłożona do publicznego wglądu. O rewitalizacji mowa jest od kilku lat, nigdzie nie było takiego wniosku. Wniosek będzie do realizacji, jeśli Rada Miasta podejmie taką uchwałę. Poza tym panie miałyby problem z przechodzeniem przez ażurowe płyty;
  - spowodować, aby krawężnik przy drodze nr 48 znalazł się powyżej wysokości trawnika – cieszy fakt, że radny ma tylko tego typu wnioski w swoim okręgu. Przesadą jest, że na jezdnię służy błoto. Uwagę skierujemy do zarządcy drogi. Burmistrz nie musi być pośrednikiem we wszystkich wnioskach, bo do różnego rodzaju instytucji mieszkańcy mogą również samodzielnie składać wnioski i bezpośrednio otrzymywać odpowiedzi;
  - bieżące utrzymanie poboczy dróg – jest to problem wszystkich zarządców, Miasto ze swojej strony zlecało pracownikom interwencyjnym wrywanie chwastów w żywopłotach na ulicy 15 Pułku Piechoty Wilków oraz perzu przy ulicy Warszawskiej. Nie można narzekać na utrzymanie dróg krajowych, ponieważ co roku jest lepiej;
  - nadanie Honorowego Obywatelstwa – procedura nadawania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Dęblin jest określona uchwałą Rady Miasta i wskazuje, co powinien zawierać wniosek o nadanie takiego tytułu. Jeśli coś jest określone proceduralnie, to powinno być zrobione zgodnie z nią, dlatego nie można składać wniosku o nadanie tytułu Honorowego Obywatela na sesji. Tak zgłoszonym wnioskiem nie można się zająć. W związku z tym na dzień dzisiejszy nie ma wniosku o nadanie Honorowego Obywatelstwa.

- dla radnego Ryszarda Karpińskiego:
  - treść ulotki z informacją o skupie złota i srebra w Miejskim Domu Kultury – faktycznie treść jest bardzo nieszczęśliwa i tak nie powinno być. Natomiast musicie państwo brać pod uwagę, że lokale gminne w szkołach, czy w MDK są udostępniane na różną działalność. W tym na spotkania oraz przedsięwzięcia komercyjne, czyli sprzedaż różnego rodzaju produktów, tak jak w tym przypadku skup złota. Pani Dyrektor MDK będzie miała zwróconą uwagę, żeby konsultować treść ogłoszeń;
  - konserwacja urządzeń na placu zabaw przy ulicy Asnyka – przejrzymy urządzenia na każdym placu zabaw. Jeśli będą usterki, które zagrażają bezpieczeństwu, na pewno zostaną poprawione.
- dla radnej Danuty Krajewskiej:
  - usunięcie ubytków w nawierzchni dróg na osiedlu Jagiellońskie – robimy obmiar dróg do zlecenia remontu masą i grysami na gorąco. Na przełomie maja i czerwca te roboty na terenie całego miasta zostaną wykonane;
  - wyrównanie boiska do piłki siatkowej na osiedlu Jagiellońskie – jeśli chodzi o drobne prace przy użyciu ziemi uzyskanej z różnego rodzaju robót, byłyby one możliwe do wykonania, natomiast większe prace nie wchodzą w grę;
  - działania w związku z plagą komarów – w budżecie miasta nie ma wydzielonych środków na zwalczanie komarów. Aby miało to sens i odniosło skutek trzeba byłoby zainwestować duże środki i przeprowadzić oprysk w naszej i okolicznych gminach.
- dla radnego Witolda Kleczkowskiego:
  - stan czystości dróg powiatowych w Dęblinie – przekazemy uwagę do Zarządu Dróg Powiatowych.

**Przewodniczący Rady Miasta** – zapytał, czy wszyscy otrzymali odpowiedzi na zapytania i interpelacje, ponieważ nie było uwag zamknął punkt.

#### **Ad. pkt 7.**

##### **Zatwierdzenie protokołów XLIII i XLIV (V uroczystej) sesji Rady Miasta.**

Ponieważ nie wpłynęły uwagi ani wnioski do protokołów z XLIII i XLIV sesji Rady Miasta przystąpiono do jego zatwierdzenia.

W głosowaniu brało udział 14 radnych. „Za” przyjęciem protokołu było 14 głosów (jednogłośnie). Rada Miasta przyjęła protokoły z XLIII i XLIV (V uroczystej) sesji Rady Miasta.

#### **Ad. pkt 8.**

##### **Zamknięcie sesji.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodniczący RM – Henryk Wiejak** zamknął XLV sesję.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Agnieszka Ostrach