

Protokół nr. 42./2023

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu, Komisji Gospodarki Komunalnej, Samorządu i Porządku Publicznego, Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej oraz Komisji Zdrowia i Problematyki Socjalnej z dnia 4.12.2023r.

W dniu 4 grudnia 2023 r., o godz. 14:00-16.35 w Sali nr 1 Ratusza Miasta (ul. Rynek 12) odbyło się wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Miasta Dęblin. Posiedzenie prowadził przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu Andrzej Kurowski. Obecni na posiedzeniu według załączonej list obecności.

Porządek obrad:

1. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej Miasta Dęblin na 2024 rok oraz projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.
2. Sprawy różne.

Porządek posiedzenia została przyjęty 10 głosami „za”.

Ad. pkt 1 Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej Miasta Dęblin na 2024 rok oraz projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Skarbnik Miasta Agnieszka Majewska-Grobel – przedstawiła projekt uchwały budżetowej na 2024 rok oraz projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (stanowi załącznik do LXXXVII sesji RM).

Naczelnik Wydziału RMI Henryk Rozenbajgier – przedstawił zadania inwestycyjne planowane na 2024 rok (stanowi załącznik do protokołu LXXXVII sesji RM).

Dyskusja:

Radny Jarosław Wojtyś – mam pytanie odnośnie środków na targowiskach. Zysk z targowisk to 240 tys. zł, a przypuszczam, że nie zmienia się z tym rokiem, a koszt utrzymania targowisk to 250 tys. zł. Czyli jest to intratny, nieopłacalny interes. Na jakim etapie są rozmowy z nabywcą tej ziemi, która jest pod targowiskiem na 15 P.P. Wilków. Czy w ten koszt utrzymania targowisk ze względu na to, że podwyższa się o 10 tys. zł jest wliczone podwyższenie zarobków pracowniczych? Czy wchodzi w to jeszcze jakieś inne koszty?

Burmistrz Miasta Beata Siedlecka – planujemy koszt utrzymania targowiska mniej więcej na tym samym poziomie. Dochody na tym samym poziomie jak w poprzednich latach, troszkę zawsze dokładamy do targowiska. Koszty to nie tylko podwyższone wynagrodzenia pracowników obsługi targowisk, są to dwie panie, które pobierają inkaso i które zajmują się również sprawami administracyjnymi targowiska. To są również pracownicy interwencyjni, którzy robią porządek na targowisku. W koszty te wchodzi również wywóz odpadów komunalnych. Zakładamy również, że będzie wzrost tych kosztów z uwagi na to, że obsługa i transport, którą będą wykonywać przedsiębiorcy wywożący odpady, będą je wykonywać za wyższą kwotę. Natomiast też ten rok możemy mieć przejściowy z uwagi na to, że jeżeli rozpoczniemy realizację inwestycji w postaci utwardzenia terenu na ul. Krzywej, to wówczas nastąpi też przeniesienie handlujących na tą drugą część i wówczas zakładamy, że handlujący będą płacić opłatę targową i być może rezerwacyjną (jeszcze się zastanowimy czy będziemy ją pobierać). Natomiast już nie będziemy mieli wpływów z opłat za dzierżawę pawilonów handlowych znajdujących się obecnie na targowisku. Ponieważ nie planujemy przeniesienia tych pawilonów na część utwardzoną na ul. Krzywą. Natomiast zgodnie z warunkami przetargu mamy 9 miesięcy na wybudowanie i utwardzenie targowiska na ul. Krzywej i przeniesienie handlujących na ten teren. Czas liczymy od momentu zwarcia aktu notarialnego, który zakładamy, że zostanie podpisany w grudniu tego roku. Także do sierpnia przyszłego roku mamy czas, aby przedłużyć umowy dzierżawy. Zakładamy, że umowy dzierżawy na blaszane pawilony handlowe zostaną przedłużone o 7-8 miesięcy, tak żeby sprawnie móc wyczyścić tą działkę dla inwestora i przenieść handlujących na ul. Krzywą.

W tym roku umowy dzierżawy wygasają z końcem grudnia. Będziemy wzywać dzierżawców do stawiennictwa w UM i osoby, które mają jeszcze zamiar handlować będą miały proponowany aneks do umowy na przedłużenie umów, na co najmniej 7-8 miesięcy. Te wszystkie ruchy zarówno po stronie kosztów utrzymania targowiska, jak i po stronie dochodów widać w projekcie budżetu i są planowane na realnym poziomie do ich uzyskania i do ich poniesienia.

Radny Artur Marzysz – mam pytanie odnośnie działu 754 - bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa. W punkcie 3 jest przewidziane 170 tys. zł – rezerwa celowa na realizację zadań własnych na realizację zadań z zakresu zarządzania kryzysowego jest to 0,5% wydatków bieżących. Na co są przewidziane te środki, jeżeli będą mogły być wykorzystane?

Skarbnik Miasta Agnieszka Majewska-Grobel – to są ustawowo określone rezerwy używane w sytuacjach kryzysowych np. jak rozpoczęła się wojna to mogliśmy ponosić pierwsze opłaty na rzecz obywateli Ukrainy z tej rezerwy. Urząd Wojewódzki też z takiej rezerwy przekazywał nam środki.

Naczelnik Wydziału OA Justyna Ochota - taka rezerwa była uruchamiana, kiedy była wysoka woda na Wiśle. Jest ona uruchamiana tylko w szczególnych sytuacjach.

Radny Artur Marzysz - Jeżeli cały rok okazuje się, że nie ma takiej potrzeby na uruchomienie tych środków, to co dzieje się z nimi na koniec roku?

Skarbnik Miasta Agnieszka Majewska-Grobel – nawet w tym roku w zależności od potrzeb budżetu pod koniec roku już dopuszczone jest rozwiązanie rezerwy w zakresie czasu, który upłynął i przeznaczamy na potrzeby miasta. Rezerwa ta musi być utworzona w fazie budżetu, wymagają tego przepisy.

Radna Urszula Czarnecka – jeżeli wejdzie po nowym roku in-vitro, to z czego będziemy je opłacać? Bo nie widzę tego w projekcie budżetu, a będzie obowiązywać to na terenie całego kraju, bo będzie to ustawa rządowa. Odnośnie transportu niskoemisyjnego, to wiem, że obecnie odbywa się to w fazie dokumentacji, ale czy było kalkulowane czy nas będzie na to stać, aby utrzymać te dwa autobusy? Jeden autobus to nie ma problemu, natomiast, jeżeli będziemy mieć autobus z małym zasięgiem baterii, to zimą będzie trzeba doliczyć do tego olej napędowy do ogrzewania autobusu. Zorientowałam się w kwestiach technicznych, żeby wiedzieć, o czym się mówi. Do tej pory tylko jeździłam, natomiast samo utrzymanie i koszty to budżet naszego miasta na kolejne lata. Wiadomo, że można robić później przesunięcia budżetowe, tylko pojawia się pytanie, z czego je robić. Odnośnie ul. Warszawskiej, to widzę, że wodociągi są robione wszędzie i tylko jest niedokończona ul. Warszawska, bo jest zrobiona w połowie i ciągle jest pomijana. Może jest czas, aby wziąć się za główną ulicę miasta. Skoro już będziemy robić porządki z budynkami, czyli będzie rozbierany budynek, który nam najbardziej szpecił, to może udałoby się gdzieś zmieścić to żeby można było wykorzystywać ul. Warszawską nie tylko na same banki, bo jeżeli byłyby dalej wodociągi, to można by coś zrobić dalej z tymi budynkami i znalazłyby się inne działalności gospodarcze.

Burmistrz Miasta Beata Siedlecka – na ul. Warszawskiej mamy wodociąg na całej jej długości. Odnośnie autobusów niskoemisyjnych, to nie przewidujemy, aby te pojazdy były na jakiegokolwiek paliwo płynne, bo założeniem tego zakupu był zakup autobusu zeroemisyjnego, czyli takiego, który będzie ładowany tylko na prąd. Nie będzie, żadnego paliwa i takich decyzji nie przewidujemy. Rozmawialiśmy już dużo na ten temat. Zasilanie takiego autobusu to wyłącznie energia elektryczna. W tym celu będziemy za te same środki finansowe budować stacje transformatorową, panele fotowoltaiczne, aby ta energia była jak najtańsza i aby te autobusy mogły ładować się w nocy. Kalkulowaliśmy, że po nocnym ładowaniu będą mogły obsługiwać trasę na ok. 215 km dziennie, a nawet więcej. Zostało to przekalkulowane i mamy nadzieję, że transport niskoemisyjny ruszy już w 2025 roku. W tym roku będziemy robić dokumentację i przymierzać się do uzyskania wszystkich zgód na wybudowanie stacji zasilania. Natomiast przetarg postaramy się ogłosić na koniec roku, żeby zakupić te pojazdy w 2025 roku, aby mogły obsługiwać miasto zarówno na obecnej linii 31, jak również po drugiej linii tam gdzie są przystanki utworzone na osiedlach miejskich, które obsługiwałby drugi autobus.

Skarbnik Miasta Agnieszka Majewska-Grobel – z tego, co się orientuję, to projekty procedowane na poziomie rządowo parlamentarnym nie przewidują udziału gmin w finansowaniu programu in-vitro, i póki co, tego się trzymamy. Nie mam wiedzy, żeby w tych projektach była mowa, że gminy mają finansować program. Owszem duże gminy, bogate miasta z budżetów własnych finansują w pewnym zakresie in-vitro, natomiast dotyczy to dużych miast. Ten projekt, który jest teraz procedowany nie przewiduje udziału miast, gmin w finansowaniu. Czyli miejmy nadzieję, że nie dostaniemy kolejnego ciężaru.

Radny Andrzej Kurowski – ostatnio zajmowaliśmy się problemem parkingów w mieście. W projekcie budżetu na przyszły rok jest brak pozycji poniesienia kosztów realizacji takiego zadania. Czy będzie coś robione dalej w tym temacie?

Burmistrz Miasta Beata Siedlecka – na dzień dzisiejszy zajmowaliśmy się wprowadzeniem opłat w ewentualnie utworzonych strefach płatnego parkowania, a nie zajmowaliśmy się tematem budowania parkingów, bo na terenie miasta nie mamy przygotowanych terenów do budowania parkingów. Zajmowaliśmy się przede wszystkim utworzeniem stref płatnego parkowania i stref płatnych na parkingach miejskich. Wcześniej padły wnioski, aby spotkać się z przedstawicielami wojska i uzyskać od nich odpowiedź, w jaki sposób chcieliby rozwiązać problem miejsc do parkowania na swoim terenie. Największym problemem na terenie miasta jest parkowanie przez studentów i kursantów, którzy zajmują nasze parkingi od niedzieli wieczorem, do popołudnia w piątek. Po spotkaniu, na którym Państwo byli i słyszeli, otrzymaliśmy na piśmie stanowiska w sprawie, jakie mają plany odnośnie przyszłości w pobudowaniu u nich miejsc parkingowych. Lotnicza Akademia Wojskowa napisała, że planuje w najbliższych latach utworzenie piętrowych miejsc parkingowych na wiele miejsc. Baza utworzy na istniejącym terenie jeszcze kilkanaście miejsc parkingowych. Twierdza wystąpiła do miasta o przejęcie całej ul. Saperów, aby ta ulica obsługiwała im wjazd oraz miejsca parkingowe. Miasto nie wyraziło zgody ze względu na praktycznych, ponieważ ta ulica to również dojazd do naszej działki, na której jest stadion. W związku z tym porozumieliśmy się w ten sposób, że część działki, na której utworzone jest torowisko obsługujące Twierdzę przekazemy obecnemu Pułkowi, aby zagospodarował tą część działki na parkingi. Pułk zwrócił się do nas o użyczenie działki przylegającej do stadionu, bo chcą tam urządzić miejsca parkingowe na własny koszt. Jesteśmy na etapie wydzielenia tych działek i przekazania narazie w użyczenie, chyba, że Rejonowy Zarząd Infrastruktury zechce przejąć te nieruchomości na własność. W taki sposób narazie chce rozwiązać ten problem Twierdza. Jeżeli jednostki nie wykonają swoich zadań, do których się zobowiązały, to pewnie wrócimy do tematu ustalenia płatnych stref parkowania.

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania.

Komisja Rewizyjna pozytywnie (3 głosy „za” 1 głos „przeciw”) zaopiniowała projekt uchwały budżetu Miasta Dęblin na 2024 rok oraz pozytywnie (3 głosy „za” 1 głos „przeciw”) zaopiniowała projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji pozytywnie (3 głosy „za” i 2 głosy „przeciw”) zaopiniowała projekt uchwały budżetu Miasta Dęblin na 2024 rok oraz pozytywnie (3 głosy „za” i 2 głosy „przeciw”) zaopiniowała projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Samorządu i Porządku Publicznego pozytywnie (3 głosy „za” 1 głos „przeciw”) zaopiniowała projekt uchwały budżetu Miasta Dęblin na 2024 rok oraz pozytywnie (3 głosy „za” i 1 głos „przeciw”) zaopiniowała projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Komisja Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej pozytywnie (3 głosy „za”, 1 głos „przeciw”)

zaopiniowała projekt uchwały budżetu Miasta Dęblin na 2024 rok oraz pozytywnie (3 głosy „za”, 1 głos „przeciw”) zaopiniowała projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Komisja Zdrowia i Problematyki Socjalnej pozytywnie (4 głosy „za”) zaopiniowała projekt uchwały budżetu Miasta Dęblin na 2024 rok oraz pozytywnie (4 głosy „za”) zaopiniowała projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Przewodniczący KGPIB Andrzej Kurowski - stwierdził, że komisje Rady Miasta Dęblin pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały budżetowej i projekt uchwały wieloletniej prognozy finansowej. Wypracowane opinie komisji w formie pisemnej zostaną przedstawione Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu, która w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ich otrzymania sformułuje ostateczną opinię i przedłoży ją Burmistrzowi Miasta Dęblin. Termin posiedzenia komisji został ustalony na 6 grudnia 2023 r. na godz. 14.30. W posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu uczestniczą przewodniczący pozostałych komisji lub ich zastępcy.

Ad. pkt 2 Sprawy różne.

Radny Waldemar Chochowski – czy ktoś z urzędników nadzoruje odśnieżanie miasta? Bo mamy nasze miejskie drogi, które albo były zrobione dawno temu zanim jeszcze zdążył spaść śnieg, bo jest na nich tyle śniegu, że nie da się przejechać, albo mamy chodniki, które w ogóle nie były odśnieżone od początku opadów jak np. obok sklepu Netto przy drodze wojewódzkiej czy te, o których mówiłem na sesji, od tamtej pory w ogóle nie zostało to tknięte pługiem. Także mieszkańcy pytają czy to jest miasto, które ma wyspy śnieżne, które są wyłączone z odśnieżania przy drogach, czy jest tu generalna polityka i można by zrobić na zasadzie wykonania zastępczego, a następnie obciążenia zarządcy drogi kosztami odśnieżenia drogi. Ile można czekać aż to się roztopi, następane 2 tygodnie?

Radny Andrzej Kurowski – jadąc na posiedzenie komisji przejechałem przez dwa osiedla Wiślana i Wiślana-Żwica i faktycznie błoto pośniegowe utrudnia jazdę. Trudny jest nawet wyjazd z parkingów, bo jest śnieg od pługa. Chodniki również nie są posypane. Także może warto i byłoby coś zrobić, bo błoto pośniegowe w dość grubej warstwie bardzo utrudnia i zakłóca bezpieczeństwo użytkowania dróg.

Burmistrz Miasta Beata Siedlecka – te usługi u nas wykonuje Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej. Jeśli macie Państwo jakieś uwagi to proszę kierować wszystkie do wykonawcy. Jest to wykonawca, z którym została podpisana umowa na ten rok. Nowe negocjacje, jeśli chodzi o zimowe utrzymanie nawierzchni, będą przeprowadzone w przyszłym tygodniu i będą dotyczyły już roku 2024. Wszystkie Państwa uwagi będą przekazane miejskiej spółce do negocjacji.

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budżetu zamknął wspólne posiedzenie stałych komisji Rady Miasta Dęblin.

**Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej
i Budżetu**

.....
Andrzej Kurowski

Protokołowała
Magdalena Piątek

