

**BURMISTRZ MIASTA DĘBLIN**  
**ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości,**  
**położonej w Dęblinie Osiedle Wiślana 41**

Nr lokalu	Pow. użytkowa w m. kw.	Położenie	Nr działki	Nr Księgi wieczystej	Udział lokalu mieszkalnego we współwłasności w gruncie dz. nr 2842/46	Cena wywoławcza	Informacje dodatkowe
27	37,13	m. Dęblin Osiedle Wiślana 41 III piętro	2842/46	LUIY/00009996/2	3713/100280	<b>70 000 zł</b>	Lokal w budynku z 1981 roku. Sprzedawany lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z wc Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,06m <sup>2</sup> Wyposażenie w instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, gazowa, centralne ogrzewanie. Budynek po termomodernizacji

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości **7000 zł.**(siedem tysięcy) na rachunek bankowy 59 1240 5497 1111 0010 4906 8228 PEKO S.A. o/Lublin, najpóźniej **do dnia 14 listopada 2016 roku.**

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Mieszkanie zostanie przekazane do zasiedlenia po przeniesieniu prawa własności lokalu, umową notarialną.

Mieszkanie można oglądać **po uzgodnieniu telefonicznym z MZGK w Dęblinie, tel. 81 883-36-55**

**Przetarg odbędzie się w dniu 18 listopada 2016 roku o godz. 9,00 w sali nr 1 Urzędu Miasta w Dęblinie ul. Rynek nr 12.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, tj. **700 zł.** (siedemset złotych).

Termin uiszczenia całej ceny nabycia upływa przed zawarciem umowy notarialnej, na konto Urzędu Miasta w Dęblinie nr 88 1240 5497 1111 0010 4906 7609 PEKO S.A. o/Lublin, nie później niż 21dni od daty przetargu.

**Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pokoju nr 116 Urzędu Miasta w Dęblinie lub pod numerem telefonu (081) 883-00-84**