

WZÓR UMOWY

UMOWA NR/GMK/2017

zawarta w dniu r. w Dęblinie pomiędzy:

Miastem Dęblin, adres: ul. Rynek 12, 08-530 Dęblin, NIP 5060026098, REGON 431019419, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, które reprezentuje:

Burmistrz Miasta Dęblin – Beata Siedlecka

a firmą, adres:,

NIP, REGON,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”, którą reprezentuje:

..... –,

o następującej treści.

§ 1

Podstawa zawarcia umowy

Wykonawca niniejszej umowy został wyłoniony na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usług pod nazwą:
„*Utrzymanie czystości i porządku na terenie Miasta Dęblin*”.
2. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest do utrzymywania czystości i porządku na terenie Miasta Dęblin obejmuje, w tym w szczególności:
 - a) Odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych ze śmietniczek miejskich, zgodnie z wykazem oraz częstotliwością określonymi poniżej:
 - ul. Warszawska, ul. Niepodległości, ul. Kocka, ul. Okólna, ul. PCK, ul. Marszałka Piłsudskiego, ul. Wąska, skwery przed budynkiem Urzędu Miasta, skwer przy placu Orłat Dęblińskich, Targowisko Miejskie przy ul. Niepodległości – trzy razy w tygodniu, w poniedziałek, środę i piątek w okresie od 1 listopada do 30 kwietnia oraz pięć razy w tygodniu, od poniedziałku do piątku w okresie od 1 maja do 31 października,
 - ul. 15 Pułku Piechoty Wilków, ulice w os. 15 Pułku Piechoty Wilków, ul. Stężycka, ul. Wiślana, os. Wiślana, ul. Stara, ul. Dworcowa, ul. Kościuszki, ul. Kwiatowa, ul. Żeromskiego, ul. Michalinowska, ul. Staszica, ul. Sienkiewicza, ul. Podchorążych, ul. Asnyka, ul. 1-go Maja, ul. Lipowa, os. Stawy, ul. Krasickiego, ul. Wesoła, ul. Wiejska, ul. Prusa, os. Lotnisko, ul. Spacerowa, ul. Szpitalna, ul. Jagiellończyka, os. Jagiellońskie, ul. Środkowa – dwa razy w tygodniu, w poniedziałek i piątek.
 - b) Odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z Cmentarza komunalnego, z częstotliwością – raz w tygodniu w poniedziałek.
 - c) Odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z Targowisk Miejskich, z częstotliwością:
 - Targowisko Miejskie „Mój Rynek”, przy ul. Niepodległości w Dęblinie, zlokalizowane na działkach o numerach ewidencyjnych 646/5, 646/6 oraz 646/7 w obrębie 1-Dęblin – raz w tygodniu w poniedziałek.
 - Tymczasowe Targowisko Miejskie, przy ul. 15 Pułku Piechoty Wilków w Dęblinie, zlokalizowane na części działki o numerze ewidencyjnym 4057/5 w obrębie 1-Dęblin – raz w tygodniu w poniedziałek.
3. W razie konieczności Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia dodatkowego odbioru odpadów komunalnych z Cmentarza komunalnego oraz Targowisk Miejskich określonych w ust. 2, lit b) i c).

§ 3

Termin realizacji umowy

Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy, określony w § 2 umowy, w terminie od dnia 01.01.2018 r. do dnia 30.06.2019 r.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy, stanowi sumę stawki ryczałtowej określonej w ust. 2 lit. a) oraz iloczynu stawki ryczałtowej za poszczególne usługi określone w ust. 2 lit b) i c) i ilości opróżnionych pojemników o pojemności 1 100 l.
2. Stawki ryczałtowe oraz jednostkowe zleconych usług, wynikające ze złożonej oferty wynoszą:
 - a) Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych ze śmietniczek miejskich, o których mowa w § 2 ust. 2 lit. a) – wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto / m-c, tj. zł brutto / m-c, (słownie zł brutto).
 - b) Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z Cmentarza komunalnego, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. b) – wynagrodzenie ryczałtowe za odbiór odpadów z pojemnika o pojemności 1 100 l w wysokości zł netto / pojemnik, tj. zł brutto / pojemnik, (słownie zł brutto).
 - c) Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z Targowisk Miejskich o których mowa w § 2 ust. 2 lit. c) – wynagrodzenie ryczałtowe za odbiór odpadów z pojemnika o pojemności 1 100 l w wysokości zł netto / pojemnik, tj. zł brutto / pojemnik, (słownie zł brutto).
3. Dodatkowy odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, o którym mowa w § 2 ust. 3 będzie rozliczany według stawek określonych w ust. 2 lit b) i c)
4. Koszty wyposażenia w pojemniki na odpady komunalne o pojemności 1 100 l na terenie Cmentarza komunalnego oraz Targowiskach Miejskich zostały wliczone w odbiór i zagospodarowanie odpadów.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
6. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.
7. Przy wystawianiu faktur VAT zostanie zastosowana stawka VAT obowiązująca w dniu sprzedaży (w dniu powstania obowiązku podatkowego).
8. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy za wykonywane usługi stanowiące przedmiot zamówienia.

§ 5

Warunki płatności wynagrodzenia

1. Podstawą wystawienia faktury VAT są zrealizowane usługi oraz podpisane przez Zamawiającego potwierdzenia wywozu.
2. Stawki wynagrodzenia, o których mowa § 4 ust. 2 niniejszej umowy nie będą podlegały waloryzacji, z zastrzeżeniem ust. 3 – 6 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający, poza zmianami umowy przewidzianymi w § 12 umowy, dopuszcza na zasadach określonych w ust. 3 – 8 niniejszego paragrafu zmianę wysokości wynagrodzenia także w przypadku zmiany:
 - a) Wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
 - b) Zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
4. Zamawiający dopuszcza zmiany o których mowa w ust. 3, tylko w przypadku, kiedy zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia publicznego, wynikającego z zawartej umowy. Każda ze Stron umowy, w terminie

od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, może zwrócić się do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zmiana umowy na podstawie ustaleń negocjacyjnych może nastąpić po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji.

5. W razie zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. a) niniejszego paragrafu przez pojęcie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4, należy rozumieć sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.
6. W razie zmiany wskazanej w ust. 3 lit. b) niniejszego paragrafu, przez pojęcie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4, należy rozumieć sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej Wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez Wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
7. Wynagrodzenie naliczone w oparciu o stawki jednostkowe zostanie zaokrąglone do pełnego grosza, przy przyjęciu założenia, że końcówki od 1 do 4 zostaną pominięte, natomiast od 5 do 9 zaokrąglone w górę.
8. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę zgodnie z postanowieniem § 12 ust. 3 i 4 umowy.
9. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie usług stanowiących przedmiot zamówienia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane usługi na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze VAT.
10. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

§ 6

Podwykonawcy

1. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za działania ewentualnych Podwykonawców.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu wskazanego w ofercie, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca może dokonywać zmiany podmiotu trzeciego, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, za uprzednią zgodą Zamawiającego akceptującą nowy podmiot, udzieloną Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana w/w podmiotu trzeciego nie wymaga aneksu do umowy.
4. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie całości przedmiotu umowy.

§ 7

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz potencjał techniczny i osobowy, w celu realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:
 - a) Posiada wpis do rejestru działalności regulowanej, o której mowa w art. 9b i następne ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, prowadzonego przez właściwy organ, w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
 - b) Posiada zezwolenia na transport odpadów, o którym mowa w art. 24 w związku z art. 233 oraz art. 234 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
 - c) Posiada zezwolenie na zbieranie odpadów, o którym mowa w art. 41 w związku z art. 232 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
2. W przypadku, gdy wpisy do rejestrów lub zezwolenia, o których mowa w ust. 1 tracą moc obowiązującą, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia wykreślenia z rejestru lub wygaśnięcia uprawnień wynikających z zezwoleń, pod rygorem rozwiązania umowy objętej niniejszym zamówieniem.
3. Wykonawca oświadcza, że w czasie realizacji przedmiotu umowy będzie dysponował wymaganą w SIWZ, ilością oraz rodzajem środków transportu niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, a pojazdy wyposażone będą w moduły GPS umożliwiające stałe śledzenie tras przejazdu i ich pracy.

§ 8

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty.
2. Wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w niniejszej umowie oraz wynikających z przepisów prawa i ogólnie przyjętych standardów.
3. Opróżniania śmietniczek miejskich oraz pojemników na odpady komunalne na terenie Targowisk Miejskich i Cmentarza komunalnego zgodnie z określoną w umowie częstotliwością.
4. Dodatkowego opróżniania pojemników na odpady komunalne na terenie Targowisk Miejskich i Cmentarza komunalnego, w przypadku stwierdzenia przepełnienia, po uprzednim zgłoszeniu pisemnym lub telefonicznym oraz uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
5. Wyposażenia Targowisk Miejskich oraz Cmentarza komunalnego w odpowiednią ilość pojemników na odpady komunalne o pojemności 1 100 l.
6. Utrzymywania porządku i czystości w miejscach usytuowania śmietniczek miejskich oraz pojemników na odpady komunalne na terenie Targowisk Miejskich i Cmentarza komunalnego.
7. Przestrzegania obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
8. Przekazywania niezwłocznie informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania.
9. Wykonawca wyznacza koordynatora umowy, z którym przedstawiciel Zamawiającego będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach: poniedziałek – 9:00–17:00, od wtorku do piątku – 7:30–15:30. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie realizacji przedmiotu umowy oraz prowadzenie rozliczeń umowy ze strony Wykonawcy.
10. Ustanowionym przez Wykonawcę koordynatorem umowy jest, tel.:, faks:, e-mail:.....
11. Zmiana koordynatora umowy lub innych danych, o których mowa w ust. 10, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu zmian, w terminie do 2 dni roboczych od ich zaistnienia.

12. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu umowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas wykonywania przedmiotu umowy.
13. Wszelkie czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad, powinny być przeprowadzone w taki sposób, aby – w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umowy – nie zakłócać więcej niż to jest konieczne warunków życia mieszkańców Miasta Dęblin.
14. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli prawidłowości i terminowości wykonywania przedmiotu umowy, w tym udostępnić do wglądu dokumenty takie jak: umowy, zezwolenia, faktury, historie pracy sprzętu, itp.
15. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg przed zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi lub jego Podwykonawców. Zanieczyszczenia dróg dojazdowych spowodowanych środkami transportowymi Wykonawcy lub jego Podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest usuwać na bieżąco.
16. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w zakresie realizacji zamówienia czynności w zakresie odbioru i transportu odpadów, w tym w szczególności:
 - a) Koordynatora umowy.
 - b) Kierowców biorących udział w realizacji przedmiotu umowy.
 - c) Ładowaczy.
17. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 8 ust. 16 umowy czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny.
 - b) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
 - c) Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
18. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, osób wykonujących opisane w § 8 ust. 16 umowy czynności w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający może żądać poniższych dowodów:
 - a) Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
 - b) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

- c) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
 - d) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
19. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 8 ust. 16 umowy czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 13 ust. 1 lit. d) umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 8 ust. 16 umowy czynności.

§ 9

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą, w celu sprawnej realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:
 - a) Informowania Wykonawcy o zmianie terminów odbioru odpadów komunalnych, jak również o konieczności zwiększenia ilości pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów.
 - b) Informowania Wykonawcy o konieczności realizowania dodatkowego odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych o którym mowa w § 2 ust. 3.
2. Przekazywania informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający wyznacza Pracowników nadzorujących, z którymi Wykonawca będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach: poniedziałek – 9:00–17:00, od wtorku do piątku – 7:30–15:30. Pracownik nadzorujący będzie odpowiadał za nadzorowanie realizacji przedmiotu umowy oraz prowadzenie rozliczeń umowy ze strony Zamawiającego.
4. Ustanowionym przez Zamawiającego Pracownikami nadzorującymi są:
 - a) W sprawach śmietniczek miejskich i Cmentarza komunalnego –, tel.:, faks:, e-mail:
 - b) W sprawach Targowisk Miejskich –, tel.:, faks:, e-mail:
5. Zmiana Pracowników nadzorujących lub innych danych, o których mowa w ust. 3 i 4, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu zmian, w terminie do 2 dni roboczych od zaistnienia tych zmian.
6. Pracownicy nadzorujący upoważnieni są do podejmowania decyzji związanych ze zmianą zakresu usług w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia pod warunkiem, że nie powoduje to zwiększenia kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 10

Odpowiedzialność i ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane swoim działaniem związanym z realizacją przedmiotu umowy, jak również za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 300 tys. zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) przez cały okres realizacji umowy.

3. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia (polisa) obejmuje okres krótszy niż okres realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia na wymaganą kwotę oraz przedkładania kopii kolejnych umów (polis).
4. W przypadku nieprzedłożenia umowy ubezpieczenia (polisy), o której mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. W celu zagwarantowania należytego wykonania umowy Wykonawca złożył na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy, tj. w wysokości złotych (słownie: złotych) w postaci zgodnie z art. 148 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi gwarancją ubezpieczeniową lub bankową – odpowiedzialność gwaranta powinna być bezwarunkowa i na pierwsze żądanie oraz spełniać pozostałe wymagania określone w SIWZ.
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy obciążają Wykonawcę.

§ 12

Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - a) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w przypadku:
 - urzędowej zmiany podatku VAT, wynagrodzenie umowne ulega odpowiedniej zmianie, wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian,
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym za pracę,
 - zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonywanie przedmiotu umowy.
 - b) Zamawiający dopuszcza dokonanie zmiany terminów realizacji zamówienia, jeżeli konieczność zmiany terminów nie wynika z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Każda ze Stron może zaproponować drugiej stronie zmianę umowy przez złożenie pisemnej propozycji zmian, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 oraz dodatkowo spełnienia następujących przesłanek:
 - a) W przypadkach każdej ze zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w oparciu o przesłanki wymienione w ust. 1 lit. a), b) niniejszego paragrafu – jeżeli wprowadzenie proponowanych zmian jest konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
 - b) W przypadkach wniosku o zmianę wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy dodatkowo poza przesłanką wskazaną w ust. 3 lit. a) niniejszego paragrafu

- także, jeżeli wystąpienie przesłanek z ust. 1 lit. a) niniejszego paragrafu ma wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
4. Każda ze Stron przedkładając drugiej Stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust. 1 niniejszego paragrafu wraz z tą propozycją przedłoży:
 - a) Opis proponowanych zmian.
 - b) Szacunki dotyczące wpływu zmian na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę i na wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy, wraz z uzasadnieniem.
 - c) Uzasadnienie propozycji z wykazaniem zaistnienia przesłanek dokonania zmiany, a na żądanie drugiej Strony również dowody zaistnienia przesłanek oraz uzasadniających propozycje zmian umowy.
 5. Zmiany postanowień zawartej umowy będą dokonane za zgodą stron, wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
 6. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp w szczególności:
 - a) Zmiana umowy w zakresie terminu płatności, terminu i zasad usuwania wad oraz innych nieistotnych zmian.
 - b) Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego).
 - c) Zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

§ 13

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne z niżej wymienionych tytułów:
 - a) Za nieodebranie odpadów komunalnych ze śmietniczek miejskich, w terminach określonych w § 2 w wysokości 50 zł, za każdy przypadek odrębnie.
 - b) Za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu Cmentarza komunalnego oraz Targowisk Miejskich w niezbędne pojemniki, a także za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów z Cmentarza komunalnego oraz Targowisk Miejskich w wysokości 100 zł, za każde miejsce gromadzenia odpadów odrębnie.
 - c) Za każdy przypadek nieuprzątnięcia i nieodbierania w dniu wywozu odpadów komunalnych z miejsc ich gromadzenia, odpadów które nie zostały umieszczone w pojemnikach lub śmietniczkach, w wysokości 100 zł.
 - d) Za każdy przypadek nieprzedłożenia przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów o których mowa w § 8 ust. 18 umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wysokości 1 000,00 zł.
 - e) Za rozwiązanie umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 20 000,00 zł.
2. Kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od dnia wystawienia noty księgowej na rachunek bankowy wskazany w nocie księgowej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. W przypadku wypowiedzenia umowy bądź rozwiązania umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 14

Zastępcze wykonywanie usług

1. W przypadku gdy Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy w zakresie dostarczenia pojemników lub odbierania i transportu odpadów komunalnych przez okres co najmniej 5 dni, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie tych usług innemu podmiotowi.
2. O zamiarze powierzenia wykonania tych usług innemu podmiotowi, Wykonawca zostanie powiadomiony co najmniej 3 dni przed datą rozpoczęcia realizacji usługi przez innego Wykonawcę, w celu zaprzestania realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

3. Zlecenie zastępczego wykonania usług innemu podmiotowi nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, o których mowa w § 13 umowy.

§ 15

Rozwiązanie umowy, wypowiedzenie umowy, odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 30 – dniowego okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach gdy:
 - a) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, pomimo wezwania go do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie.
 - b) Wykonawca kolejno dwukrotnie w jednym miesiącu nie odebrał odpadów komunalnych w terminach wskazanych w umowie i nie naprawił tego zaniechania w ciągu 16 godzin od chwili otrzymania od Zamawiającego wezwania do odbioru odpadów.
 - c) Wykonawca zlecił realizację części przedmiotu Podwykonawcom bez wcześniejszej akceptacji Zamawiającego.
 - d) W przypadku dwukrotnego niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku wskazanego w § 8 ust. 18, Zamawiający może wypowiedzieć umowę i naliczyć Wykonawcy dodatkowo karę umowną za rozwiązanie umowy niespodowodowane winą Zamawiającego, określoną w § 13 ust. 1 lit. e) umowy.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej ze wskazanych poniżej okoliczności:
 - a) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy lub z własnej winy przerwał realizację przedmiotu umowy i nie realizuje go przez okres 3 dni, w terminie od otrzymania dodatkowego wezwania Zamawiającego.
 - b) Braku pojazdów do odbioru i transportu odpadów komunalnych spełniających wszystkie wymagania określone umową, lub niekompletność wyposażenia wyżej wymienionych pojazdów.
 - c) Wpisy do rejestrów lub zezwolenia, o których mowa w § 7 ust. 1 utraciły moc obowiązującą, a Wykonawca nie uzyskał nowych wpisów lub zezwoleń oraz nie przekazał kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia wykreślenia z rejestru lub wygaśnięcia uprawnień wynikających z zezwoleń.
 - d) Zezwolenia wskazane w § 7 ust. 1 wygasną, a Wykonawca nie uzyska nowych wpisów do rejestrów lub zezwoleń oraz nie przekazał ich kopii Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia wygaśnięcia wpisów do rejestrów lub zezwoleń.
4. W przypadku o którym mowa w ust. 3 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej przez Zamawiającego
5. Wykonawca może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 30 – dniowego okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie.
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
6. Rozwiązanie umowy, wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Zastrzeżone w umowie przesłanki do rozwiązania, wypowiedzenia umowy nie wyłączają prawa Zamawiającego do rozwiązania umowy, wypowiedzenia umowy, odstąpienia od umowy, na zasadach ogólnych wynikających z przepisów prawa.

§ 16
Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 17
Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
4. Korespondencja w ramach niniejszej umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będzie sporządzana w języku polskim. Językiem porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą będzie język polski.
5. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod adres podany w umowie.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
7. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
8. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
9. Stwierdzenie przez właściwe organy niezgodności któregoś zapisu umowy, nie powoduje nieważności umowy, w pozostałych postanowieniach.
10. Oferta Wykonawcy sporządzona zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) stanowi integralną część umowy.
11. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA