

Informacja Burmistrza Miasta Dęblin
w sprawie rozstrzygnięcia pierwszego przetargu (licytacji) sprzedaży nieruchomości gminnej
położonej w Dęblinie przy ulicy Składowej.

1. W dniu 9 sierpnia 2018 roku o godz.10:00 w sali Nr 1 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony (licytację).
2. Przetargiem objęto działkę o numerze ewidencyjnym 874/2 o pow. 0,0524 ha, położoną w Dęblinie przy ul. Składowej, obręb geodezyjny 0001 Dęblin.
3. W zmianach miejscowego planie zagospodarowania przestrzennego DĘBLIN - CENTRUM II - część I, działka nr 874/2 przeznaczona jest pod usługi komercyjne z zakresu rzemiosła uciążliwego i zakładów przemysłowo-składowych oraz pod zieleń izolacyjno-ochronną od terenu kotłowni miejskiej.
4. Na działce nr 874/2 istnieje część garażu przyległego do budynku mieszkalnego położonego na działce nr 875. Działka nr 874/2 wraz z działką nr 875 zagospodarowana jest jako jedna nieruchomość.
5. działka nr 874/2 posiada możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacji sanitarnej oraz do sieci gazowej w ulicy Składowej.
6. Dla wykazanej w pkt 2 nieruchomości, Sąd Rejonowy w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW LU1Y/00027341/87
7. Cena wywoławcza sprzedawanej nieruchomości ustalona została na kwotę 8 000,00 zł (osiem tysięcy złotych). Sprzedaż nieruchomości była objęta podatkiem od towarów i usług VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.
8. Działka nr 874/2 o pow. 0,0524 ha była sprzedawana w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami).
9. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę sprzedaży w kwocie 36100 ,00 zł (trzydzieści sześć tysięcy sto złotych) + 23% VAT tj. 44 403,00 zł (czterdzieści cztery tysiące czterysta trzy), spośród 2 osoby dopuszczonej do przetargu.
10. Nabywcą działki nr 874/2 stał się Pan Jerzy Kozicki zam. Dęblin.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa za pośrednictwem właściwego organu, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia

Z up. Burmistrza Miasta

inż. Beata Amarowicz
Z-ca Burmistrza Miasta