

Dęblin, dnia 09.08.2022 r.

GKP.6840.17.1.2.2022

Informacja Burmistrza Miasta Dęblin

w sprawie rozstrzygnięcia przeprowadzonego w dniu 9 sierpnia 2022 r. ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji), sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2065/2, obręb 0001 Dęblin, położonej przy ul. Stawskiej w Dęblinie

1. W dniu 9 sierpnia 2022 roku o godz. 10:00 w sali Nr 1 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony (licytację).
2. Przetargiem objęto prawo własności do działki nr 2065/2 o pow. 0,0581 ha, obręb geodezyjny 0001 Dęblin, w Dęblinie.
3. Działka nr 2065/2 stanowi własność gminy Miasto Dęblin, wpisaną do Księgi wieczystej LUIY/00007545/2 Sądu Rejonowego w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Zbywana nieruchomość nie jest obciążona ani nie ciąży na niej żadne zobowiązania.
4. Teren, na którym położona jest działka nr 2065/2, obręb 0001 Dęblin, przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Mierzwiączka w Dęblinie, zatwierdzonym Uchwałą nr XLVI/256/2017 Rady Miasta Dęblin z dnia 4 lipca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3400 z dnia 24 sierpnia 2017 r.).
5. Działka nr 2065/2 jest niezabudowana, o kształcie zbliżonym do długiego, wąskiego prostokąta o szerokości ok. 5 m. Działka posiada dostęp do infrastruktury energetycznej, gazowej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej. Dojazd ulicą Stawską o nawierzchni asfaltowej. Otoczenie działki niezabudowane oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
6. Cena wywoławcza działki nr **2065/2 wynosi 35 000,00 zł netto** (trzydzieści pięć tysięcy zł). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT – 23%.
7. Sprzedaż nastąpiła w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).
8. Przetarg został przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014, poz. 1490 z późn. zm.).
9. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę sprzedaży netto w kwocie 35 350,00 zł (trzydzieści pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt zł), tj. brutto **43 480,50 zł** (czterdzieści trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt 50/100 zł), spośród jednego uczestnika dopuszczonego do przetargu.
10. Nabywcą działki nr 2065/2 o pow. 0,0581 ha, obręb 0001 Dęblin, położonej przy ul. Stawskiej w Dęblinie, została Pani Małgorzata Zapalska.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa za pośrednictwem Burmistrza Miasta, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia.

Do wiadomości:

- Wydział Organizacyjno-Administracyjny UM Dęblin

Sporządził: M. Paczek tel. 81 883 00 84

BURMISTRZ MIASTA

  
mgr Beata Siedlecka