

Dęblin, dnia 28.11.2022 r.

GKP.6840.32.2.2022

Informacja Burmistrza Miasta Dęblin  
w sprawie rozstrzygnięcia przeprowadzonego w dniu 28 listopada 2022 roku ustnego przetargu  
nieograniczonego (licytacji), sprzedaży lokalu użytkowego nr 9,  
w budynku usługowym os. Wiślana 33 w Dęblinie

1. W dniu 28 listopada 2022 roku w sali Nr 20 Urzędu Miasta Dęblin przy ul. Rynek 12, przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony (licytację) sprzedaży prawa własności do lokalu użytkowego nr 9 o pow. 122,82 m<sup>2</sup>, położonego w budynku usługowym os. Wiślana 33 w Dęblinie, obręb 0001 Dęblin.
2. Lokal nr 9 o powierzchni użytkowej 122,82 m<sup>2</sup>, położony jest na I piętrze wraz z udziałem 12282/85364 w nieruchomości wspólnej, składającego się z 4 pomieszczeń (63,48 m<sup>2</sup>, 8,89 m<sup>2</sup>, 10,69 m<sup>2</sup> i 9,24 m<sup>2</sup>), 2 korytarzy (3,28 m<sup>2</sup> i 18,61 m<sup>2</sup>), łazienki (4,04 m<sup>2</sup>) i 3 WC (1,42 m<sup>2</sup>, 1,45 m<sup>2</sup> i 1,72m<sup>2</sup>).
3. Dla działki gruntu, zabudowanego budynkiem usługowym os. Wiślana 33, Sąd Rejonowy w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1Y/00010160/3.
4. Teren, na którym położona jest działka o numerze ewidencyjnym nr 2842/22, obręb Dęblin, znajduje się na terenach przeznaczonych w zmianie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dęblin, pod usługi komercyjne, zgodnie z uchwałą Nr LII/354/2001 Rady Miejskiej z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dęblin (Dz. Urz. Woj. lubelskiego z dnia 29 marca 2002 r. Nr 22 poz. 555).
5. Zbywana nieruchomość nie jest obciążona ani nie ciąży na niej żadne zobowiązania.
6. Cena wywoławcza opisanego przedmiotu sprzedaży wynosiła 90 000 zł brutto (dziewięćdziesiąt tysięcy zł).
7. Sprzedaż lokalu użytkowego zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów usług (tj. Dz. U. z 2022, poz. 931 z późn. zm.).
8. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. W przetargu osiągnięto cenę sprzedaży lokalu nr 9 wraz z udziałem 12282/85364 w nieruchomości wspólnej za kwotę 90 900,00 zł (dziewięćdziesiąt tysięcy dziewięćset złotych) spośród 1 uczestnika dopuszczonego do przetargu.

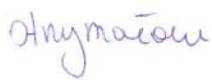
Nabywcą zostali Państwo Piotr i Ewa małż. Pogodzińscy

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa za pośrednictwem Burmistrza Miasta, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia.

Do wiadomości:  
- Wydział Organizacyjno-Administracyjny UM Dęblin

Z up. Burmistrza Miasta:  
  
inż. Beata Amarowicz  
Z-ca Burmistrza Miasta

Sporządził: M. Paczek tel. 81 883 00 84

Anymatoru 28.11.2022  
  
URZĄD MIASTA  
WYDZIAŁ  
ORGANIZACYJNO-ADMINISTRACYJNY  
28-30 Dęblin  
woj. lubelskie