

U M O W A N R

zawarta w dniu w Dęblinie pomiędzy:

Miastem Dęblin, adres: 08-530 Dęblin, ul. Rynek 12, tel./fax: 81 883 00 01/81 880 19 11, REGON 431019419, NIP 5060026098, zwanym dalej "**Zamawiającym**", które reprezentuje:

Burmistrz Miasta Dęblin – **mgr Beata Siedlecka**,

a firmą, adres:,

tel./fax:, REGON, NIP, zwaną dalej "**Wykonawcą**",

którą reprezentuje:

..... –,

została zawarta umowa następującej treści.

§ 1.**Podstawa zawarcia umowy**

Wykonawca niniejszej umowy został wyłoniony na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).

§ 2.**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający udziela zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest dostawa materiałów budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja parkingu i drogi dojazdowej do Miejskiego Przedszkola Nr 4”.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę następujących materiałów budowlanych:

Lp.	Asortyment	Jedn. miary	Ilość
1	Krawężnik drogowy (szary) wym. 30 x 15 x 100	mb	500
2	Płyty ażurowe 40x60 gr. 10 cm (szare)	m ²	680
3	Kostka brukowa betonowa Holland (szara) gr. 8 cm	m ²	1500
4	Kostka brukowa betonowa Holland (grafitowa) gr. 8 cm	m ²	55

5	Kostka brukowa betonowa Holland (czerwona) gr. 6 cm	m ²	520
6	Kostka brukowa betonowa Holland (szara) gr. 6 cm	m ²	75

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zgodnie ze złożoną ofertą oraz niniejszą umową.
- Zakres umowy obejmuje załadunek, rozładunek oraz transport do miejsca przeznaczenia.
- Materiały należy dostarczyć do miasta Dęblin w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
- Wykonawca z dostawą przekaże druk WZ potwierdzający dostarczoną ilość materiałów.
- Wykonawca dostarczy na wszystkie dostarczone materiały certyfikaty zgodności.
- Wykonawca oświadcza, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia, który zostanie dostarczony w ramach wykonania niniejszej umowy jest fabrycznie nowy oraz zgodny z wymaganiami określonymi w SIWZ.
- Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy z najwyższą starannością, przy zachowaniu zasad współczesnej wiedzy technicznej i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a także zgodnie ze złożoną ofertą i obowiązującą w postępowaniu Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 3.

Wymagania organizacyjne

- Zamawiający zobowiązany jest współdziałać z Wykonawcą przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
- Zamawiający wskaże i udostępni miejsce rozładunku dostarczanych materiałów.
- Wykonawca zawiadomi telefonicznie Zamawiającego o terminach dostaw poszczególnych partii materiałów.
- Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.

§ 4.

Termin realizacji umowy

- Za termin rozpoczęcia realizacji umowy uznaje się dzień podpisania niniejszej umowy.
- Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 2 umowy w terminie do dnia 30.12.2015 r.
- Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się dostarczenie wszystkich materiałów objętych przedmiotem umowy w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz przekazanie wymaganych dokumentów.

§ 5.
Podwykonawcy

1. Wykonywanie przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawców może odbywać się za aprobatą Zamawiającego.
2. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie całości przedmiotu umowy.
3. Ustalony w umowie zakres przedmiotu umowy realizowany będzie z udziałem następujących Podwykonawców:

.....
.....
.....

(zakres rzeczowy i udział Podwykonawców)

4. Umowy z Podwykonawcami będą zgodne, co do treści z umową zawartą z Wykonawcą. Odmienne postanowienia są nieważne.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jak by były to jego własne.

§ 6.
Odbiór przedmiotu umowy

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość dostaw stanowiących przedmiot umowy.
2. W odbiorze uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności przekazanie:
 - 1) druków WZ potwierdzający dostarczoną ilość materiałów,
 - 2) certyfikaty zgodności na wszystkie dostarczone materiały.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w dniu dostawy ostatniej partii dostarczanych materiałów.
5. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia przedmiotu umowy, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.
7. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
8. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia odbioru. Odbiór jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.

§ 7.

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2. umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w łącznej kwocie zł netto, plus należny podatek VAT w wysokości zł. Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi zł brutto, (*słownie: brutto*) wynikające ze złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.
3. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. W przypadku urzędowej zmiany podatków lub opłat wynagrodzenie umowne ulega odpowiedniej zmianie. Zmiany dokonuje się zgodnie z art. 144 Pzp.
5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego

§ 8.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9.

Rękojnia za wady, gwarancja i zastępcze usuwanie wad

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Okres udzielonej gwarancji wynosi miesięcy.
3. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.
6. Jeżeli w okresie gwarancji przedmiot umowy lub jego część okaże się wadliwy, Wykonawca zobowiązuje się do jego wymiany na nowy, wolny od wad.
7. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:
 - 1) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,
 - 2) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.

§ 10.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie,
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową,
 - 4) Wykonawca zlecił realizację części przedmiotu umowy Podwykonawcom bez wcześniejszej akceptacji Zamawiającego.

§ 11.

Kary umowne

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania będą kary umowne z niżej wymienionych tytułów.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady, usterki stwierdzonej przy odbiorze końcowym, w przypadku dokonania odbioru – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 2) za odstąpienie od umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części przedmiotu umowy potwierdzonego wpisem w protokole odbioru.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:

Zamawiający:

Nazwa: Miasto Dęblin

Ulica: Rynek 12

Kod pocztowy: 08-530

Miejscowość: Dęblin

Wykonawca:

Nazwa:

Ulica:

Kod pocztowy:

Miejscowość:

Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

5. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
6. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
7. Oferta Wykonawcy sporządzona zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) stanowi integralną część umowy.
8. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY