

**BURMISTRZ MIASTA DĘBLIN**  
**ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości,**  
**położonej w Dęblinie - Osiedle Wiślana 29**

Nr lokalu	Pow. Użytkowa w m. kw.	Położenie	Nr działki	Nr Księgi wieczystej	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w gruncie	Udział lokalu mieszkalnego we współwłasności w gruncie dz. nr 2842/20	Cena wywoławcza	Informacje dodatkowe
1	35,10	Osiedle Wiślana Nr 29 niski parter	2842/20	9995	37265	3503/94943	<b>38 000 zł</b>	2 pokoje niezależne, kuchnia, łazienka, wc Do lokalu przynależy piwnic o powierzchni 3,76m <sup>2</sup>

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości **3.800,00 zł.** do kasy Urzędu Miasta w Dęblinie (pokój nr 12), najpóźniej **do dnia 17 marca 2008 roku.**

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Mieszkanie zostanie przekazane do zasiedlenia po przeniesieniu prawa własności lokalu, umową notarialną.

Mieszkanie można oglądać w dniu 14 marca 2008 roku w godz. 12,00-13,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 marca 2008 roku o godz. 11,00,00, w sali nr 1 Urzędu Miasta w Dęblinie ul. Rynek nr 12.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 5% ceny wywoławczej, tj. 1900,00 zł.

Termin uiszczenia całej ceny nabycia upływa przed zawarciem umowy notarialnej do kasy Urzędu Miasta Dęblin, pokój nr 12, lub na konto Urzędu Miasta w Dęblinie nr 94 1020 3219 0000 9402 0012 1251 PKO BP SA o/Dęblin, nie później niż 21 dni od daty przetargu.

**Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miasta w Dęblinie lub pod numerem telefonu (81) 883-00-84**

Dęblin, dnia 15 lutego 2008 roku

Burmistrz Miasta Dęblin

mgr Stanisław Włodarczyk