

Ogłoszenie

o prowadzonym w formie Zapytania Ofertowego
postępowaniu na udzielenie zamówienia na opracowanie miejscowych planów
zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Dęblin

W związku z przystąpieniem do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Dęblin, Miasto Dęblin kieruje zapytanie o ofertę wykonania opisanego poniżej przedmiotu zamówienia.

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie i opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Dęblin oraz udział w czynnościach związanych ze sporządzaniem planów.

Przedmiot zmian oraz obszar objęty zmianami planu ujęty jest w następujących uchwałach:

- Uchwała Nr XX/128/2016 Rady Miasta Dęblin z dnia 25 lutego 2016 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dęblin;
- Uchwała XX/129/2016 Rady Miasta Dęblin z dnia 25 lutego 2016 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dęblin;
- Uchwała XX/131/2016 Rady Miasta Dęblin z dnia 25 lutego 2016 r. o sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Stadion w Dęblinie;
- Uchwała XX/132/2016 Rady Miasta Dęblin z dnia 25 lutego 2016 r. o sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mierzwiczka w Dęblinie;

Przybliżona łączna powierzchnia obszarów objętych opracowaniem planu wynosi: 73 ha.

Zakres zamówienia został określony w *Załączniku Nr 5 do niniejszego ogłoszenia* – „Istotne postanowienia umowy”.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

II. Wymagane jest opracowanie przedmiotu zamówienia etapami – zgodnie z harmonogramem prac projektowych zawartym w *Załączniku nr 6 do niniejszego ogłoszenia*.

III. Forma opracowania:

1. W postaci dokumentu na papierze: 2 egzemplarze miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z rysunkiem planów w skali 1:1000 – plansza zbiorcza oraz 1 egzemplarz dokumentacji formalnoprawnej (oryginał).
2. W formie elektronicznej 2 egzemplarze na płycie CD, DVD lub innym nośniku elektronicznym.
3. Zapis w formacie XML treści uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z załącznikami.
4. Przygotowanie danych do zasilenia modułu iGeoPlan – zgodnie z *Załącznikiem Nr 7 do niniejszego ogłoszenia*

IV. Materiały wyjściowe:

1. Kopia w/w uchwał o przystąpieniu do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

2. Rysunek i tekst obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dęblin.
3. Wnioski o dokonanie zmian planów (złożone przed ogłoszeniem o przystąpieniu do sporządzenia planów) wraz z opiniami Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, w zakresie zasadności tych wniosków.

V. Wymagany termin wykonania zamówienia wynosi 15 miesięcy od dnia podpisania umowy.

VI. Warunki udziału w postępowaniu

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki i złożą potwierdzające je dokumenty:

- 1) Złożą ofertę zgodnie ze wzorem stanowiącym *Załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia*.
- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - na poparcie spełnienia tego warunku do oferty dołączyć należy:
 - a) Wykaz wykonanych przez głównego projektanta miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Główny projektant planu musi posiadać doświadczenie w wykonaniu (samodzielnie lub w zespole) co najmniej pięciu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego sporządzonego według procedur i problematyki określonych w Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.), obejmujących obszary o powierzchni nie mniejszej niż 10ha. Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym *Załącznik Nr 3 do niniejszego ogłoszenia*.
 - b) Wykaz (zgodnie ze wzorem stanowiącym *Załącznik Nr 4 do niniejszego ogłoszenia*) co najmniej trzyosobowego zespołu (z wyłączeniem głównego projektanta), który będzie wykonywać zadania w zakresie: opracowań ekofizjograficznych, prognoz oddziaływania na środowisko, prognoz skutków uchwalenia planów.

VII. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac.

VIII. Osoby upoważnione do kontaktowania się z Wykonawcami:

Krzysztof Kuropatwa – p.o. Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta i Inwestycji,
Iwona Kośla – inspektor ds. planowania przestrzennego
tel. 81 880 18 16, tel. 81 883 00 11; fax 081 880 19 11;
e-mail: kkuropatwa@um.deblin.pl
pokój nr 12

IX. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat: Urząd Miasta Dęblin ul. Rynek 12, 08-530 Dęblin

Oferta na: ***Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego na terenie miasta Dęblin***

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

21.03.2016 r. godz. 11:30

Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, **Miasto Dęblin ul. Rynek 12, 08-530 Dęblin**, pokój nr 127 (Sekretariat Urzędu), **w terminie do dnia 21.03.2016 r. do godz.11:00.**

UWAGA – Za termin złożenia oferty przyjmuję się datę i godzinę wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.

X. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Dęblin ul. Rynek 12, 08-530 Dęblin, dnia 21.03.2016 r. o godz. 11:30.

Z otwarcia ofert zostanie sporządzony protokół.

O wynikach postępowania Oferenci zostaną poinformowani pisemnie w terminie 7 dni od dnia otwarcia ofert.

XI. Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w Załączniku Nr 5 do niniejszego ogłoszenia.

Wykaz załączników:

1. Załączniki graficzne
2. Wzór oferty
3. Wykaz wykonanych przez głównego projektanta miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
4. Wykaz zespołu
5. Istotne dla Stron postanowienia umowne
6. Harmonogram prac projektowych
7. Wytyczne przygotowania danych do zasilenia modułu iGeoPlan

Sporządził:
Iwona Kośla