

*Miejski*  
20.10.2016  
BURMISTRZ MIASTA  
*Michał*  
Miasta Siedlece

Projekt  
Burmistrza Miasta Dęblin

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA DĘBLIN**  
**z dnia .....2016 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na obszarze Miasta Dęblin na rok 2017.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami/ oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2016 r., poz. 716 ze zmianami/ przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r., poz. 779) - Rada Miasta Dęblin uchwała, co następuje:

§ 1

Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości na obszarze miasta Dęblin:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,70 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;  
**(stawka maks. – 0,89 zł, stawka w 2016 r. – 0,70 zł),**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni;  
**(stawka maks. – 4,54 zł, stawka w 2016 r. – 4,56 zł),**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,31 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;  
**(stawka maks. – 0,47 zł, stawka w 2016 r. – 0,31 zł),**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji / Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 ze zmianami/ i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego -**1 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni  
**(stawka maks. – 2,98 zł, stawka w 2016 r. – 1 zł);**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,60** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;  
*(stawka maks. – 0,75 zł, stawka w 2016 r. – 0,60 zł),*
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;  
*(stawka maks. – 22,66 zł, stawka w 2016 r. – 20,00 zł),*
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;  
*(stawka maksymalna – 10,59 zł, stawka w 2016 r. – 10,68 zł),*
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;  
*(stawka maks.– 4,61 zł, stawka w 2016 r. – 4,65 zł),*
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego – **6,40 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;  
*( stawka maksymalna - 7,62 zł, stawka w 2016 r. – 6,40 zł),*
- 3) od budowli - **2%** ich wartości ( maks. **2%** ich wartości)

§ 2

Z dniem 31 grudnia 2016 r. traci moc uchwała Nr XVI/99/2015 Rady Miasta Dęblin z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na obszarze gminy Dęblin na rok 2016.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta i na terenie miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 r.