

Akceptuję
20.08.2017.

projekt

BURMISTRZ MIASTA DĘBLIN
Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Dęblin
z dnia 2017 roku

mgr Beata Stępiecka

w sprawie sprzedaży działki nr 459/7 położonej w Dęblinie przy ulicy Żabiej 8a

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. Nr z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 459/7 o pow. 0,0780 ha, położonej w Dęblinie przy ulicy Żabiej 8a, obręb geodezyjny 0001 Dęblin.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd.

Działka nr 459/7 położona w Dęblinie przy ulicy Żabiej posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Centrum I w Dęblinie, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Obecnie na działce nr 459/7 istnieje stara zabudowa z komórkami, która zgodnie z decyzją Starostwa Powiatowego w Rykach nr AB.6741.197.2017 z dnia 13 lipca 2017 podlega rozbiórce.

W związku z powyższym, iż działka nr 459/7 o pow. 0,0780 ha jest niezagospodarowana i stanowi własność Miasta Dęblin, której prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr LUIY/00001188/9, wnioskuję o jej sprzedaż celem wykorzystania jest zgodnie z przeznaczeniem. Ponadto działka nr 459/7 wykazana jest w wykazie nieruchomości gminnych do sprzedaży w 2017 roku.

W związku z powyższym niniejszy projekt jest zasadny.

Beata Stępiecka
Burmistrz Miasta Dęblin

System Informacji Przestrzennej miasta Dęblin
skala 1 : 500

