

UCHWAŁA Nr  
Rady Miasta Dęblin  
z dnia 2017 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Dęblinie przy ulicy Stawskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami), Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości w skład której wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów: nr 1/37 o pow. 0,2179 ha i nr 1/56 o pow. 0,4461 ha, położonej w Dęblinie przy ul. Stawskiej, obręb geodezyjny 0006.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być między innymi przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd.

Działki nr 1/56 i nr 1/37 położone są w osiedlu Stawy i przylegają bezpośrednio do ulicy Stawskiej.

Działka nr 1/56 stanowi grunt zabudowany po byłej oczyszczalni ścieków, zaś działka nr 1/37 jest częściowo wykorzystywana pod ogródki działkowe przez mieszkańców osiedla.

Na podstawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego (*Uchwała Nr XIX/102/2003*

*z dnia 2003-10-24* w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Stawy w Dęblinie), działka nr 1/56 jest przeznaczona pod tereny urządzeń odprowadzania ścieków i usług komercyjnych, natomiast działka nr 1/37 jest przeznaczona pod usługi komercyjne i zieleń publiczną urządzoną.

Prawo własności gminy Miasto Dęblin do działek nr 1/56 i nr 1/37 ujawnione jest w Księdze wieczystej LU1Y/00026338/7 Sądu Rejonowego w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz potrzebę zagospodarowania obiektu po byłej osiedlowej oczyszczalni ścieków wraz z terenem do niej przyległym, wnoszę o sprzedaż działek nr 1/56 i nr 1/37.

W związku z powyższym niniejszy projekt uchwały jest zasadny.

  
Burmistrz Miasta Dęblin

System Informacji Przestrzennej miasta Dęblin  
skala 1 : 1000

