

13.09 2022

*mgr Beata Siedlecka*

*projekt  
Burmistrza Miasta Dęblin*

**UCHWAŁA Nr ..... 2022  
Rady Miasta Dęblin  
z dnia ..... 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki nr 4225  
położonej w Dęblinie przy ulicy Skotnickiego**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), Rada Miasta Dęblin uchwała co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 20 lat części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4225 o pow. 0,9942 ha, położonej w Dęblinie w obrębie 0001 Dęblin przy ulicy Skotnickiego.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 4225 stanowi własność Miasta Dęblin na podstawie księgi wieczystej Nr LU1Y/00011276/6 w Sądzie Rejonowym w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych  
W latach siedemdziesiątych i w pierwszej połowie lat osiemdziesiątych na w/w działce urządzone było komunalne wysypisko śmieci.

Obecnie PSZOK funkcjonuje na terenie ujęcia wody przy ulicy Jagiellońskiej w Dęblinie.

W związku z powyższym, iż teren po starym wysypisku przy ul. Skotnickiego jest niezagospodarowany, proponuje się przeznaczyć go w części na Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadami Komunalnymi. zgodnie z warunkami zabudowy i załącznikiem mapowym.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Powyższy projekt uchwały obejmuje okres 20 lat dzierżawy gruntu gminnego, dlatego jest zasadny.

*Beata Siedlecka*  
Rada Miasta Dęblin