

U. 03 2023  
BURMISTRZ MIASTA

*mgr Beata Siedlecka*

Projekt  
Burmistrz Miasta Dęblin

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA DĘBLIN**

z dnia ..... marca 2023 r.

**w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze Miasta Dęblin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40.) oraz art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840.), Rada Miasta Dęblin uchwala, co następuje:

#### **§ 1**

Uchwała określa zasady udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na terenie Miasta Dęblin.

#### **§ 2**

1. Z budżetu Miasta Dęblin może być udzielona dotacja celowa na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze Miasta Dęblin.

2. Dotacja może być udzielona po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez osobę fizyczną lub jednostkę organizacyjną posiadającą tytuł prawny do zabytku, o którym mowa w ust. 1, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, zwaną dalej wnioskodawcą.

### § 3

1. Dotacja może obejmować nakłady konieczne na:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

2. Dotacja może być udzielona w wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac, jednak nie więcej niż do kwoty ujętej w uchwale budżetowej na dany rok, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Łączna kwota dotacji udzielonych przez ministra właściwego ds. kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, wojewódzkiego konserwatora zabytków, Miasto Dęblin, a także

dofinansowanie z innych źródeł nie może przekroczyć 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

#### § 4

Wysokość środków na dotacje na prace przy zabytku, o którym mowa w § 2 ust. 1, określa Rada Miasta Dęblin w uchwale budżetowej.

#### § 5

1. Wnioski o dotację kieruje się do Burmistrza Miasta Dęblin w terminie przez niego wyznaczonym i ogłoszonym w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Dęblin.
2. Rozpatrywanie wniosków następuje zgodnie z kolejnością ich zarejestrowania, do wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel w budżecie na dany rok.
3. Dotację przyznaje Rada Miasta Dęblin w drodze uchwały.
4. Zakres prac objętych dotacją oraz jej wysokość są ustalane odrębnie dla każdego wniosku.

#### § 6

1. Jeśli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja – w zakresie w jakim dotyczy tej działalności stanowi pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (dz. Urz. UE L nr 352 z 24.12.2013 r. z późn. zm.).
2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:
  - 1) Wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
  - 2) Informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (dz. U. z 2010 r. nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

3. Pomoc de minimis może być udzielana do dnia 30 czerwca 2024 r.

#### § 7

1. Wzór wniosku o udzielenie dotacji jest określony w załączniku do niniejszej uchwały.

#### § 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

#### § 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

RADCA PRÁWNY  
  
Justyna Mazur  
18 1770

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane uchwalana przez organ stanowiący JST dotyczy zabytku wpisanego do rejestru lub znajdującego się w gminnej ewidencji zabytków.

Obowiązek prowadzenia gminnej ewidencji zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw.

Zgodnie z nią Burmistrz Miasta Dęblin prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomości na terenie gminy.

W związku z faktem, iż beneficjentem dotacji może być przedsiębiorca lub inny podmiot działający w obrocie gospodarczym w uchwale zawarto zapisy dotyczące pomocy publicznej.

Na mocy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. 2021 poz. 743 ze zm.) projekt Uchwały został skonsultowany z Prezesem Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.



## BURMISTRZ MIASTA DĘBLIN

### WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI

na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku  
wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków,  
położonym na obszarze Miasta Dęblin

Wnioskodawca:

.....

(imię i nazwisko, miejsce i adres, nr telefonu wnioskodawcy\*/w przypadku osób prawnych: nazwa, adres i siedziba jednostki zarządzającej wnioskodawcy)

Nr rachunku bankowego wnioskodawcy:

.....

Dane zabytku:

.....

.....

(Numer wpisu w rejestrze zabytków lub gminnej ewidencji zabytków\*)

Nazwa/określenie zabytku:

.....

.....

Adres zabytku nieruchomego/miejsce przechowywania zabytku ruchomego:

.....

.....

Nieruchomość ujęta w Księdze Wieczystej Nr\*:

.....  
.....

Tytuł prawny wnioskodawcy do zabytku:

.....  
.....

Zakres prac konserwatorskich i restauratorskich objętych wnioskiem:

.....  
.....

Termin realizacji prac konserwatorskich i restauratorskich objętych wnioskiem:

.....  
.....

\*fakultatywnie

Źródła finansowania prac konserwatorskich i restauratorskich objętych wnioskiem:

Planowane źródła finansowania**	Kwota w złotych	% kwoty w stosunku do całości kosztów
Samorząd Województwa Lubelskiego		
Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego		
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków		
Rada Powiatu		
Rada Gminy		
Fundusz Kościelny		
Środki własne		
Inne (wskazać jakie)		

\*\* w przypadku braku decyzji o przyznaniu środków finansowych podać wnioskowane kwoty.



Wykaz załączników niezbędnych do rozpatrzenia wniosku\*\*\*:

Wpisać: Tak / Nie

1. Zezwolenie Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - .....
2. Program prac konserwatorskich lub restauratorskich sporządzony przez uprawniony podmiot - .....
3. Kosztorys prac konserwatorskich lub restauratorskich sporządzony przez uprawniony podmiot - .....
4. Dokument potwierdzający tytuł prawny do zabytku nieruchomego lub dokument/oświadczenie potwierdzający posiadanie zabytku ruchomego - .....
5. Decyzja o wpisie do rejestru zabytków - .....
6. Pozwolenie budowlane - .....

\*\*\*Jeżeli Wnioskodawca dołącza dany załącznik wpisać „TAK”, w przeciwnym wypadku wpisać „NIE”.

.....  
Miejscowość i data

.....  
Podpis wnioskodawcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania wnioskodawcy

