

Akceptuję
19.02.2024

Burmistrz Miasta
Beata Siedlecka
mgr Beata Siedlecka

projekt
Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr 2024
Rady Miasta Dęblin
z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2384/6 położonej w Dęblinie przy ul. 15 Pułku Piechoty Wilków

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), Rada Miasta Dęblin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, działki położonej w Dęblinie obręb geodezyjny 0001 Dęblin, oznaczonej numerem ewidencyjnym 2384/6 o pow. 0,1985 ha położonej przy ulicy 15 Pułku Piechoty Wilków, zabudowanej tymczasowymi blaszanymi garażami stanowiącymi własność osób fizycznych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka przeznaczona do dzierżawy stanowi własność Miasta Dęblin i była wcześniej dzierżawiona jako działka nr 2384/3.

Działka nr 2384/3 na podstawie prawomocnej decyzji nr 4/23 Wojewody Lubelskiego z dnia 27 września 2023 r. o zezwoleniu Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa drogi krajowej nr 48 na odcinku Dęblin – Moszczanka w tym: odcinek nr 1: od km 153+520 do km 155+378 (na długości 1,858 km w m. Dęblin), odcinek nr 2: od km 158+389 do km 164+475 (na długości 6,086 km w terenie częściowo zabudowanym)”, po podziale oznaczona została nr 2384/6.

Zatem zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała Rady Miasta Dęblin jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc pod uwagę złożone do Burmistrza Miasta Dęblin wnioski dotychczasowych dzierżawców o kontynuację dzierżawy gruntów gminnych, niniejszy projekt uchwały jest zasadny.

RADCA PRAWNY
Justyna Mazur
LB-1770

