

Acceptuję  
M. Ol. Dz. Mi. BURMISTRZ MIASTA

młr Beata Stedlecka

projekt  
Burmistrza Miasta Dęblin

UCHWAŁA Nr ..... 2024  
Rady Miasta Dęblin  
z dnia ..... 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy działki  
położonej w Dęblinie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Miasta Dęblin uchwala, co następuje:

### § 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy działek położonych w Dęblinie obręb geodezyjny 0001 Dęblin, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 3892 o pow. 0,0496 ha przy ulicy Niepodległości, na okres do 3 lat
- 2831, 2832 o łącznej pow. 0,1130 ha przy ul. Słonecznej, na okres do 3 lat

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dęblin.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### UZASADNIENIE

Działki przeznaczone do dzierżawy stanowią własność Miasta Dęblin i były wcześniej dzierżawione. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała Rady Miasta Dęblin jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc pod uwagę złożony do Burmistrza Miasta Dęblin wniosek dotychczasowych dzierżawców o kontynuację dzierżawy gruntu gminnego, niniejszy projekt uchwały jest zasadny.

RADCA PRAWNY

Anna Grobel  
18-1322

60 58  
Słoneczna

59 61 63

2831 3653  
2832

