

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację – jeżeli go obowiązuje

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XX/97/2011
Rady Miasta Dęblin z dnia 22 listopada 2011 r.

DN - 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna:	Art. 6 ust. 9 pkt.1 i ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, ze zm.), zwanej dalej „ustawą”.
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego oraz w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy (siedziba organu podatkowego) właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:

BURMISTRZ MIASTA DĘBLIN - URZĄD MIASTA DĘBLIN, ul. Rynek 12, 08-530 DĘBLIN

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

B. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Określenie składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐

1. osoba fizyczna

☐

2. osoba prawna

☐

3. jednostka organizacyjna

☐

4. spółka niemająca osobowości prawnej

DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ NIEBĄDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ

5. Nazwa pełna

6. Nazwa skrócona

7. Identyfikator REGON

DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ BĄDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ

8. Nazwisko, pierwsze imię

9. Imię ojca

10. Data urodzenia

11. Numer identyfikacyjny PESEL

B. 2. ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA* (* niepotrzebne skreślić)

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Nr domu

18. Nr lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐

1. deklaracja roczna – rok)

☐

2. powstanie obowiązku podatkowego w ciągu roku

☐

3. korekta deklaracji rocznej (miesiąc

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D. 1. DANE OGÓLNE

23. Rodzaj nieruchomości (zaznaczyć właściwą kratkę lub kratki)

☐ 1. grunt ☐ 2. budynek ☐ 3. budowla liniowa ☐ 4. budowla inna niż liniowa

24. Miejsce/a (adres/y) położenia nieruchomości

25. Forma władania nieruchomością (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. własność ☐ 2. współwłasność ☐ 3. posiadanie samoistne ☐ 4. współposiadanie samoistne ☐ 5. użytkowanie wieczyste
☐ 6. współużytkowanie wieczyste ☐ 7. posiadanie nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
☐ 8. współposiadanie nieruchomości Skarbu Państwa lub samorządu terytorialnego

26. Numer księgi wieczystej nieruchomości lub zbioru dokumentów

27. Numery działek wchodzących w skład nieruchomości

28. Oznaczenie dokumentu będącego podstawą władania nieruchomością

D.2. NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PODLEGAJĄCE OPODATKOWANIU

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miasta Dęblin w zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1.	2.	3.	4.

D.2.a. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	29. m ²	30.	31.
Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	32. ha	33.	34.
Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	35. m ²	36.	37.

D.2.b. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zalicza się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 2,20 m zalicza się w całości, powierzchnię o wysokości od 1,40 do 2,20 m zalicza się w 50%, powierzchnię o wysokości mniejszej niż 1,40 m pomija się.

Budynki mieszkalne - ogółem	38. m ²	39.	40.
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	41. m ²	42.	43.
Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	44. m ²	45.	46.
Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	47. m ²	48.	49.
Pozostałe – w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50. m ²	51.	52.

D.2.c BUDOWLE					
	Rodzaj budowli	Długość budowli na terenie miasta Dęblin	Wartość budowli w zł	Stawka wg uchwały Rady Miasta Dęblin	Kwota podatku zł gr
	1.	2.	3.	4.	5.
	budowle liniowe położone w całości na terenie miasta Dęblin	x	53.	54.	55.
	budowle liniowe położone na terenie kilku gmin	56.	57.	58.	59.
	budowle pozostałe	x	60.	61.	62.

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku (w pełnych złotych) Suma kwot z kolumny 4 w części D.2.a i D.2.b oraz kolumny 5 w części D.2.c Obliczony podatek należy wpłacać na konto budżetu miasta Dęblin, bez wezwania, w ratach miesięcznych, I rata do 31 stycznia, pozostałe w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.	63.

F. NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PODLEGAJĄCE ZWOLNIENIU Z PODATKU			
F.1.	Rodzaj nieruchomości zwolnionej z podatku i tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w m ²	
		grunty	budynki
F.2	budowle kolejowe stanowiące całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami służące do ruchu pojazdów kolejowych, organizacji i sterowania tym ruchem, umożliwiające dokonywanie przewozów osób lub rzeczy - wykorzystywane wyłącznie na potrzeby publicznego transportu kolejowego, a także zajęte pod nie grunty (art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy)	64.	65.
F.3	budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego (art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy)	66.	67.
F.4	budynki gospodarcze służące działalności leśnej lub rybackiej (art. 7 ust. 1 pkt 4 lit „a” ustawy)	x	68.
F.5	budynki gospodarcze położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej (art. 7 ust. 1 pkt 4 lit „b” ustawy)	x	69.
F.6	budynki gospodarcze zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej (art. 7 ust. 1 pkt 4 lit „c” ustawy)	x	70.
F.7	grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków (art. 7 ust. 1 pkt 6 ustawy)	71.	72.
F.8	budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe (art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy)	73.	74.
F.9	grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy)	44.	x
F.10	grunty pracowniczych ogrodów działkowych, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (art. 7 ust. 1 pkt 12 ustawy)	75.	x
F.11	szkoły wyższe, wyższe szkoły zawodowe oraz wyższe szkoły wojskowe, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą (art. 7 ust 2 pkt 1 ustawy)	76.	77.
F.12	szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli - publiczne i niepubliczne oraz organy prowadzące te szkoły , placówki i zakłady, z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą inną niż oświatowa (art. 7 ust. 2 pkt 2)	78.	79.
F.13	budynki i grunty stanowiące własność lub będące w posiadaniu lub trwałym zarządzie instytucji kultury oraz gminnych jednostek budżetowych , gospodarstw pomocniczych, jednostek ochotniczych straży pożarnych (§ pkt 1 uchwały RM Dęblin Nr XXXIV/203/2004 z dnia 30 grudnia 2004 r.).	80.	81.
F.14	nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, na których zrealizowano nowe inwestycje lub utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją (§ 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Dęblin Nr XIX/127/2007 z dnia 27 listopada 2007 r.) data rozpoczęcia inwestycji	82.	83.
F.15	nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, na których zrealizowano nowe inwestycje lub utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją (§ 1 pkt 2 uchwały Rady Miasta Dęblin Nr XIX/127/2007 z dnia 27 listopada 2007 r.) data rozpoczęcia inwestycji	84.	85.

F.16	nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, na której zrealizowano nowe inwestycje lub utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją (§ 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Dęblin Nr XIX/127/2007 z dnia 27 listopada 2007 r.)	86.	87.
	data rozpoczęcia inwestycji
F.17	nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, na których zrealizowano nowe inwestycje lub utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją (§ 1 pkt 4 uchwały Rady Miasta Dęblin Nr XIX/127/2007 z dnia 27 listopada 2007 r.)	88.	89.
	data rozpoczęcia inwestycji
F.18	88. Inne nieruchomości podlegające zwolnieniu na mocy art. 7 ustawy lub uchwały Rady Miasta (określić rodzaj nieruchomości oraz podać powierzchnię gruntu lub budynku albo wartość budowli)		

G. POUCZENIE

W przypadku niewpłacenia podatku w obowiązujących terminach, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity :Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954, ze zmianami).

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ LUB OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą i znane mi są przepisy Kodeksu karnego skarbowego dotyczące odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

89. Nazwisko	90. Imię
91. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	92. Podpis (pieczęć) podatnika /osoby reprezentującej podatnika/

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

93. Uwagi organu podatkowego	
94. Identyfikator przyjmującego formularz	95. Data i podpis przyjmującego formularz