

O G Ł O S Z E N I E
o przetargu nieograniczonym na sprzedaż działki gruntu

Burmistrz Miasta Dęblin
ogłasza ustny przetarg nieograniczony (licytację)
na sprzedaż działki nr 957/25 stanowiącej własność gminy Miasto Dęblin
położonej w Dęblinie przy ulicach Składowej i Spacerowej

- działka nr 957/25 o pow. 0,1797ha położona w Dęblinie przy ulicy Spacerowej i Składowej, posiada urzędową Księgę wieczystą nr 26760, prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rykach;
- zgodnie z uchwałą nr XIX/111/99 z dnia 26 października 1999r. Rady Miasta Dęblin w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta DEBLIN, przedmiotowa działka gruntu jest przeznaczona pod przemysł, składy, urządzenia obsługi komunikacyjnej, drobną wytwórczość, składy hurtowe, bazy, usługi komercyjne.
W ramach inwestycji dopuszcza się realizację części mieszkalnej o pow. użytkowej do 150 m².
- cena wywoławcza wynosi 150 000 zł. netto (sto pięćdziesiąt tysięcy)
- do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT 22%;
- nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań;
- przetarg odbędzie się w dniu 7 sierpnia 2008 r. w Urzędzie Miasta Dęblin ul. Rynek nr 12, sala nr 1 o godzinie 12.00;
- przystępujący do przetargu ma obowiązek wpłacić wadium w gotówce w wysokości 15 000 (piętnaście tysięcy złotych) w terminie do dnia 4 sierpnia 2008 r. Wadium należy wnieść w pieniądzu w kasie Urzędu Miasta Dęblin pokój nr 6 lub na jego rachunek bankowy 94 1020 3219 0000 9402 0012 1251PKO BP SA o/Dęblin.
Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż po upływie 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu albo zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,
- o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 1500 zł. (jeden tysiąc pięćset złotych),
- osobą ustaloną jako nabywca nieruchomości zostanie uczestnik przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę; osoba ta zostanie powiadomiona pisemnie o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży,
- przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje ceny wyższej od ceny wywoławczej o co najmniej jedno postąpienie,
- cenę nabycia nieruchomości należy uiścić jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego,
- jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym do zawarcia umowy sprzedaży organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
- przetarg może zostać odwołany jedynie z uzasadnionej przyczyny, w takim przypadku informacja o odwołaniu przetargu zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
- koszt sporządzenia aktu notarialnego ponosi kupujący,
- dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Dęblin, pokój Nr 30, tel. (0~81) 8830084

Dęblin, dnia 9 czerwca 2008r.

Burmistrz Miasta Dęblin
mgr Stanisław Włodarczyk

