

O G Ł O S Z E N I E

o przetargu nieograniczonym na sprzedaż działki gruntu

Burmistrz Miasta Dęblin
ogłasza ustny przetarg nieograniczony (licytację)
na sprzedaż działki nr 957/25 stanowiącej własność gminy Miasto Dęblin
położonej w Dęblinie przy ulicach Składowej i Spacerowej (przy drodze do Osiedla Lotnisko)

- działka nr 957/25 o pow. 0,1797ha położona w Dęblinie przy ulicy Spacerowej i Składowej, posiada urzędową Księgę wieczystą nr 26760, prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rykach;
- zgodnie z uchwałą nr XIX/111/99 z dnia 26 października 1999r. Rady Miasta Dęblin w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta DEBLIN, przedmiotowa działka gruntu jest przeznaczona pod przemysł, składy, urządzenia obsługi komunikacyjnej, drobną wytwórczość, składy hurtowe, bazy, usługi komercyjne.
W ramach inwestycji dopuszcza się realizację części mieszkalnej o pow. użytkowej do 150 m².
- **cena wywoławcza wynosi 120 000 zł. netto (sto dwadzieścia tysięcy)**
- **do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT 22%;**
- nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań;
- **przetarg odbędzie się w dniu 18 czerwca 2009rr. w Urzędzie Miasta Dęblin ul. Rynek nr 12, sala nr 1 o godzinie 12.00;**
- **przystępujący do przetargu ma obowiązek wpłacić wadium w gotówce w wysokości 12 000 (dwanaście tysięcy złotych) w terminie do dnia 15 czerwca 2009 r.**
Wadium należy wnieść w pieniądzu w kasie Urzędu Miasta Dęblin pokój nr 6 lub na jego rachunek bankowy 94 1020 3219 0000 9402 0012 1251PKO BP SA o/Dęblin.,
Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż po upływie 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu albo zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,
- warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie przez osobę przystępującą oświadczenia o tym, że: po wygraniu przetargu przystąpi do rozpoczęcia inwestycji do dnia 30 maja 2010 roku.
- o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 1200 zł. (jeden tysiąc dwieście złotych),
- osobą ustaloną jako nabywca nieruchomości zostanie uczestnik przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę; osoba ta zostanie powiadomiona pisemnie o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży,
- przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje ceny wyższej od ceny wywoławczej o co najmniej jedno postąpienie,
- cenę nabycia nieruchomości należy uiścić jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego do kasy Urzędu Miasta Dęblin, pokój nr 6, lub na konto Urzędu Miasta Dęblin nr 66 1020 3219 0000 9602 0012 0881 PKO BP SA o/Dęblin, nie później niż 21dni od daty przetargu.
- jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym do zawarcia umowy sprzedaży organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
- przetarg może zostać odwołany jedynie z uzasadnionej przyczyny, w takim przypadku informacja o odwołaniu przetargu zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
- koszt sporządzenia aktu notarialnego ponosi kupujący,
- dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Dęblin, pokój Nr 116, tel. (0-81) 8830084