Burmistrz Miasta Dęblin
ogłasza nieograniczony ustny przetarg (licytację)

na sprzedaż nieruchomości ułamkowej części ułamkowej części 116989/391900 w działce gruntu położonej w Dęblinie przy ulicy Modrzyckiej, oznaczonej numerem geodezyjnym 4263 o pow. 0,3919ha, z przeznaczeniem pod budowę garaży.

Nr działki	Pow. działki w (m.kw.)	Położenie	Nr Księgi wieczystej	Nr garażu	Pow.pl. garażu (w.m kw.)	Wielkość udz. w gruncie	Wartość udziału w gruncie (w zł.)	Cena wywoławcza
4263	3919	Modrzycka	15017	1	22,00	5658/391900	1564,45	**1.565,00 zł**
				2	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				3	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				4	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				5	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				6	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				7	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				8	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				9	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				10	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				11	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				12	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				13	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				14	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				15	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				16	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				17	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				18	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				19	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				20	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				21	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				22	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				23	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				24	18,00	4629/391900	1280,38	**1.281,00 zł**
				26	24,00	6172/391900	1707,18	**1.708,00 zł**
				32	24,00	6172/391900	1707,18	**1.708,00 zł**
				59	19,00	4886/391900	1350,08	**1.351,00 zł**

- **cena wywoławcza zgodnie z w/w tabelą**
- **do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT 22%**;
- nieruchomość posiada dostęp do ul. Modrzyckiej oraz do osiedla wielomieszkaniowego Twierdza
- **przetarg odbędzie się 1 października 2010 r. w Urzędzie Miasta Dęblin ul. Rynek nr 12, sala nr 1 o godzinie 12.00;**
- **przystępujący do przetargu ma obowiązek wpłacić wadium w gotówce w wysokości 200 zł. (dwieście) w terminie do dnia 28 września 2010r**.

Wadium należy wnieść w pieniądzu
na rachunek bankowy 94 1020 3219 0000 9402 0012 1251PKO BP SA o/Dęblin lub do kasy Urzędu Miasta w Dęblinie, pokój nr 6.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż po upływie 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu albo zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,

- o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 171 zł. (sto siedemdziesiąt jeden złotych),

- osobą ustaloną jako nabywca nieruchomości zostanie uczestnik przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę; osoba ta zostanie powiadomiona pisemnie o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży,
- przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje ceny wyższej od ceny wywoławczej o co najmniej jedno postąpienie,
- cenę nabycia nieruchomości należy uiścić jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego,
- jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym do zawarcia umowy sprzedaży organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
- przetarg może zostać odwołany jedynie z uzasadnionej przyczyny, w takim przypadku informacja o odwołaniu przetargu zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
- koszt sporządzenia aktu notarialnego ponosi kupujący,
- dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Dęblin, pokój Nr 116, tel. (0~81) 8830084 lub na stronie internetowej http://www.deblin.pl

Burmistrz Miasta Dęblin

Dęblin, dnia 31 sierpnia 2010r.

mgr Stanisław Włodarczyk