ZARZĄDZENIE Nr 5.2012

Burmistrza Miasta Dęblin

z dnia 29 stycznia 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Dęblin, przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

zarządzam, co następuje

§1

Ustalam wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Dęblin, przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy z zasobu nieruchomości gminy Miasto Dęblin, stanowiący załącznik Nr 1.

§ 2

1. Wykaz podlega wywieszeniu na urzędowych tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Dęblinie oraz na stronie internetowej m. Dęblin, przez okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości w czasopismach „Twój Głos" i „Nasz nRegion"

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Dęblin.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Stanisław Włodarczyk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 5.2013 Burmistrza Miasta Dęblin z dnia 29 stycznia 2013 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. w ha	Położenie Nieruchomości w m Dęblin	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do: Sprzedaży	Wieczystego Użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę	Szacowana cena sprzedaży w zł.	Opłata za użytkowanie wieczyste	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	4259	LU1Y/00001411/2	0,1961	ul. Modrzycka	teren niezabudowany	grunt pod bud. usługowe	przetarg nieograniczony	Przetarg nieograniczony (alternatywa)		165 685	I wpłata 25% opłaty roczne 3% ceny gruntu płatne do 31 marca każdego roku	
2.	lokale mieszkalne użytkowane przez najemców			Os. Bankowa, Os. Wiślana, ul. Podchorążych lokale przejęte od PKP	zabudowa wielorodzinna	zabudowa wielomieszkaniowa	bez przetargu			wykup 2 mieszkań = 18000		według operatu szacowania i uchwały RM Przysługuje pierwszeństwo wykupu lokalu przez głównego najemcę
3.	Wolny lokal mieszkalny			Os. Bankowa, Os. Wiślana, ul. Podchorążych lokale przejęte od PKP	zabudowa wielorodzinna	zabudowa wielomieszkaniowa	przetarg nieograniczony			lokal = 60 000		
4.	część dz. Nr 4230/1 (dla 4 właścicieli garaży	12274	0,5566	ul. Słoneczna	grunt pod garażami	zabudowa pod garaże	bez przetargu			2 udziałów = 6000	Według operatu szacowania	
5.	4080/33	16233	0,3316	ul Rogowskiego	teren pod zabudowę mieszkalno-usługową	usługi komercyjne i zabudowa mieszk.	przetarg nieograniczony			190 000		

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 4.2012 Burmistrza Miasta Dęblin z dnia 29 stycznia 2013 roku

6.	Wolne działki zasobu grunto-wego Miasta Dęblin			m. Dęblin		o zróżnicowanym przeznaczeniu.			Na wniosek, dzierżawę do 3 lat lub na okres powyżej 3 lat za zgodą RM Dęblin	według uchwały RM	Płatny do 31 marca każdego roku lub inny termin określ. umową	
7.	4069/1 4069/2 4069/3 4070/1 4070/2 4070/3 4070/4	1657	11.9557	ul. Podchorążych	pod ośrodki turystyczno-wypoczynkowe wraz z towarzy-szącymi urzą-dzeniami sportu oraz zieleń ogólnodostępną	pod ośrodki turystyczno-wypoczynkowe wraz z towarzy-szącymi urzą-dzeniami sportu oraz zieleń ogólnodostępną	Przetarg nieograniczony			600 000		
8.	2672/1 2668 po podziale	23431	0.0223	za ul. Jana Matejki	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	bez przetargu			10 000		
9.	2057 2058 2059 2060 2061 po podziale	27245 LU1Y/0C07545/2	0.0947	ul Stawska	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Przetarg nieograniczony			60 000		pełne uzbrojenie
10.	1954/5 1955/7 1956/7 1957/7	LU1Y/0C07545/2	0.0998	ul Cypriana Kamila Norwida ul. Ks. Hładu-niaka	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Przetarg nieograniczony			40 000		

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 5.2013 Burmistrza Miasta Dęblin z dnia 29 stycznia 2013 roku

11.	1659 po podziale łącznie z 1662	2654 23928	0,2482 0,2166	ul. Zaciszna	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Przetarg nieograniczony			60000		na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej
12.	4080/122	11555	0,0272	ul. Warszawska	Zabudowa usługowa	Zabudowa usługowa	bez przetargu			20000		na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej
13.	3172 3173 po podziale	LU1Y/00001411/2	0,0804	ul. Stężycka	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Przetarg nieograniczony			70 000		
14.	3162 3164 3165 3166 3168 3190 po podziale	LU1Y/00001411/2	0,2320	ul. Stężycka	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Przetarg nieograniczony			2 x 80 000		dwie działki budowlane po 1160 m^2
15.	2130 po podziale	LU1Y/00014907/0	0,0882	ul. Polna	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	bez przetargu			5000		na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni. Na podstawie art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) w terminie 6 tygodni od daty opublikowania niniejszego wykazu, mogą być składane wnioski przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Stanisław Włodarczyk