

ZARZĄDZENIE Nr 121.2022

Burmistrza Miasta Dęblin
z dnia 24 czerwca 2022 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Dęblin,
przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§1

Ustalam wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Dęblin, przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy z zasobu nieruchomości gminy Miasto Dęblin, stanowiący załącznik Nr 1, do niniejszego zarządzenia

§ 2

1. Wykaz podlega wywieszeniu na urzędowych tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Dęblin oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Dęblin, przez okres 21 dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości gazecie lokalnej „Twój Głos” .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Urzędu Miasta Dęblin.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Beata Siedlecka

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 121.2022 Burmistrza Miasta Dęblin z dnia 24 czerwca 2022 roku

Lp	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	LU1Y/00017119/0	Łącznie 0,0296 ha	Działki nr 1844/4, 1845/4, 1846/4 i 1847/5, obręb Dęblin Szerokość ok. 11 m na ok. 25 m, dojazd drogą gminną ul. Hładuniaka, uzbrojenie: sieć energetyczna, kanalizacyjna, gazowa	27 MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	brak	30 000,00 zł +VAT 23%	brak	brak	przed podpisaniem umowy notarialnej	brak	Tryb bezprzetargowy - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej art.37 ust.2 pkt 6	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2	LU1Y/00010160/3	Pow. użytkowa lokalu 122,82 m ²	Lokal nr 9 na piętrze w budynku przy ul. Wiślanej 33 wraz z udziałem 12282/85364 w nieruchomości wspólnej budynku i gruntu dz. nr 2842/22, uzbrojenie: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, ciepłownicza, telekomunikacyjna, 4 pomieszczenia, 2 korytarze, łazienka, 3 WC	UC w terenie 49aMW teren usług komercyjnych na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	brak	100 000,00 zł +VAT 23%	brak	brak	przed podpisaniem umowy notarialnej	brak	Przetarg nieograniczony po upływie 30 dni od ogłoszenia na stronie internetowej www.doblin.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Dęblin i w prasie lokalnej	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
3	LU1Y/00007545/2	0,0179 ha	Działka nr 2999/4, obręb 0001 Dęblin	12.U/MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej albo usługowej	brak	12 000,00 +VAT 23%	brak	brak	przed podpisaniem umowy notarialnej	brak	Przetarg ograniczony po upływie 30 dni od ogłoszenia na stronie internetowej www.doblin.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Dęblin	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
4	LU1Y/00011276/6	Łącznie 4,0883 ha	Działki nr 4225 i 353/1, obręb Dęblin	Brak ustaleń mpzp dec. GMK.6733.4.2013 Burmistrza Miasta Dęblin o ustaleniu inwestycji celu publicznego	zgodnie z umową dzierżawy	określenie na podstawie operatu szacunkowego rzeczoznawcy majątkowego	nie dotyczy	określenie na podstawie operatu szacunkowego rzeczoznawcy majątkowego	1 opłata w terminie 30 dni od daty podpisania umowy	w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Miasta Dęblin	Przetarg nieograniczony po upływie 30 dni od ogłoszenia na stronie internetowej www.doblin.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Dęblin i w prasie lokalnej	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

5	LUIY/ 00001411/2	0,1440 ha	zabudowana działka nr 2380/3	Brak ustaleń mpzp	zgodnie z umową dzierżawy	określenie na podstawie zarządzeń: Burmistrza Miasta Dęblin nr 80.2018 z 13.06.2018r i nr 14.2022 z 20.01.2022r	nie dotyczy	określenie na podstawie zarządzeń: Burmistrza Miasta Dęblin nr 80.2018 z 13.06.2018r i nr 14.2022 z 20.01.2022r	1 opłata w terminie 14 dni od daty podpisania umowy	w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Miasta Dęblin	Tryb bezprzetargowy - poprawa warunków osób tam zamieszkujących, po upływie 30 dni od ogłoszenia na stronie internetowej www.deblin.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Dęblin i w prasie lokalnej	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
6	LUIY/ 00001411/2	0,0926 ha	zabudowana działka nr 2380/4	Brak ustaleń mpzp	zgodnie z umową dzierżawy	określenie na podstawie zarządzeń: Burmistrza Miasta Dęblin nr 80.2018 z 13.06.2018r i nr 14.2022 z 20.01.2022r	nie dotyczy	określenie na podstawie zarządzeń: Burmistrza Miasta Dęblin nr 80.2018 z 13.06.2018r i nr 14.2022 z 20.01.2022r	1 opłata w terminie 14 dni od daty podpisania umowy	w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Miasta Dęblin	Tryb bezprzetargowy - poprawa warunków osób tam zamieszkujących, po upływie 30 dni od ogłoszenia na stronie internetowej www.deblin.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Dęblin i w prasie lokalnej	
7	LUIY/ 00014485/5	0,0119 ha	cz. działki nr 2810 ul. Słoneczna	Wiślana II	zgodnie z umową dzierżawy	określenie na podstawie zarządzeń: Burmistrza Miasta Dęblin nr 80.2018 z 13.06.2018r	nie dotyczy	określenie na podstawie zarządzeń: Burmistrza Miasta Dęblin nr 80.2018 z 13.06.2018r	1 opłata w terminie 14 dni od daty podpisania umowy	w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Miasta Dęblin	Tryb bezprzetargowy po ogłoszenia na stronie internetowej www.deblin.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Dęblin i w prasie lokalnej	

Na podstawie art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, w terminie 6 tygodni od daty opublikowania niniejszego wykazu, mogą być składane wnioski przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Beata Siedlecka